

Rilievo fotografico 17.08.2023
Area: spigolo Sud-Est
blocco "Feltrinelli"



Pianta generale



Giovedì 17 agosto 2023 H.13.00
Temperatura esterna 30.5 C.
Temperatura percepita 32.2 C.
Temperatura riflessa 35.0 C.

Rilievo fotografico 2023.08.17 - h.12.45 - Rilievo temperature - h.13.00



Giovedì 24 agosto 2023
Temperatura minima 28,9 C.
Temperatura esterna max. 37,8 C.
Temperatura percepita 40,1 C.

Rilievo Stazione Meteo Milano Brera 2023.08.24

Feltrinelli & Microsoft

A sette anni dall'inaugurazione (dicembre 2016), gli edifici che ospitano le sedi di Feltrinelli e Microsoft in affaccio sul Viale Pasubio a Milano, necessitano di una attenta verifica dello stato dei propri elementi prefabbricati di rivestimento e di quelli adiacenti strutturali che compongono le parti a vista dei due fabbricati.

Quasi la totalità dei rivestimenti prefabbricati esterni e alcune parti strutturali in cemento armato nelle immediate adiacenze sono percorse da cavillature e da presenza di macchiature che con il tempo vanno evidenziandosi e per cui sarebbe importante apporvi rimedio.

Le cause di quanto esposto nei rilievi fotografici a seguire sono di varia natura (umidità, temperature, inquinamento, ecc.) e tutte insieme concorrono a palesare un quadro di progressivo degrado estetico prima e, col tempo, di enfattizzazione degli stati fessurativi e di disparità tonali delle finiture dei cementi a vista.

Le variazioni termiche (che ormai da tempo oltrepassano quei parametri climatici DPR 412/93 - Zona Climatica E: -5,0° e +31,9°), che sono oggetto di considerazione nella progettazione e realizzazione degli elementi prefabbricati e di quelli posati in opera sulle parti esterne, vanno riaggornate. Proprio per contenere in modo più efficace le deformazioni (contrazioni e dilatazioni) che, altresì, non vengono assorbite in modo proprio.

Giovedì 17 agosto 2023 H.13.00

**Temperatura esterna 30.5 C.
Temperatura percepita 32.2 C.
Temperatura riflessa 35.0 C.**



Rilievo fotografico 2023.08.17 - h.12.45 - Rilievo temperature - h.13.00

Giovedì 24 agosto 2023

**Temperatura minima 28,9 C.
Temperatura esterna max. 37,8 C.
Temperatura percepita 40,1 C.**



Rilievo Stazione Meteo Milano Brera 2023.08.24

Rilievo fotografico 17.08.2023
Area: spigolo Sud-Est
blocco "Feltrinelli"



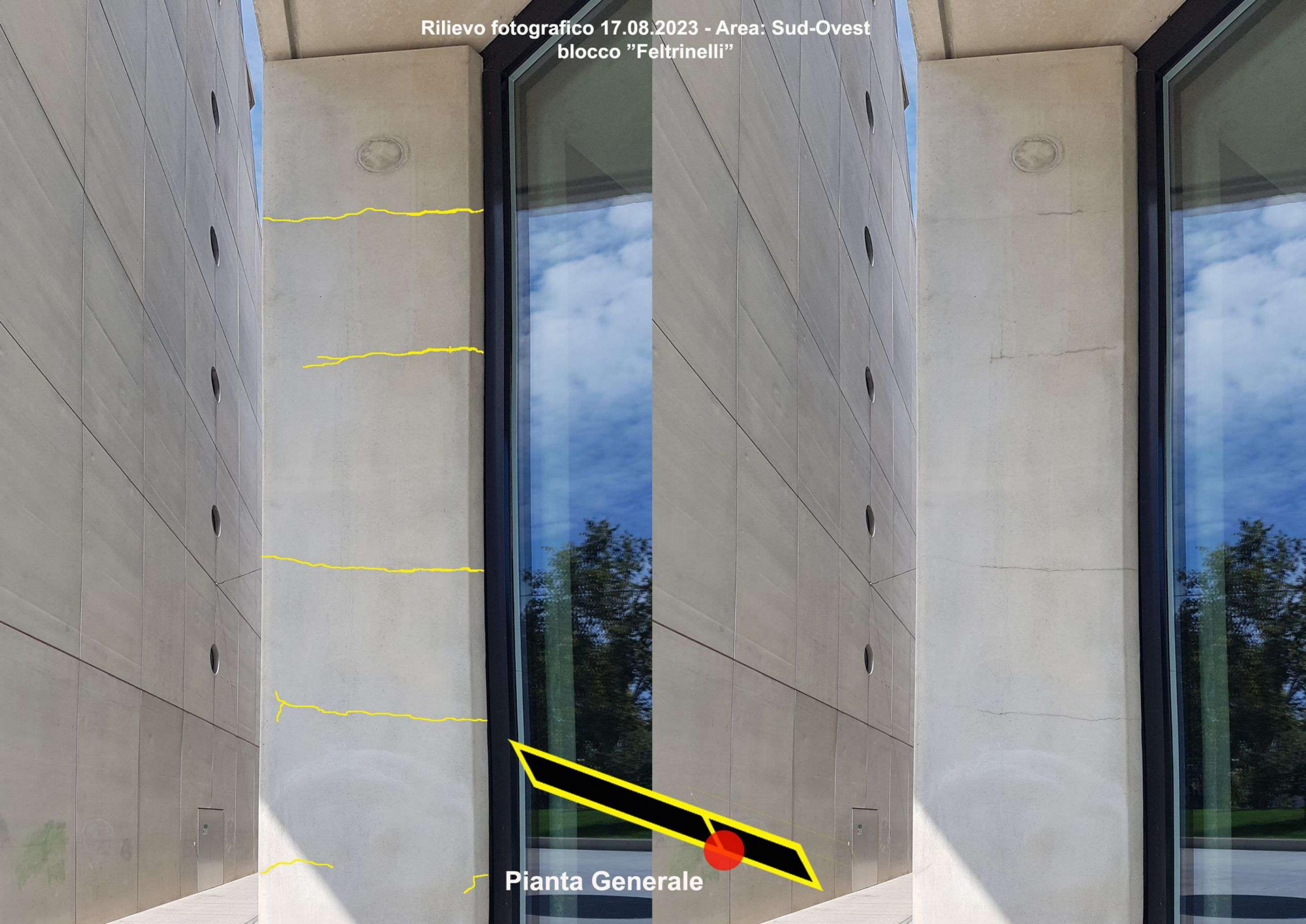
Pianta Generale

Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: centro
blocco "Feltrinelli"



Pianta Generale

Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: Sud-Ovest
blocco "Feltrinelli"



Pianta Generale

Rilievo fotografico 17.08.2023
Area: spigolo Sud-Est
blocco "Feltrinelli"

Ingrandimento

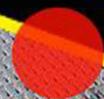


Pianta Generale

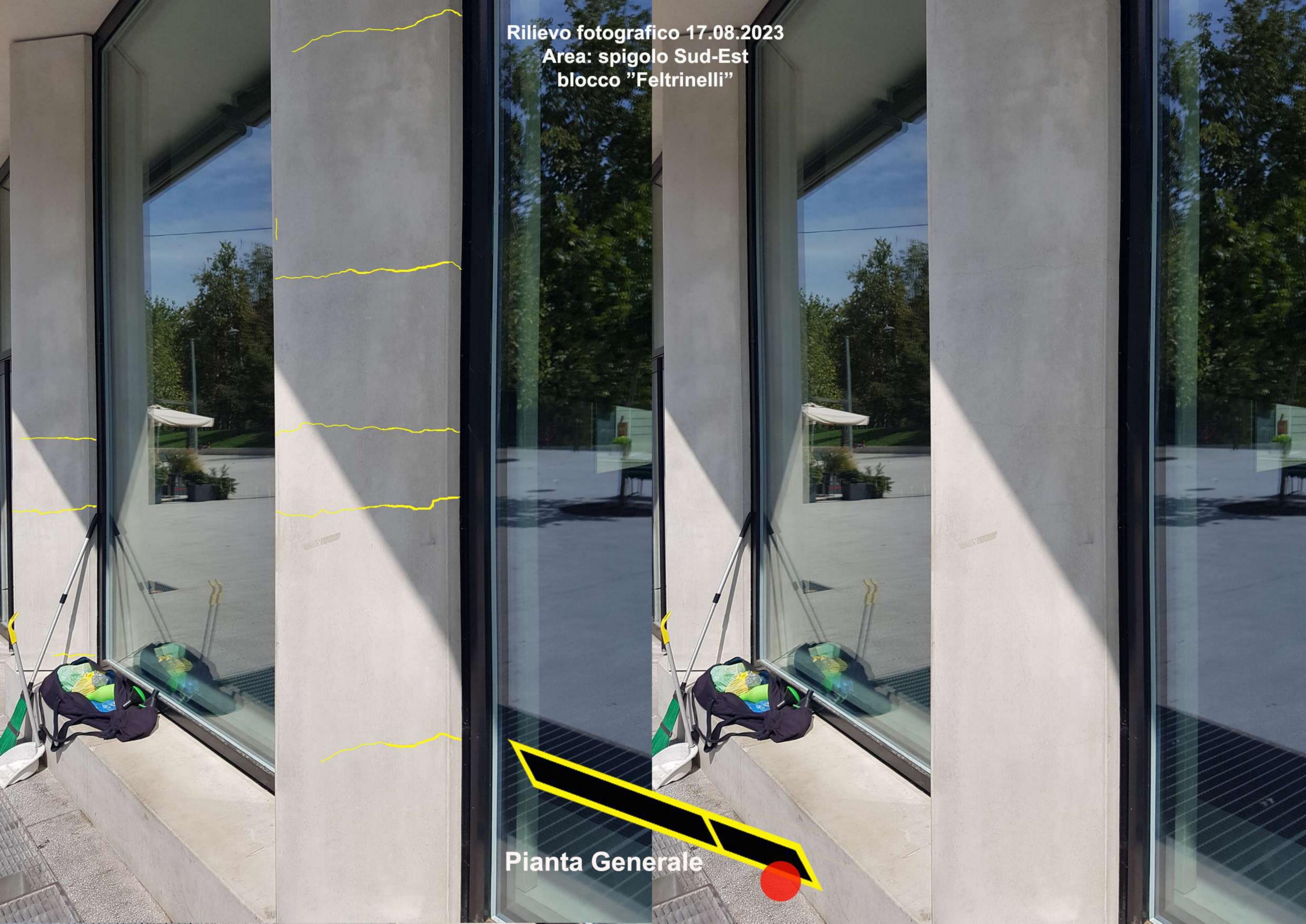
Rilievo fotografico 17.08.2023
Area: spigolo Sud-Est
blocco "Feltrinelli"



Pianta Generale



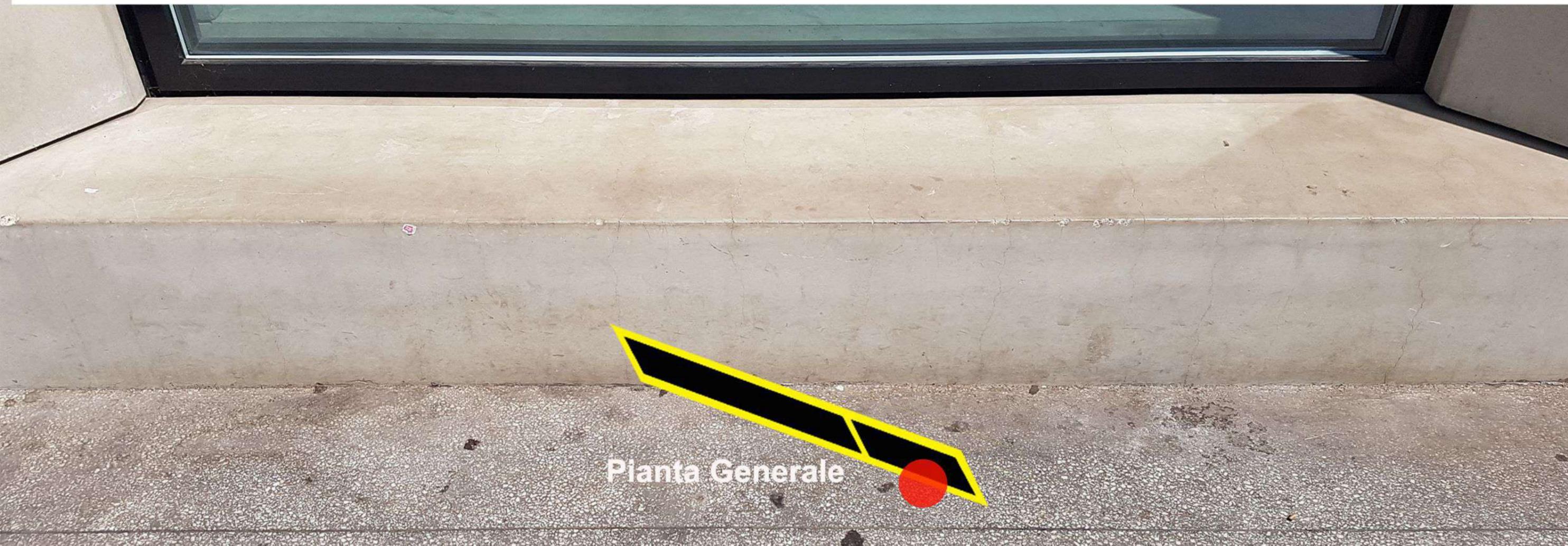
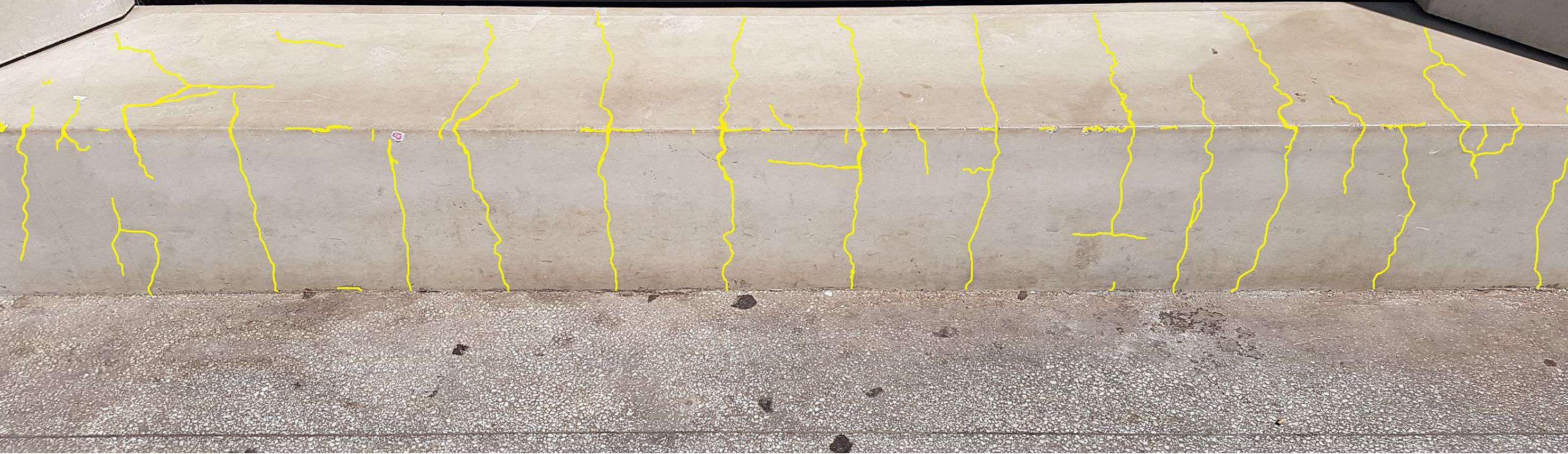
Rilievo fotografico 17.08.2023
Area: spigolo Sud-Est
blocco "Feltrinelli"



Pianta Generale

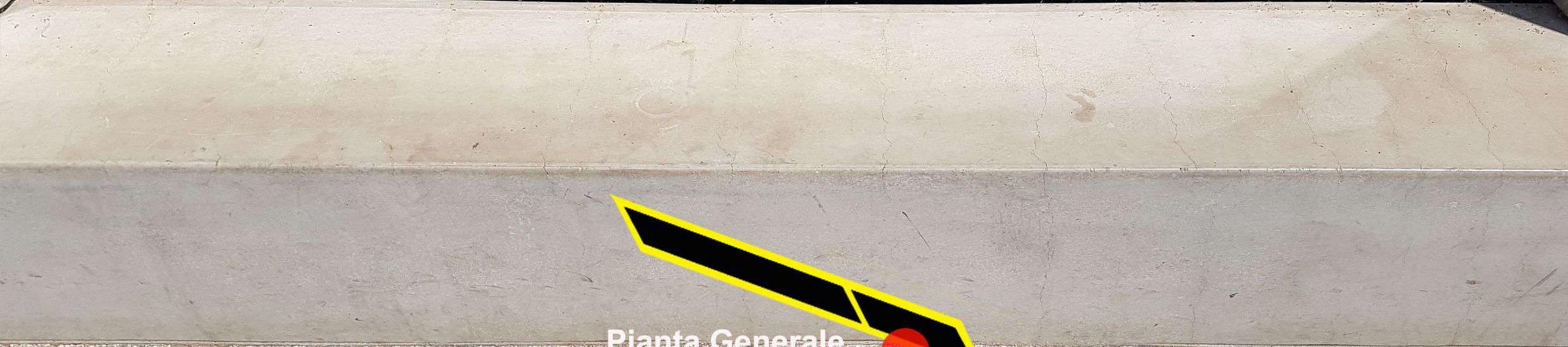
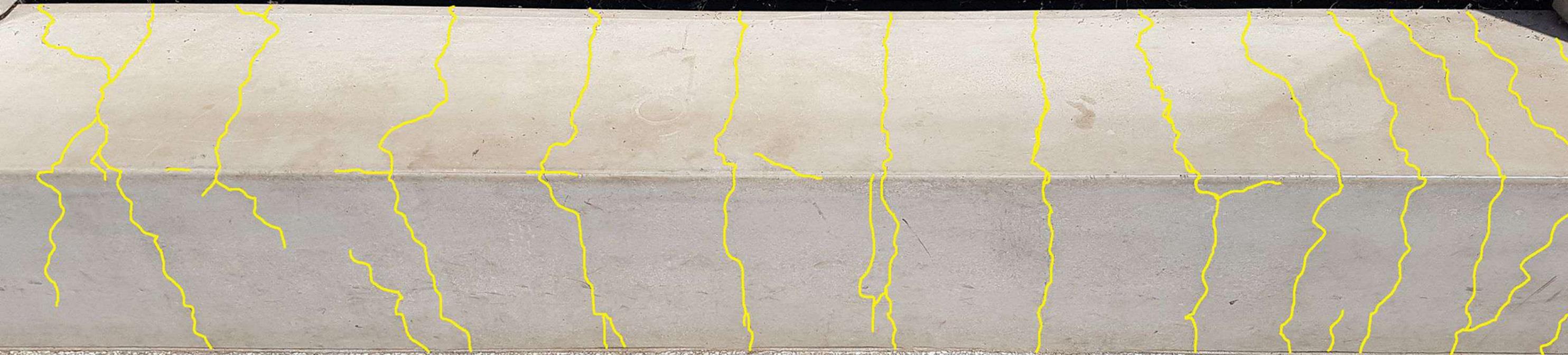


Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: spigolo Sud-Est
blocco "Feltrinelli"



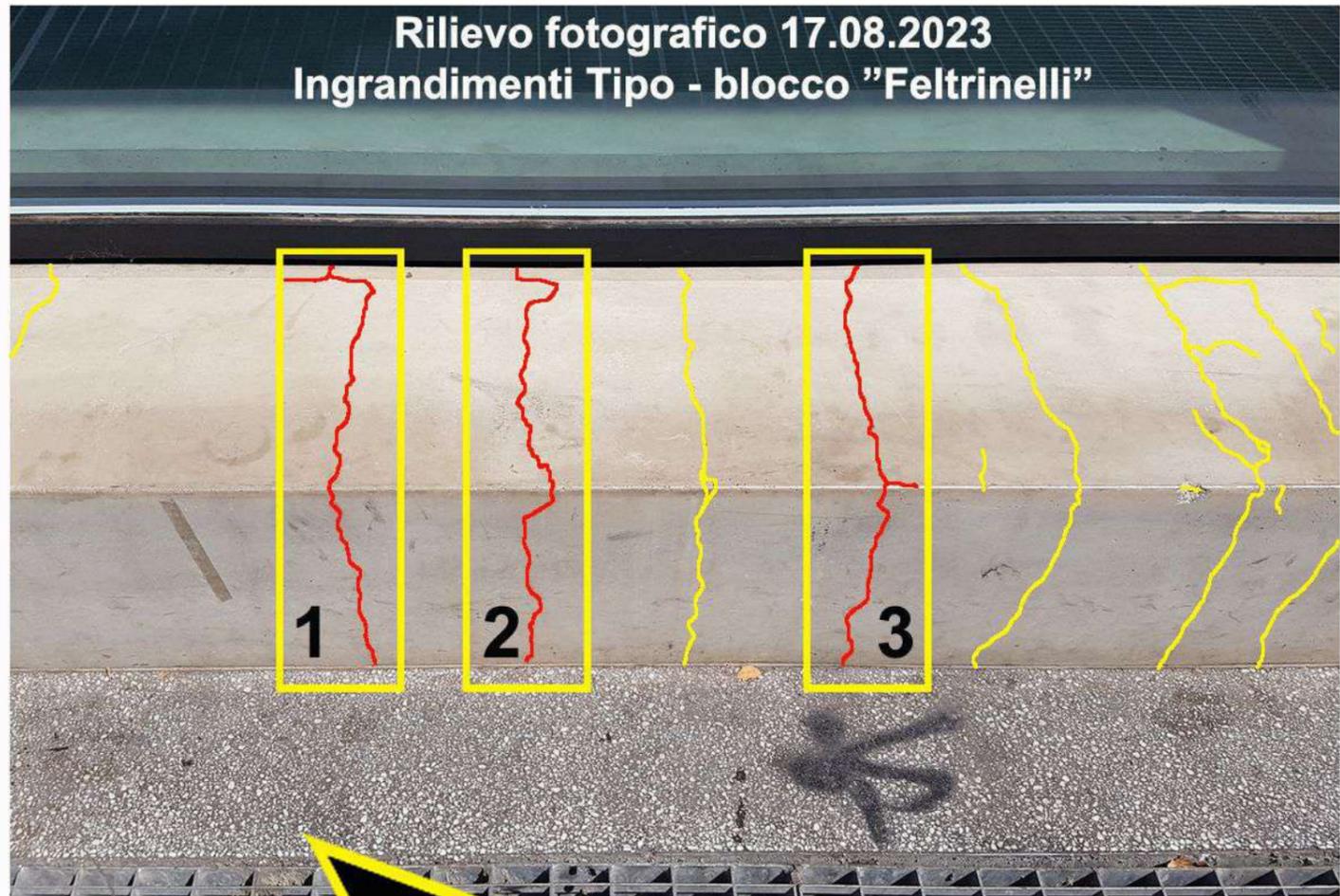
Pianta Generale

Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: centro
blocco "Feltrinelli"



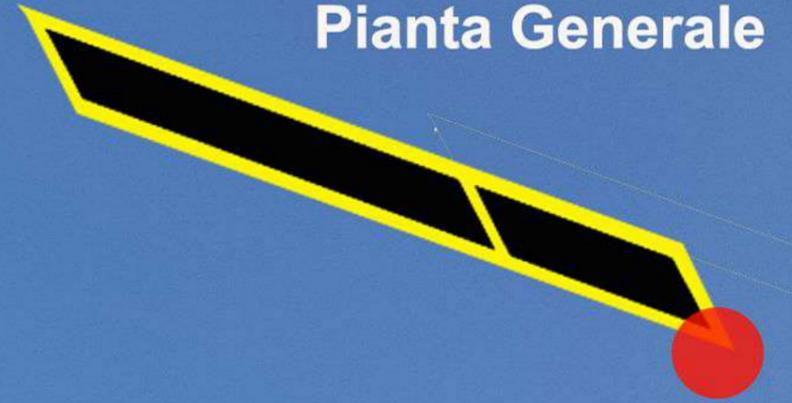
Pianta Generale





Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: angolo Sud-Est
blocco "Feltrinelli"

Pianta Generale



Ingrandimento Spigolo Interpiano 1°

Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: angolo Nord-Ovest - blocco "Microsoft"



Pianta Generale

Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: angolo Nord-Ovest
blocco "Microsoft"



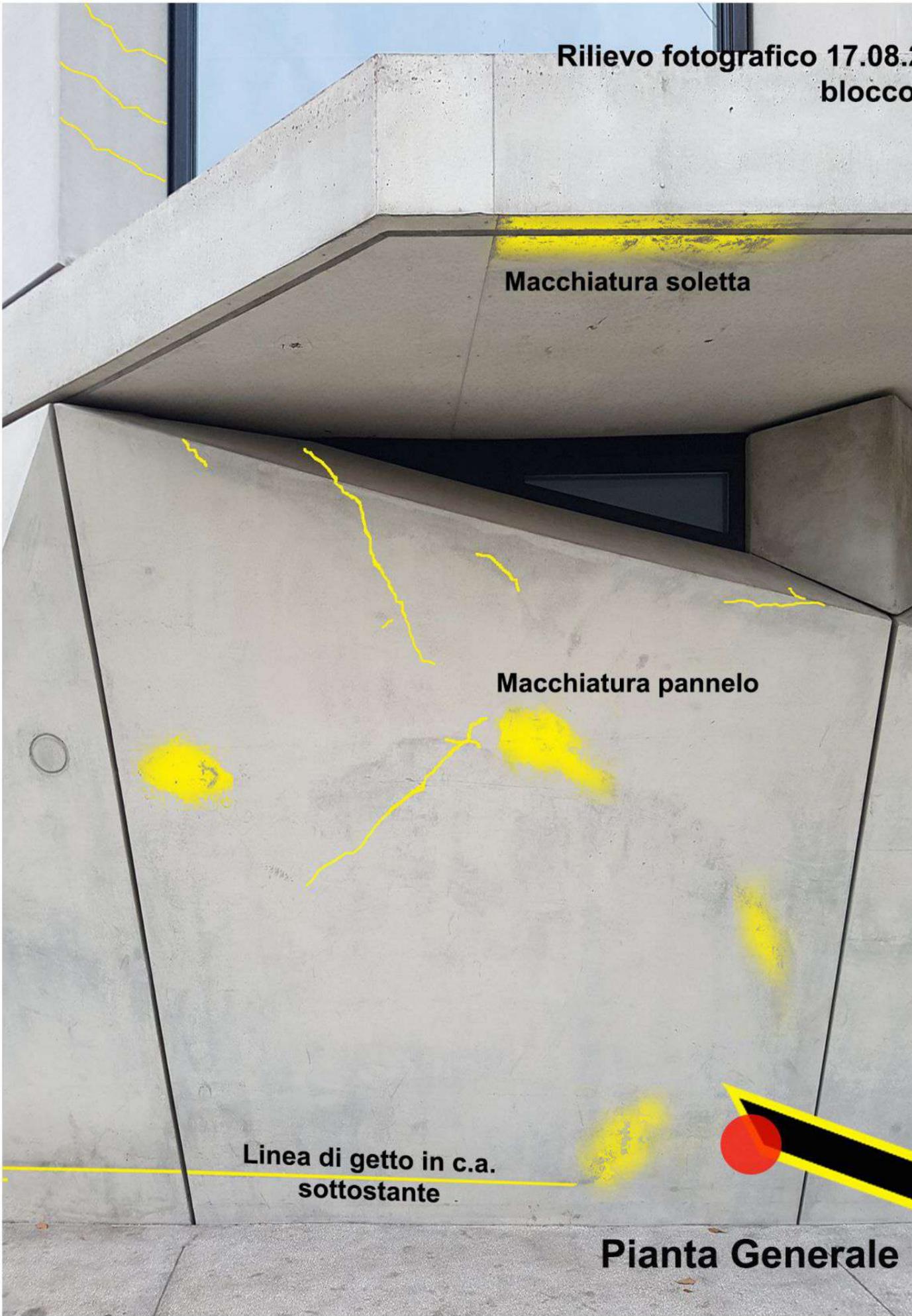
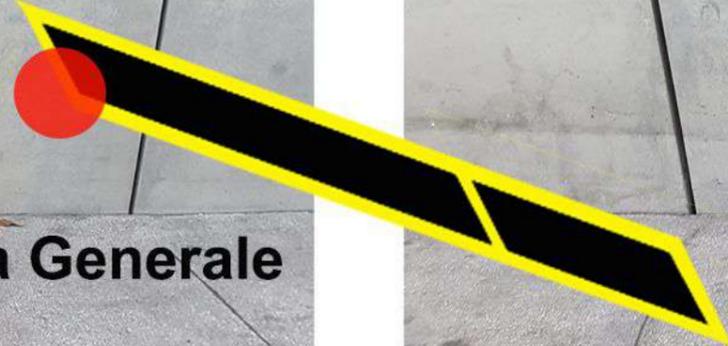
Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: angolo Nord-Ovest
blocco "Microsoft"

Macchiatura soletta

Macchiatura pannello

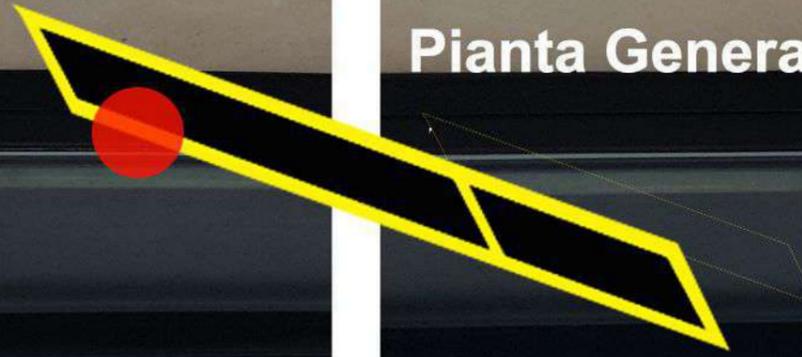
Linea di getto in c.a.
sottostante

Pianta Generale





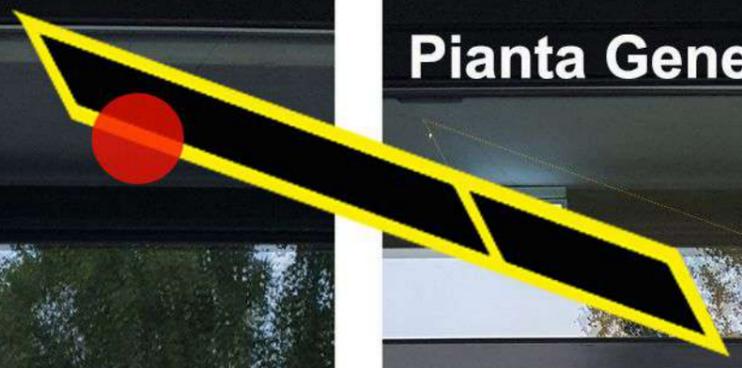
Pianta Generale



Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: ingresso Nord-Ovest - blocco "Microsoft"

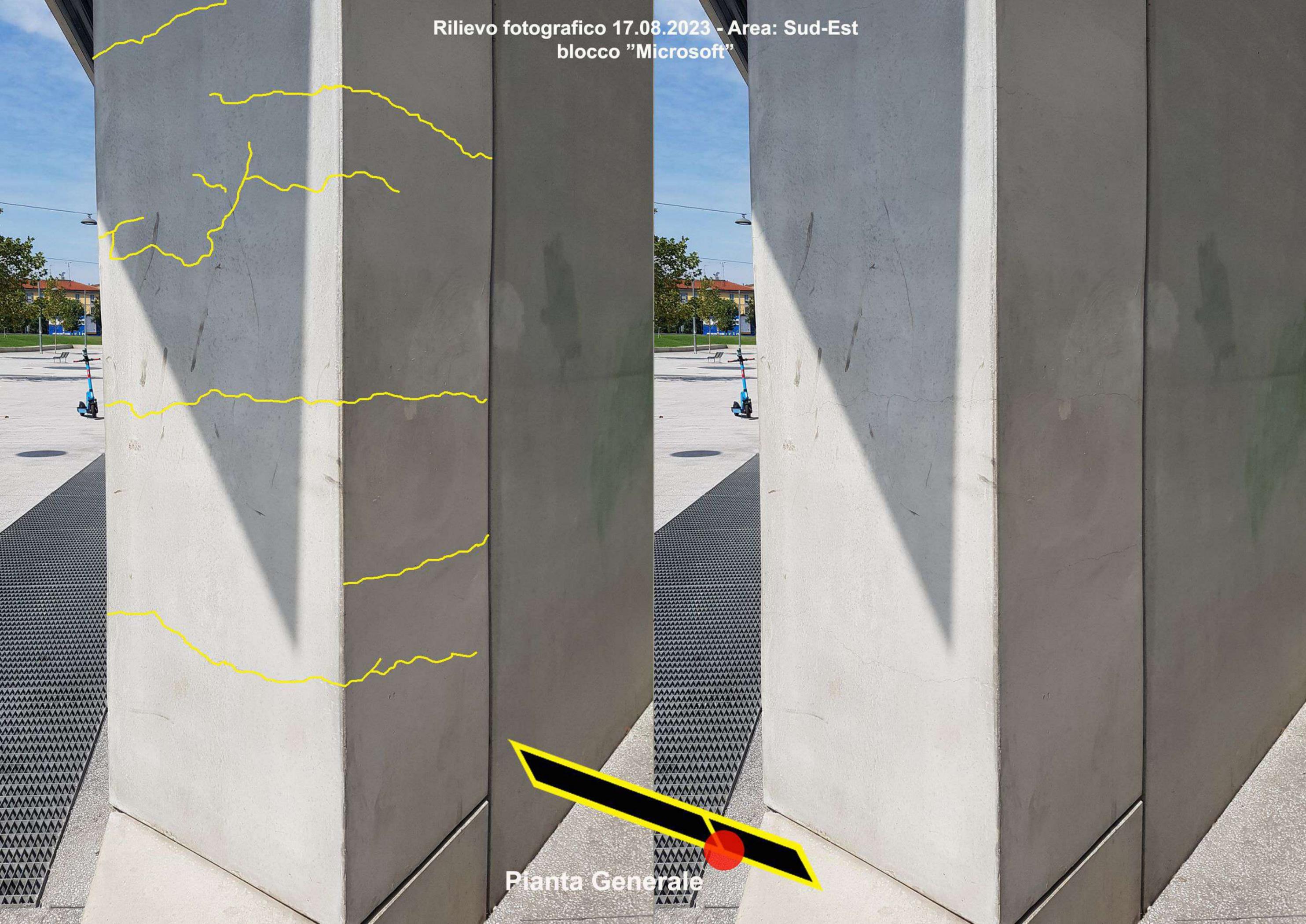


Pianta Generale

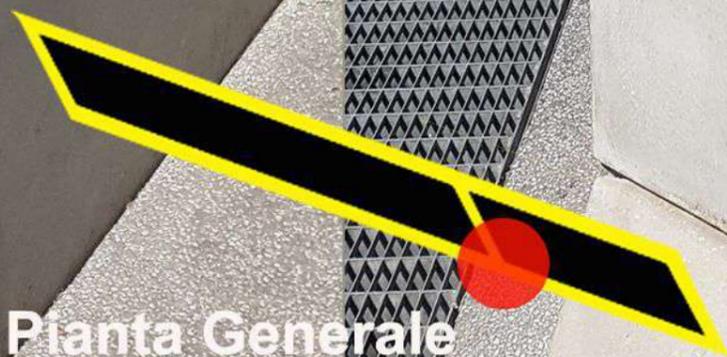


Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: ingresso Nord-Ovest - blocco "Microsoft"

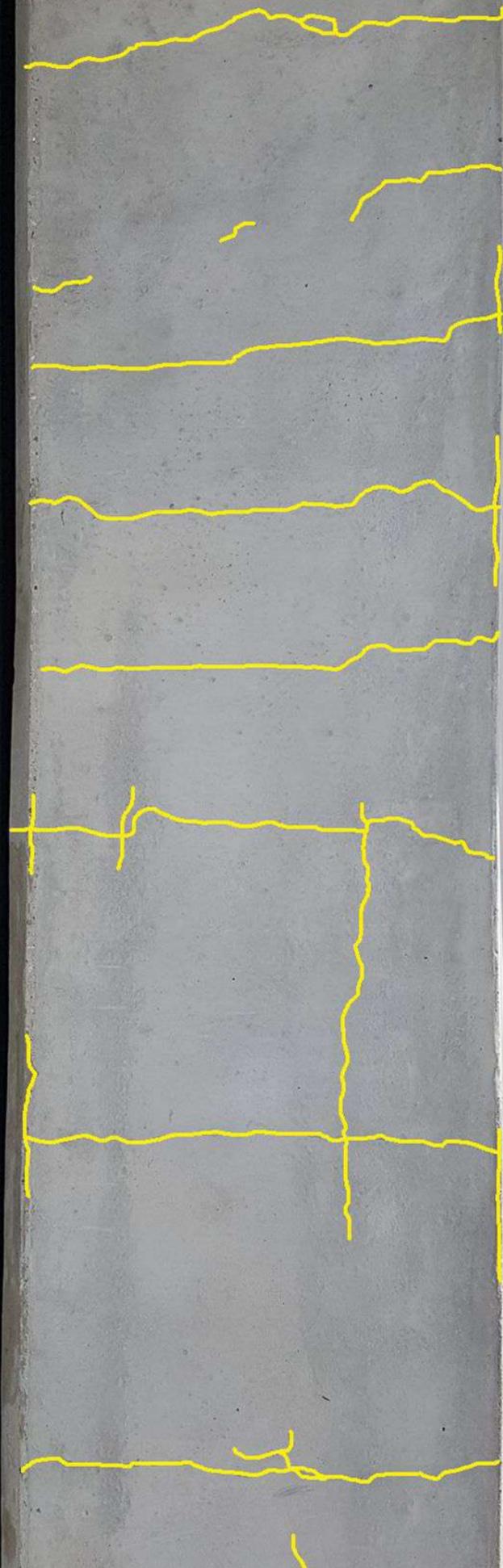
Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: Sud-Est
blocco "Microsoft"



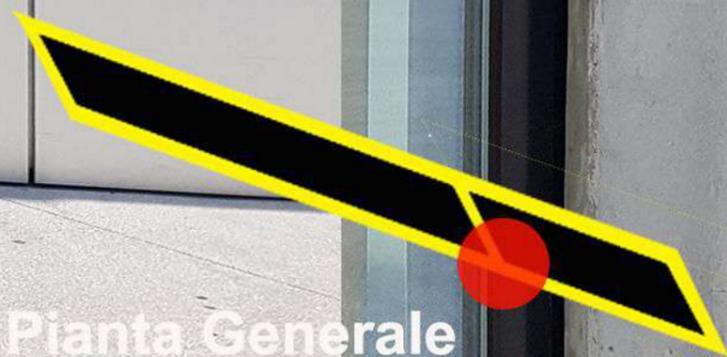
Pianta Generale



Rilievo fotografico 17.08.2023 - Area: angolo Sud-Est
blocco "Microsoft"



Pianta Generale



**Rilievo fotografico
17.08.2023**

**Area: ingresso Sud-Est
blocco "Microsoft"**



Pianta Generale



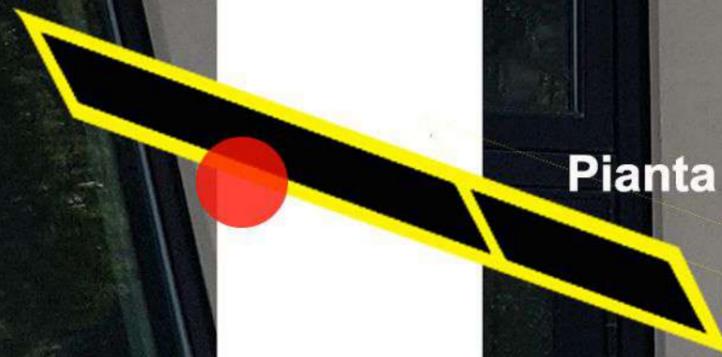
Rilievo fotografico 17.08.2023

Pilastro Piano Primo

Pilastro Piano
Terra

Blocco "Microsoft"

Pianta Generale



**Pianta
Generale**



Rilievo fotografico 17.08.2023



**Posizione pilastro
su angolo
edificio**



Area: angolo Nord-Ovest - blocco "Microsoft"

Rilievo fotografico 17.08.2023 Area: lato Nord presso Ingresso princ. - blocco "Microsoft"



Pianta Generale



Rilievo fotografico 17.08.2023 Area: lato Nord presso Ingresso princ. - blocco "Microsoft"



**LOCALE
POMPE
ANTINCENDIO**

Ingrandimento



Ingrandimento



Pianta Generale

