

DATI URBANISTICI

CITYLIFE – Programma Integrato di Intervento "Quartiere Storico di Fiera Milano ed aree adiacenti" (in A.d.P. "Fiera Polo Urbano")

DATI DI PROGETTO		
Superficie complessiva del P.I.I.		365.748 mq.
Superficie territoriale		254.704 mq.
Indice UT		1,15 mq./mq.
S.l.p. complessiva		288.879 mq.
	di cui: residenza libera	148.407 mq./max
	commerciale	20.000 mq.
	terziario	120.472 mq.
Dotazione territoriale		311.499 mq.
	di cui: Parco urbano e aree verdi	92.744 mq.
	Piazze e spazi pubblici	37.766 mq.
	Parcheggi pubblici	27.000 mq.
	ex-Padiglione 3 (sedime)	8.400 mq.
	monetizzazione	145.589 mq.
Aree esterne oggetto di interventi di riqualificazione		110.438 mq.
Importo indicativo opere di urbanizzazione primaria		€ 32.809.743,00
Importo indicativo opere di urbanizzazione secondaria		€ 58.665.696,00
PROCEDIMENTO		
Proposta iniziale	22/11/2004	
Proposta definitiva	21/03/2005	
Parere Consiglio di Zona 8	Parere favorevole per silenzio-assenso decorsi i 30 gg. da invio in data 29/06/2005	
Parere Commissione Edilizia	Seduta n. 29 in data 14/07/2005	
Decreto esclusione VIA (A.d.P. Fiera)	Decreto di Compatibilità Ambientale n. 19250 del 15/12/2005	
Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. 2039 in data 06/09/2005	
Pubblicazione	Da 24/10/2005 a 08/11/2005	
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. 3061 in data 16/12/2005	
Stipula convenzione attuativa	12/12/2006	n. 2430 rep., n. 1187 racc.
Prima variante		

Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. 1388/2008 in data 03/06/2008	
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. 2425/2008 in data 09/10/2008	
Stipula I° Atto Integrativo	27/11/2008	n. 4774 rep., n. 2478 racc.
Seconda variante		
Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. 1541/2010 in data 21/05/2010	
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. 2788/2010 in data 01/10/2010	
Stipula II° Atto Integrativo	30/09/2011	n. 8308 rep., n. 4255 racc.
Terza variante		
Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. 752 in data 19/04/2013	
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. 1292 in data 28/06/2013	
Stipula III° Atto Integrativo	17/10/2013	n. 10286 rep., n. 5329 racc.
Stipula IV° Atto Integrativo	11/06/2018	n. 4360 rep., n. 2996 racc.
Stipula V° Atto Integrativo	08/02/2021	n. 6610 rep., n. 4636 racc.
Quarta variante		
Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. 450 in data 23/04/2021	
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. 774 in data 09/07/2021	
Stipula VI° Atto Integrativo	26/07/2022	n. 7741 rep., n. 5473 racc.