

Commissione per il Paesaggio n. 14 del 18.04.2024



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 14 del 18 Aprile 2024

**La seduta viene svolta sia in presenza, presso la sede di Via Sile 8 (piano T. St. 36)
che tramite connessione da remoto mediante TEAMS**

ORDINE DEL GIORNO

Ore 14:30 - Esame dei progetti

Commissione per il Paesaggio n. 14 del 18.04.2024

MUNICIPIO 1

1	PG 103932/2024 JPE/04521/2024	Z. 1 - VIA MASCAGNI PIETRO, 8	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA DISC - IN VARIANTE AL PDC N°14 DEL 23/01/2017 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO VOLTO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA ALBERGHIERA ***VAR. A PDC WF 6367/15***	Relatore: Pisano Maria Dolores
2	PG 147046/2024 JPE/06441/2024	Z. 1 - VIA MONTE DI PIETA', 8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - VIA VERDI 8-VIA MONTE DI PIETA' 8. RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Cardace Antonio
3	PG 149962/2024 JPE/06563/2024	Z. 1 - FORO BUONAPARTE, 56	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RECUPERO SOTTOTETTO	Relatore: Dimilito Gregorio
4	PG 156959/2024 JPE/06883/2024	Z. 1 - PIAZZA EUSTORGIO (SANT'), 4 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DEL PROSPETTO FRONTALE PROSPICIENTE LA P.ZZA 24 MAGGIO. APERTURA DEL VARCO FINESTRA PER LA REALIZZAZIONE DI PORTA DI INGRESSO AD UNITA' COMMERCIALE	Relatore: Dimilito Gregorio
5	PG 157191/2024 JPE/06902/2024	Z. 1 - VIA MELZI D'ERIL FRANCESCO, 3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE E BALCONI CON SOSTITUZIONE DEI PARAPETTI METALLICI DI BALCONI E TERRAZZI CON PARAPETTI IN VETRO	Relatore: Dimilito Gregorio
6	PG 163098/2024 JPE/07280/2024	Z. 1 - VIA MONTI VINCENZO, 14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - PROGETTO ' IN VARIANTE AD A.P. n. 43/2023 del 31.01.2023, RELATIVA AD INTERVENTI DI RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO	Relatore: Dimilito Gregorio
7	PG 165631/2024 JPE/07674/2024	Z. 1 - VIA CARDUCCI GIOSUE', 9 piano 10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - RIDIMENSIONAMENTO DELLE FINESTRE LATO VIA CARDUCCI E CORTILE INTERNO, CON VARIAZIONE DELLA PENDENZA DI COPERTURA DALL'1 AL 5 %.	Relatore: Dimilito Gregorio
8	PG 173118/2024 JPE/07642/2024	Z. 1 - VIA SERBELLONI GABRIO, 1	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - DEMOLIZIONE SCALA DI ACCESSO AL TERRAZZO, CHIUSURA LUCERNARI ESISTENTI, SOSTITUZIONE PARAPETTO, RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE E GUAINA IMPERMEABILE	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 3

9	PG 167871/2024 JPE/07409/2024	Z. 3 - VIALE ROMAGNA, 58	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - SOSTITUZIONE DI VETRINE ESTERNE SU VIALE ROMAGNA	Relatore: Cardace Antonio
10	PG 453206/2023 JPE/23449/2023	Z. 3 - CORSO CONCORDIA, 9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RECUPERO DEL SOTTOTETTO CON: RIFACIMENTO DEL TETTO, PARZIALE TRASLAZIONE DELLA COPERTURA, APERTURA DI ABBAINI FALDA NORD E OVEST. MODIFICA DEL VANO SCALE E DELLE PARTI COMUNI	Relatore: Cardace Antonio
11	PG 533025/2022 ODG/00091/2023	Z. _____ - VIA RUBATTINO RAFFAELE, 87	PDC IN ATTUAZIONE DI CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DELLA "GFU RUBATTINO" - INSEDIAMENTO DI UNA STRUTTURA LOGISTICA - RIESAME (PRATICA NON JPE)	Relatore: Granata Iginio

MUNICIPIO 4

12	PG 170736/2024	Z. 4 - VIA	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE -	Relatore:
----	----------------	------------	-----------------------------------	-----------

Commissione per il Paesaggio n. 14 del 18.04.2024

	JPE/07555/2024	CARDINALE MEZZOFANTI, 14	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (ART.3.1.D) CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO A RESIDENZIALE	Errico Angelo
13	PG 501645/2023 JPE/25857/2023	Z. 4 - VIA CELLINI BENVENUTO, 28	PERMESSO DI COSTRUIRE - DISC- RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO UNIFAMILIARE, CON SOSTITUZIONE DEL TETTO, APERTURA FINESTRE, RIFACIMENTO SCALAINTERNA, MODIFICA TAVOLATI INTERNI.	Relatore: Breganze Ivana
14	PG 547586/2023 ODG/00083/2023	Z. _____ - VIA BONFADINI ROMUALDO, 0 nc	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE PRELIMINARE SU PII MONTECITY ROGOREDO - PROGETTO DI COORDINAMENTO RELATIVO ALL'UNITÀ UCP 21D- RIESAME	Relatore: Moschella Monica
15	PG 83552/2024 JPE/03591/2024	Z. 4 - VIA MONTE PALOMBINO, 18	PERMESSO DI COSTRUIRE -IMP-CORPO 1: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA LABORATORI E RESIDENZA - CORPO 2: MANUTENZIONE STRAODINARIA PALAZZINA RESIDENZIALE CON FRAZIONAMENTO	Relatore: Breganze Ivana

MUNICIPIO 5

16	PG 12919/2024 JPE/00445/2024	Z. 5 - VIA LAMPEDUSA, 11 A	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - REALIZZAZIONE DI UNA PISCINA AD USO OSPITI ALBERGO, CON SISTEMAZIONE DEL VERDE	Relatore: Dimilito Gregorio
17	PG 166060/2024 JPE/07334/2024	Z. 5 - VIA IMPERIA, 13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA: INSTALLAZIONE NUOVA CANNA FUMARIA ESTERNA IN FACCIATA	Relatore: Dimilito Gregorio
18	PG 173038/2024 JPE/07633/2024	Z. 5 - VIA LAMPEDUSA, 10 P01	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI TUBO ASPIRAZIONE ARIA SU FACCIATA LATO INTERNO CORTILE.	Relatore: Dimilito Gregorio
19	PG 521207/2023 JPE/26861/2023	Z. 5 - VIALE ORTLES, 56	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE -IMP- DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO AUTOFFICINA E AUTOSALONE.	Relatore: Saragaglia Michele

MUNICIPIO 6

20	PG 166827/2024 JPE/07370/2024	Z. 6 - VIA GOLA EMILIO, 16 /2 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON MODIFICA DI FACCIATA ESTERNA.	Relatore: Cardace Antonio
21	PG 179907/2024 JPE/07953/2024	Z. 6 - RIPA PORTA TICINESE (DI), 31 piano T	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - TRASFORMAZIONE DI UNA FINESTRA IN PORTA FINESTRA E APERTURA DI UNA FINESTRA.	Relatore: Cardace Antonio
22	PG 609894/2022 ODG/00026/2024	Z. _____ - VIA TERAMO, 2; VIA TERAMO, 2	PDC - IMP- REALIZZAZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (PRATICA WF 5032/22) - RIESAME DOPO PARERE DELLA CdP FCR DEL 25.05.23 (PRATICA NON JPE)	Relatore: Pisano Maria Dolores
23	PG 63162/2022 ODG/00044/2023	Z. 6 - VIA BARONA, 41	PDC -IMP- WF 769/2022 - NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE DI 4 Piani F.T., PIANO INTERRATO CON CANTINE, LOCALI TECNICI E BOX PERTINENZIALI-RIESAME - PRATICA NON JPE	Relatore: Pisano Maria Dolores
24	PG 84346/2024 JPE/03629/2024	Z. 6 - VIA PICHI MARIO, 5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA DI VETRINA	Relatore: Cardace Antonio

Commissione per il Paesaggio n. 14 del 18.04.2024

MUNICIPIO 7

25	PG 164770/2024 JPE/07248/2024	Z. 7 - VIA NEWTON ISAAC, 8 piano T1	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - VARIANTE AD INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (GIA' APPROVATI NELLA SEDUTA DELLA CDP N. 29 DEL 07/09/2023).	Relatore: Errico Angelo
26	PG 176125/2024 JPE/07794/2024	Z. 7 - VIA PONTE DEL GIUSCANO, 20 P02	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - COSTRUZIONE DI NUOVI 8 EDIFICI ("VILLE URBANE")	Relatore: Errico Angelo
27	PG 544118/2023 JPE/28093/2023	Z. 7 - VIA DESENZANO, 12	PERMESSO DI COSTRUIRE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - DEMOLIZIONE DI EDIFICIO AD USO RESIDENCE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZA- RIESAME DOPO PARERE FAV.COND.RIV. DEL 14.12.2023	Relatore: Breganze Ivana

MUNICIPIO 8

28	PG 167881/2024 JPE/07410/2024	Z. 8 - VIA LOSANNA, 14	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO AI FINI ABITATIVI DI SOTTOTETTO CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E CREAZIONE DI ABBAINI.	Relatore: Errico Angelo
----	----------------------------------	---------------------------	---	----------------------------