

DATI URBANISTICI

## Piano attuativo “Ex GARAGE TRAVERSI”

### Via Bagutta 2

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Superficie complessiva PA		Mq. 5.883
di cui:	Ambito Bagutta	Mq. 838
	Ambito Fatebenesorelle	Mq. 5.045 ca.
Superficie territoriale		Mq. 838
Indice UT		5,90 mq/mq
SLP complessiva (esistente)		Mq. 4.950
di cui:	terziario/commerciale/servizi privati	Max mq. 4.950
Dotazione territoriale		Mq. 8.223,48
di cui:	Standard qualitativo (nuova piscina comunale via Fatebenesorelle)	Min. mq. 3.718,87 eq. a partire da un importo di € 4.569.454,02
	monetizzazione	Mq. 4.504,61 pari ad un importo di € 5.534.900,33
Aree esterne oggetto di interventi di riqualificazione e di insediamento di nuovo servizio pubblico (ambito Fatebenesorelle)		Mq. 5.045 ca.
Importo opere di urbanizzazione primaria (riqualificazione e sottoservizi di via Fatebenesorelle)		€ 199.006,10

PROCEDIMENTO Fase urbanistica (competenza Area Pianificazione Attuativa 1)		
<b>Proposta definitiva</b>	29.07.2013	-
Avvio verifica VAS	Determinazione Dirigenziale n. 26 del 19.11.2013	<a href="#">link</a>
Pubblicazione Rapporto preliminare	Da 19.05.2014 a 18.06.2014	<a href="#">link</a>
Decreto esclusione VAS	12.08.2014	<a href="#">link</a>
Parere Commissione Paesaggio	Verbale n. 29 in data 18.09.2014	-
Parere Municipio 1	Deliberazione n. 336 in data 26.11.2014	-
<b>Adozione</b>	Deliberazione Giunta comunale n. 2749 in data 23.12.2014	<a href="#">link</a>
Pubblicazione	Da 28.09.2015 a 13.10.2015	<a href="#">link</a>
<b>Approvazione</b>	Deliberazione Giunta comunale n. 2431 in data 23.12.2015	<a href="#">link</a>
Modifica schema convenzione attuativa	Determinazione Dirigenziale n. 10 del 12.06.2017	<a href="#">link</a>
<b>Stipula convenzione attuativa</b>	19.06.2017	-

<b>Fase attuativa (competenza Sportello Unico per l'Edilizia)</b>	
<b>Titolo abilitativo funzioni private</b>	Permesso di costruire n. 385 in data 31.10.2018
Comunicazione inizio lavori	14.06.2019
Comunicazione fine lavori (parziale)	21.2.2022
<b>Titolo abilitativo opera pubblica (riqualificazione via Fatebenesorelle)</b>	Permesso di costruire n. 299 in data 25.07.2018
Comunicazione inizio lavori	23.07.2019 (opere propedeutiche)
Comunicazione fine lavori	
<b>Titolo abilitativo opera pubblica (piscina via Fatebenesorelle)</b>	Permesso di costruire n. 300 in data 26.07.2018
Comunicazione inizio lavori	23.07.2019 (opere propedeutiche)
Comunicazione fine lavori	