



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 9 del 07 Marzo 2024

VERBALE SINTETICO

Commissione per il Paesaggio n. 9 del 07.03.2024

Condono immobili con vincolo paesaggistico

FAVOREVOLE	1	PG 53840/1995 ODG/00067/2023	Z. _____ - VIALE GORIZIA, 20	CONDONO L. 724/94- TRASFORMAZIONE DI PORZIONE DI SOTTOTETTO SPP IN LOCALI AD USO ABITAZIONE- RIESAME (PRATICA NON JPE).	Relatore: Urga Marisa
MUNICIPIO 1					
RINVIATA	2	PG 113488/2024 JPE/04901/2024	Z. 1 - LARGO CARROBBIO, 6 N04	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - SOSTITUZIONE DELLE VETRINE CON SPOSTAMENTO DELL'ENTRATA AL NEGOZIO E INSTALLAZIONE INSEGNE DI ESERCIZIO	Relatore: Cardace Antonio
RINVIATA	3	PG 21715/2024 JPE/00908/2024	Z. 1 - CORSO MAGENTA, 54	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - VARIANTE AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA. MODIFICHE DISPOSIZIONE PANNELLI E TORRINI IN COPERTURA, CAMBIO RITMO TRASPARENTE/OPACO DI FACCIATA, MODIFICHE DI ALLINEAMENTO SERRAMENTI DELLE TORRI D, C , B.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	4	PG 298754/2023 JPE/14583/2023	Z. 1 - VIA TURATI FILIPPO, 29	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - DISC- SCIA IN VARIANTE A SCIA PG 0232617/2023 PER RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE CIELO-TERRA PER VALORIZZAZIONE E ADEGUAMENTO DEI PROSPETTI, DELLA FUNZIONALITÀ, DELLA SOSTENIBILITÀ ENERGETICA, DELLA SICUREZZA E DELLA RESISTENZA STRUTTURALE ALLE ESIGENZE E NORMATIVE CONTEMPORANEE.	Relatore: Pisano Maria Dolores
CONTRARIO	5	PG 37295/2024 JPE/01553/2024	Z. 1 - PIAZZA CAVOUR, 2 piano 7+8	SCIA CONDIZIONATA -DISC- OPERE DI MANUTENZIONE AI PROSPETTI E COPERTURA DEL CORPO ARRETRATO COLLOCATO AI PIANI 7° ED 8° (SALA SIRONI), ED AL TERRAZZO DI COPERTURA DEL PIANO 6°._ APERTURA DI PORTAFINESTRA AL PIANO 7°.- REALIZZAZIONE DI TETTOIA , APERTA SU TRE LATI, IN VETRO ED ACCIAIO SUL TERRAZZO DEL PIANO 6°.	Relatore: Breganze Ivana
RINVIATA	6	PG 392042/2022 ODG/00052/2023	Z. _____ - VIALE BIANCA MARIA, 4	COMP PAESAGG - MODIFICA DI VERANDE E REALIZZAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI IN COPERTURA (PRATICA WF 3372/22) - RIESAME.	Relatore: Cardace Antonio
RINVIATA	7	PG 394617/2022 ODG/00051/2023	Z. 1 - VIALE BIANCA MARIA, 4	AUT PAES SEMPL - MODIFICHE ESTERNE PER REALIZZAZIONE BAR, APERTURA FINESTRE E MASCHERAMENTO IMPIANTI TECNICI SU COPERTURA (PRATICA WF 3431/22)- RIESAME.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	8	PG 41489/2024 JPE/01710/2024	Z. 1 - CORSO GARIBALDI GIUSEPPE, 121	SCIA ART. 23 - IMP- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E CAMBIO D'USO DA PRODUTTIVO A RESIDENZIALE	Relatore: Breganze Ivana

Commissione per il Paesaggio n. 9 del 07.03.2024

RINVIATA	9	PG 442935/2023 JPE/23064/2023	Z. 1 - VIA PIERMARINI GIUSEPPE FRANCESCO, 12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON RECUPERO DI SOTTOTETTO E REALIZZAZIONE DI TERRAZZO A TASCA.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	10	PG 608097/2023 JPE/31023/2023	Z. 1 - GALLERIA DE CRISTOFORIS, 8	SCIA ART. 23 - IMP-RECUPERO PIANI TERRA CON ANNESSIONE AD UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE ESISTENTE, MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE.	Relatore: Pisano Maria Dolores
RINVIATA	11	PG 610629/2023 JPE/31140/2023	Z. 1 - VIA CARDUCCI GIOSUE', 11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - ESPOSIZIONE DI IMPIANTO PUBBLICITARIO A IMPIANTO LED.	Relatore: Dimilito Gregorio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	12	PG 70462/2024 JPE/03017/2024	Z. 1 - VIA TURATI FILIPPO, 40	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO.	Relatore: Errico Angelo
RINVIATA	13	PG 87711/2024 JPE/03796/2024	Z. 1 - VIA PONTACCIO, 23	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTE IN MODIFICHE ESTERNE FINALIZZATE ALL'APERTURA DI DUE LUCERNARI FILO FALDA.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	14	PG 97859/2024 JPE/04183/2024	Z. 1 - VIA MASCAGNI PIETRO, 2 C01	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RIQUALIFICAZIONE DEL GIARDINO.	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 2

FAVOREVOLE	15	PG 266436/2023 JPE/12410/2023	Z. 2 - VIA PONTE SEVESO, 0 nc piano 5°	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO AD USO ABITATIVO DI SOTTOTETTO.	Relatore: Errico Angelo
SOSPENSIVO	16	PG 662666/2023 JPE/34108/2023	Z. 2 - VIA VIMERCATI OTTAVIANO, 15	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE.	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 3

RINVIATA	17	PG 60165/2024 JPE/02568/2024	Z. 3 - PIAZZA FRANCESCA ROMANA (SANTA), 1 piano 6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - APERTURA DI FINESTRA.	Relatore: Dimilito Gregorio
----------	----	---------------------------------	---	---	--------------------------------

MUNICIPIO 4

FAVOREVOLE	18	PG 20314/2024 JPE/00759/2024	Z. 4 - CORSO LODI, 39	SCIA ART. 23 - IMP-POSA IN OPERA DI DUE TETTOIE SU TERRAZZI ESISTENTI.	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	19	PG 547586/2023 ODG/00083/2023	Z. _____ - VIA BONFADINI ROMUALDO, 0 nc	PARERE PRELIMINARE SU PII MONTECITY ROGOREDO - PROGETTO DI COORDINAMENTO RELATIVO ALL'UNITÀ UCCEP1D- RICHIESTA DI CONFERIMENTO (PRATICA NON JPE)	Relatore: Moschella Monica
FAVOREVOLE	20	PG 570968/2023 JPE/29287/2023	Z. 4 - VIA GAGGIA PIETRO, 26	PERMESSO DI COSTRUIRE - PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE AI SENSI DELL'ART.3 COMMA 1 LETTERA D) DEL TU 380/2001 PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE -RIESAME	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	21	PG 72918/2023	Z. 4 - VIA	PERMESSO DI COSTRUIRE - IMP-	Relatore:

Commissione per il Paesaggio n. 9 del 07.03.2024

CONDIZIONATO	JPE/02754/2023	RAVENNA, 30	DEMOLIZIONE DI IMMOBILE ESISTENTE, COSTRUZIONE DI UN NUOVO IMMOBILE RESIDENZIALE di 6 PIANI F.T. E UN PIANO INTERRATO PER POSTI AUTO.	Pisano Maria Dolores
--------------	----------------	-------------	---	----------------------

MUNICIPIO 5

FAVOREVOLE	22	PG 159708/2023 ODG/00001/2023	Z. _____ - FS PORTA ROMANA,	PARERE SU PROPOSTA DEFINITIVA DI PII PER ZONA SPECIALE PORTA ROMANA -(ACCORDO DI PROGRAMMA SCALI FERROVIARI) - RIESAME (PRATICA NON JPE)	Relatore: Brambati Arch. Michela
FAVOREVOLE	23	PG 543421/2023 JPE/27993/2023	Z. 5 - VIA SOAVE FRANCESCO, 24	SCIA ART. 23 - IMP- RECUPERO A FINI ABITATIVI DI UNA PORZIONE DI SOTTOTETTO.	Relatore: Pisano Maria Dolores
FAVOREVOLE	24	PG 573966/2023 JPE/29427/2023	Z. 5 - VIA RIPAMONTI GIUSEPPE, 139 piano 2	SCIA ART. 23 -IMP- RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI.	Relatore: Pisano Maria Dolores
RINVIATA	25	PG 76019/2024 JPE/03212/2024	Z. 5 - VIA PAVIA, 6 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICHE DI FINESTRE IN DUE PORTE FINESTRE.	Relatore: Dimilito Gregorio

MUNICIPIO 6

RINVIATA	26	PG 577871/2023 JPE/29598/2023	Z. 6 - VIA WATT GIACOMO, 27	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO MISTO (TERZIARIO-RESIDENZIALE)	Relatore: Errico Angelo
RINVIATA	27	PG 70904/2024 JPE/03006/2024	Z. 6 - ALZAIA NAVIGLIO GRANDE, 44 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DISPOSITIVO ATM (BANCOMAT) IN VETRINA ESISTENTE FRONTE STRADA	Relatore: Dimilito Gregorio
RINVIATA	28	PG 83505/2024 JPE/03582/2024	Z. 6 - VIA FAVRETTO GIACOMO, 18	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RIFACIMENTO DI FACCIATA.	Relatore: Errico Angelo
RINVIATA	29	PG 89132/2024 JPE/03821/2024	Z. 6 - VIA MORIMONDO, 26	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI FOTOVOLTAICI INTEGRATI IN COPERTURA, CON STESSO ORIENTAMENTO E STESSA INCLINAZIONE DELLA FALDA.	Relatore: Cardace Antonio
RINVIATA	30	PG 95473/2024 JPE/04093/2024	Z. 6 - VIA CEZANNE PAOLO, 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - MODIFICA DIMENSIONI VELUX AUTORIZZATI E REALIZZAZIONE DI MANUFATTI IN MURATURA PER SBARCO SU LASTRICO SOLARE - VARIANTE ALLA AUTORIZZAZIONE 379 DEL 17/11/2023.	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 7

RINVIATA	31	PG 25418/2024 JPE/00991/2024	Z. 7 - VIA BUONARROTI MICHELANGELO, 9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI INSEGNA A BANDIERA.	Relatore: Dimilito Gregorio
CONTRARIO	32	PG 31862/2024 JPE/01312/2024	Z. 7 - PIAZZALE SPORT (DELLO), 11	PERMESSO DI COSTRUIRE - IMP. - INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RELATIVI AI LOTTI R4-R5 DEL PA7 - TROTTO. L'INTERVENTO PROGETTATO COMPLESSIVAMENTE	Relatore: Ceriani Oscar

Commissione per il Paesaggio n. 9 del 07.03.2024

RINVIATA	33	PG 490718/2023 JPE/25321/2023	Z. 7 - VIA BUONARROTI MICHELANGELO, 9	PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI 6 EDIFICI A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE. SCIA ART. 23 - IMP.-RECUPERO DEL SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E REALIZZAZIONE ABBAINI.	Relatore: Errico Angelo
----------	----	----------------------------------	--	--	----------------------------

MUNICIPIO 8

RINVIATA	34	PG 487378/2023 JPE/25144/2023	Z. 8 - PIAZZA PREALPI, 1	IMP. PERMESSO DI COSTRUIRE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATO COPERTO.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	35	PG 544796/2023 JPE/28101/2023	Z. 8 - VIA BARRELLA GIOVANNI, 6	SCIA ART. 23 - IMP- INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E PARZIALE CAMBIO D'USO DA DIREZIONALE A RESIDENZIALE.	Relatore: Pisano Maria Dolores
RINVIATA	36	PG 567283/2023 JPE/29166/2023	Z. 8 - VIA LOVERE, 3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA RIVESTIMENTO DI FACCIATA PER OPERE DI ISOLAMENTO TERMICO E MIGLIORAMENTO ENERGETICO CON REGOLARIZZAZIONE DELLE FINESTRE.	Relatore: Dimilito Gregorio

MUNICIPIO 9

RINVIATA	37	PG 320211/2023 JPE/15668/2023	Z. 9 - VIA FRUGONI CARLO INNOCENZO, 15	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - RIESAME DOPO CONFERIMENTO	Relatore: Errico Angelo
----------	----	----------------------------------	---	---	----------------------------

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

CONTRARIO	38	PG 118078/2024 ODG/00017/2024	Z. _____ - VIA PONZIO GIUSEPPE, 34 /6	PARERE SU PROGETTO DI NUOVA PALESTRA L CENTRO SPORTIVO GIURIATI VIA PASCAL 6 (PRATICA NON JPE)	Relatore: Colombo Sergio, Marcaccio Daniel
-----------	----	----------------------------------	---	---	--