

Milano



Comune
di Milano

app. 6/2/2017

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

Milano, 23 gennaio 2017

Il Consiglio di Municipio 7, regolarmente convocato con lettera del 17 gennaio 2017 PG 22369/2017 - si è riunito in seduta di 1° Convocazione presso la sua sede in Cascina Monastero – Via Anselmo da Baggio n. 55 alle ore 19.30 del **23 GENNAIO 2017** per lo svolgimento dell'ordine del giorno di cui alla susseguente pagina 2.

Ha presieduto il Presidente **Norma IANNACONE** ed hanno assistito il **Direttore Gabriella Della Valle** e il **Geom. Serafino PIZZINI**.

All'appello dei 30 Consiglieri eletti, sono risultati:

Presenti il Presidente del Municipio **Marco BESTETTI** e i seguenti Consiglieri:

AFRUNE Andrea; BERETTA Barbara; BERETTA Daniele; BOATI Lorenzo; BOTTELLI Federico; CASCIANO Christian; CAINERI Marco; CIFALA' Rosario; COLOMBO Matteo; COSCELLI Enea; GIANI PENNATI Francesco; IANNACONE Norma; IANNICELLI Mario; MAIANDI Emilio; MERENDA Esmeralda; MOCCIA Walter; MOSCHEO Mario; NANNI Stefano; RIVA Martino; SALINARI Antonio; SANTONASTASO Luigi; SCIURBA Manuel; SIRACUSA Margherita; VASSALLO Franco; VECCHIO Tiziana; VITA Francesca; ZACCHETTI Lorenzo.

Assenti giustificati i seguenti n. **2**

ACERBI Marta; MAIETTA Massimo (entra ore 20,00);

Assenti ingiustificati i seguenti n. **1**

GHILARDI Ernestina;

Il Presidente, alle **ore 19,30** accertata la validità della seduta stante la presenza di n. **27** Consiglieri, l'ha dichiarata aperta.

Esauriti, come risulta da quanto esposto nel verbale, gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente alle ore **20,30** del 23 Gennaio 2017 ha dichiarato chiusa la seduta.

Alla riunione hanno assistito n. 10 persone circa.
Documenti allegati: vedi la susseguente pagina 3.

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

ORDINE DEL GIORNO

N°	OGGETTO
1.	Approvazione verbali n.9 del 13 ottobre 2016 e n.15 del 16 gennaio 2017
2.	Permesso di costruire in Via E. Bezzi, 69. Parere del Municipio 7
3.	Illuminazione pubblica e regolamentazione della sosta auto in via Moncalvo – Proposta del Municipio 7
4.	Problematiche viabilistiche e di sosta in Via Ceriani per il tratto che va dal civico 5 al civico 11. Proposta del Municipio 7
5.	Stobbia Mauro - Installazione ed esercizio di attrazioni dello spettacolo viaggiante Fig. gonfiabili denominate: Percorso Disney, Tigre, Scivolo Titanic, Scivolo Mowgli, Castello Cavaliere nell'area sita in Via Valsesia (parcheggio) per il periodo dal 10/3/17 all'8/5/17 comprensivo di proroga, montaggio e smontaggio delle strutture. Parere del Municipio 7

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

ALLEGATI

A	Documento di cui al punto 2 dell'O.D.G.;
B	Emendamento Maiandi al documento al punto 2 dell'O.D.G.
C	Documento di cui al punto 3 dell'O.D.G.;
D	Documento di cui al punto 4 dell'O.D.G.;
E	Documento di cui al punto 5 dell'O.D.G.;

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

TRATTAZIONE

OGGETTO N. 1:	Approvazione verbali n.9 del 13 ottobre 2016 e n.15 del 16 gennaio 2017
----------------------	---

Il Presidente Iannacone comunica che la prossima riunione dei Presidenti dei Gruppi Consiliari è convocata per il 30 gennaio alle ore 19. Nomina scrutatori i Consiglieri: **Beretta Barbara, Beretta Daniele e Cifalà Rosario.**

Alle ore 20,00 entra il Consigliere Maietta, quindi 29 presenti, compreso il Presidente di Municipio.

Il Consigliere Beretta Daniele chiede di approvare separatamente i due verbali;

Iannacone appurato che tutti sono favorevoli accoglie la richiesta del Consigliere Beretta Daniele e pone in approvazione i verbali con separata votazione:

Verbale n. 9 del 13/10/2016 : 27 favorevoli - 1 astenuto Beretta Daniele;

Verbale n. 15 del 16/01/2017: 28 favorevoli.

Entrambi i verbali vengono approvati.

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

TRATTAZIONE

OGGETTO N. 2:	Permesso di costruire in Via E. Bezzi, 69. Parere del Municipio 7
----------------------	---

Iannacone – Pone in discussione il documento di cui all'allegato "A" al presente verbale;

Beretta Daniele – sottolinea l'inadeguatezza della procedura per l'assegnazione di oneri di urbanizzazione derivanti da interventi edilizi, senza adeguate riflessioni; precisa che anche in Commissione ha fatto presente che occorrevano adeguati atti preparatori al fine di adottare decisioni di tale importanza economica. Pur ritenendo meritorio il fatto di far confluire questi fondi sulle scuole, si asterrà.

Maiandi – Presenta emendamento allegato "B" al presente verbale e lo spiega;

Boati – Sono favorevoli all'emendamento perché trattasi di scuola; invita la Maggioranza a discutere determinati argomenti in Commissione, supportati da adeguata documentazione preparatoria:

Nanni – Sottolinea che la richiesta di parere è giunta tardi ed i tempi per l'espressione del parere di merito erano ridotti; con più tempo si sarebbe svolto un più approfondito lavoro preparatorio;

Maietta – chiede al Presidente Maiandi se la destinazione dell'importo di circa 1.000.000,00 di euro è stata decisa a seguito di un progetto/pianificazione esistente sulla scuola Nicolò Tommaseo; chiede inoltre se si è tenuto conto del PTO in materia di edilizia scolastica;

Iannacone – risponde a Maietta;

Alle ore 20,15 esce il Consigliere Zacchetti, quindi 28 presenti, compreso il Presidente di Municipio.

Maiandi – risponde a Maietta precisando che ha analizzato a fondo il fabbisogno di interventi sulle scuole e che la Nicolò Tommaseo è quella che in assoluto abbisogna di lavori; oggi le aule della materna trovano ospitalità nell'ala dedicata alle elementari e che il bacino d'utenza oggi consta di circa 120 alunni iscritti;

Nanni – accoglie l'emendamento Maiandi;

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

Il Presidente, in assenza di osservazioni, pone in votazione l'emendamento Maiandi, che viene **approvato** con:

astenuti:	//	
favorevoli:	28	
contrari:	//	

Il Presidente, in assenza di altre osservazioni, pone in votazione il documento, così come emendato, che viene **approvato** con:

astenuti:	2	Beretta D. - Vita
favorevoli:	26	
contrari:	//	

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

TRATTAZIONE

OGGETTO N.3:	Illuminazione pubblica e regolamentazione della sosta auto in via Moncalvo – Proposta del Municipio
---------------------	---

Iannacone – Pone in discussione il documento di cui all'allegato "C" al presente verbale;

Il Presidente, in assenza di osservazioni, pone in votazione il documento, che viene **approvato** con:

astenuti:	//	
favorevoli:	28	
contrari:	//	

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

TRATTAZIONE

OGGETTO N.4:	Problematiche viabilistiche e di sosta in Via Ceriani per il tratto che va dal civico 5 al civico 11. Proposta del Municipio 7
---------------------	--

Iannacone – Pone in discussione il documento di cui all'allegato "D" al presente verbale;

Maietta – Chiede chiarimenti al Presidente della Commissione circa la natura giuridica dell'area, precisando che la sosta deve essere regolamentata attraverso l'apposizione di cartello di divieto di sosta; solo allora si può chiedere l'intervento della Polizia Locale;

Afrune – risponde a Maietta precisando che il tratto interessato è quello antistante il sagrato della Chiesa Vecchia sul lato destro; quindi di natura Pubblica;

Il Presidente, in assenza di osservazioni, pone in votazione il documento, che viene **approvato** con:

astenuti:	2	Beretta D. - Vita
favorevoli:	25	
contrari:	1	Maietta

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

TRATTAZIONE

OGGETTO N.5:	Stobbia Mauro - Installazione ed esercizio di attrazioni dello spettacolo viaggiante Fig. gonfiabili denominate: Percorso Disney, Tigre, Scivolo Titanic, Scivolo Mowgli, Castello Cavaliere nell'area sita in Via Valsesia (parcheeggio) per il periodo dal 10/3/17 all'8/5/17 comprensivo di proroga, montaggio e smontaggio delle strutture. Parere del Municipio 7
---------------------	--

Iannacone – Pone in discussione il documento di cui all'allegato "E" al presente verbale;

Boati – chiede al Presidente della Commissione precisazioni circa l'orario serale di termine attività;

Vecchio – risponde a Boati che non essendoci precisazioni nella richiesta di parere e non essendoci scritti orari nella richiesta dell'Esercente, si tiene il termine delle ore 20,00;

Maietta – D.D.V. – voterà contrario e ne spiega i motivi;

Il Presidente, in assenza di osservazioni, pone in votazione il documento, che viene **approvato** con:

astenuti:	//	
favorevoli:	27	
contrari:	1	Maietta

Iannacone – Informa che la prossima riunione dei Rappresentanti dei Gruppi Consiliari, e fissata per il giorno 30/01/2017, alle ore 19,00.

Milano



Comune
di Milano

VERBALE N. 16 DELLA SEDUTA DI MUNICIPIO 7 DEL 23 GENNAIO 2017

Esauriti gli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno, il Presidente del Consiglio, alle ore **20,30** dichiara chiusa la seduta.

Si dà atto che in merito alla documentazione integrale della discussione svolta nella seduta di cui al presente verbale, è reperibile presso il Settore Municipio 7 la relativa registrazione in formato digitale quale documento amministrativo, ai sensi dell'art. 22 – 1° comma lett. d) della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e successive modifiche e integrazioni.

<p>IL DIRETTORE DEL SETTORE (Gabriella DELLA VALLE)</p> 	<p>IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO (Norma IANNACONE)</p> 



MUNICIPIO 7

all. A

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Permesso di Costruire in Via E. Bezzi, 69. Parere del Municipio 7

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO N. 7

Visti:

- l'art. 18 del Regolamento Edilizio;
- l'art. 22 del Regolamento del Municipi del Comune di Milano;

Premesso che:

- in data 02/01/2017, con atti PG 535/2017, è pervenuto dal protocollo Generale del Comune di Milano il fascicolo edilizio relativo alla richiesta di Permesso di Costruire, avanzata dalla Società LIDL Italia S.r.l., per l'intervento di via E. Bezzi 69, Milano;
- come da accordi intercorsi il 09/01/2017 tra il RUP (Responsabile Unico del Procedimento) dello Sportello Unico per l'Edilizia, ed il Presidente del Consiglio del Municipio 7, è chiesto di esprimere il parere di merito, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento dei Municipi di Milano;

Considerato che:

- l'intervento prevede la demolizione dell'attuale corpo di fabbrica adibito a supermercato e la sua ricostruzione, in ampliamento della SLP esistente;
- in virtù di un atto di compravendita di diritti edificatori, il cui preliminare risulta registrato al n. 2529 serie 3 alla Conservatoria di Milano, viene perequata una superficie in aumento pari a mq 637,96, proveniente da altra area sita in via Bormio, non edificabile in quanto individuata dal vigente PGT come "indiretta";
- il nuovo fabbricato, qualificato di "media distribuzione", sarà articolato su 3 piani fuori terra dei quali, il piano terreno, realizzato su piloty, ed avrà altezza finale di mt 11,25, in linea con il layout del fronte sulla via E. Bezzi;
- il PGT vigente comprende l'immobile in ambito TRF, con indicazione Morfologica ADR in specifica compresa in ambito di Tessuti Urbani compatti a cortina, regolato dagli artt. 14.2 e 15.2 del PDR;
- la Commissione n.3 Urbanistica - Verde - Agricoltura, nella riunione del 17 Gennaio 2017, esaminata la richiesta di parere, ha approvato a maggioranza, quanto si propone di deliberare;

Acquisito sulla proposta di Deliberazione, il parere di cui al comma 1 art. 33 del Regolamento dei Municipi di Milano, in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dal Direttore dell'Area Municipio 7,

DELIBERA

- di esprimere parere favorevole al rilascio del Permesso di Costruire alla Società LIDL Italia S. r.l., per l'intervento di via E. Bezzi 69, auspicando quanto segue:



MUNICIPIO 7

- che sia suggerita una tipologia di copertura più ecologicamente sostenibile e gradevole dal punto di vista estetico;
- che sia prestata una particolare attenzione all'insonorizzazione dei macchinari posizionati in copertura;
- che l'importo totale degli oneri di Urbanizzazione 1[^] e 2[^] derivanti dall'intervento, siano destinati alla riqualificazione ed ampliamento del plesso scolastico sito in Via Muggiano, 14.



MUNICIPIO 7

all. B

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Permesso di Costruire in Via E. Bezzi, 69. Parere del Municipio 7

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO N. 7

Visti:

- l'art. 18 del Regolamento Edilizio;
- l'art. 22 del Regolamento del Municipi del Comune di Milano;

Premesso che:

- in data 02/01/2017, con atti PG 535/2017, è pervenuto dal protocollo Generale del Comune di Milano il fascicolo edilizio relativo alla richiesta di Permesso di Costruire, avanzata dalla Società LIDL Italia S.r.l., per l'intervento di via E. Bezzi 69, Milano;
- come da accordi intercorsi il 09/01/2017 tra il RUP (Responsabile Unico del Procedimento) dello Sportello Unico per l'Edilizia, ed il Presidente del Consiglio del Municipio 7, è chiesto di esprimere il parere di merito, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento dei Municipi di Milano;

Considerato che:

- l'intervento prevede la demolizione dell'attuale corpo di fabbrica adibito a supermercato e la sua ricostruzione, in ampliamento della SLP esistente;
- in virtù di un atto di compravendita di diritti edificatori, il cui preliminare risulta registrato al n. 2529 serie 3 alla Conservatoria di Milano, viene perequata una superficie in aumento pari a mq 637,96, proveniente da altra area sita in via Bormio, non edificabile in quanto individuata dal vigente PGT come "indiretta";
- il nuovo fabbricato, qualificato di "media distribuzione", sarà articolato su 3 piani fuori terra dei quali, il piano terreno, realizzato su piloty, ed avrà altezza finale di mt 11,25, in linea con il layout del fronte sulla via E. Bezzi;
- il PGT vigente comprende l'immobile in ambito TRF, con indicazione Morfologica ADF in specifica compresa in ambito di Tessuti Urbani compatti a cortina, regolato dagli artt. 14.2 e 15.2 del PDR;
- la Commissione n.3 Urbanistica - Verde - Agricoltura, nella riunione del 17 Gennaio 2017, esaminata la richiesta di parere, ha approvato a maggioranza, quanto si propone di deliberare;

Acquisito sulla proposta di Deliberazione, il parere di cui al comma 1 art. 33 del Regolamento dei Municipi di Milano, in ordine alla regolarità tecnica, rilasciato dal Direttore dell'Area Municipio 7,

DELIBERA

- di esprimere parere favorevole al rilascio del Permesso di Costruire alla Società LIDL Italia S. r.l., per l'intervento di via E. Bezzi 69, auspicando quanto segue:



MUNICIPIO 7

- che sia suggerita una tipologia di copertura più ecologicamente sostenibile e gradevole dal punto di vista estetico;
- che sia prestata una particolare attenzione all'insonorizzazione dei macchinari posizionati in copertura;
- che l'importo totale degli oneri di Urbanizzazione 1[^] e 2[^] derivanti dall'intervento, siano destinati ~~alla Manutenzione Straordinaria degli edifici Scolastici insistenti sul territorio del Municipio 7, per l'anno 2017.~~

↓
alla riqualificazione ed ampliamento
del plesso scolastico sito in via Muggiano 14



MUNICIPIO 7

all. c

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Illuminazione pubblica e regolamentazione della sosta auto in via Moncalvo – Proposta del Municipio 7

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO N. 7

Visti:

- gli artt. 17 e 59 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

Premesso che:

- via Moncalvo è una piccola strada a senso unico che si trova nelle immediate vicinanze della fermata M1 di piazzale Gambarà;
- a causa del suo status di "via privata", benché aperta alla libera circolazione e al parcheggio, la strada è completamente priva di illuminazione pubblica;
- per metà della sua lunghezza la via è sprovvista di marciapiedi, con il transito dei pedoni su due corsie riservate, delimitate unicamente da segnaletica orizzontale;
- per la sua ubicazione la strada viene utilizzata come parcheggio (consentito su un unico lato per metà lunghezza e su entrambi i lati nel restante tratto) dai pendolari che si servono della metropolitana;

Considerato che:

- la totale assenza di illuminazione rende la via molto insicura nelle ore serali e notturne sia per i residenti che per coloro che parcheggiano in quella via la propria auto;
- le frequenti situazioni di "parcheggio selvaggio", con invasione delle corsie riservate ai pedoni o con occupazione dei marciapiedi, ove presenti, creano continui disagi a chi si trova a percorrerla a piedi, in particolare ad anziani e carrozzine costretti a spostarsi sulla sede stradale;

Preso atto che:

- la Commissione n.5 Sicurezza, Mobilità, e Trasporti nella riunione del 15 dicembre 2016 ha approvato all'unanimità la proposta indicata in oggetto;



MUNICIPIO 7

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Problematiche viabilistiche e di sosta in Via Ceriani per il tratto che va dal civico 5 al civico 11. Proposta del Municipio 7

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO N. 7

Visti:

- gli artt. 17, 18 e 59 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

Premesso che:

- la conformazione della via in oggetto fa sì che si presenti una strettoia che riduce la larghezza della carreggiata;
- la sosta delle auto nel tratto antecedente la strettoia preclude la possibilità di passaggio per evidenti motivi di spazio;
- il problema che ne deriva non solo è di natura logistica ma mette a rischio la sicurezza dei residenti, in quanto, nel caso in cui sia impossibile accedere alla via, questo vale anche per i mezzi di soccorso che non potrebbero così intervenire in caso di bisogno;
- il tratto della via in oggetto non viene coperto dal servizio di pulizia e manutenzione in carico alla società AMSA;

Considerato che:

- il tratto di via Ceriani che intercorre dal civico 5 al civico 11 è una diramazione, perpendicolare, della stessa via;
- è stata riscontrata, per i cittadini residenti nella via in oggetto, la necessità di prendere provvedimenti affinché possano sia fruire del passaggio a loro spettante per raggiungere le proprie abitazioni, sia godere in maniera decorosa della via in cui risiedono;

Preso atto che:

- la Commissione n.5 Sicurezza, Mobilità, e Trasporti nella riunione del 13 gennaio 2017 ha approvato all'unanimità la proposta indicata in oggetto;



Tutto ciò premesso e preso altresì atto del parere di regolarità tecnica e di legittimità della proposta di deliberazione in oggetto reso dal Direttore dell'Area Municipio 7;

DELIBERA

di chiedere al settore competente e agli organi preposti la risoluzione delle difficoltà di accesso alle proprietà in Via Ceriani dal civico 5 al civico 11 causate dalla sosta delle automobili in prossimità della strettoia adottando le soluzioni tecniche più idonee e, contestualmente, di chiedere alla Giunta municipale di sollecitare la società AMSA ad implementare la pulizia della porzione di via in oggetto.



MUNICIPIO 7

Tutto ciò premesso e preso altresì atto del parere di regolarità tecnica e di legittimità della proposta di deliberazione in oggetto reso dal Direttore dell'Area Municipio 7;

DELIBERA

di chiedere al settore competente e agli organi preposti di dotare la via privata Moncalvo di illuminazione pubblica e di prevedere idonea regolamentazione della sosta a favore dei residenti, condividendo preventivamente il relativo progetto con il Municipio 7.



MUNICIPIO 7

all. E

Oggetto: **Stobbia Mauro - Installazione ed esercizio di attrazioni dello spettacolo viaggiante Fig. gonfiabili denominate: Percorso Disney, Tigre, Scivolo Titanic, Scivolo Mowgli, Castello Cavaliere nell'area sita in Via Valsesia (parcheggio) per il periodo dal 10/3/17 all'8/5/17 comprensivo di proroga, montaggio e smontaggio delle strutture. Parere del Municipio 7**

IL CONSIGLIO DI MUNICIPIO N. 7

Visti:

- gli artt. 19 e 33 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- il parere di regolarità tecnica e di legittimità espresso dal Dirigente competente ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;

Premesso che:

- in data 03/01/2017, con atti P.G.642571/2016, è pervenuta dall'Area Attività Produttive e Commercio – Unità Pubblici Spettacoli e Attività Ricettive la richiesta di parere relativa all'oggetto;

Tutto ciò premesso e preso altresì atto del parere di regolarità tecnica e di legittimità della proposta di deliberazione in oggetto reso dal Direttore dell'Area – Municipio 7

DELIBERA

- di esprimere parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione per l'installazione e l'esercizio di attrazioni dello spettacolo viaggiante Fig. gonfiabili denominate: Percorso Disney, Tigre, Scivolo Titanic, Scivolo Mowgli, Castello Cavaliere nell'area sita in Via Valsesia (parcheggio) per il periodo dal 10/3/17 all'8/5/17 comprensivo di proroga, montaggio e smontaggio delle strutture, chiedendo che la chiusura dell'installazione serale avvenga entro le ore 20.00, al fine di non arrecare disagio alla cittadinanza.