# PGT

**Piano di Governo del Territorio**

ACCESSORIATO ALL'URBANISTICA, VERDE E ADEGUAMENTI PAIR

Direzione Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale
Unità Pianificazione Generale

Milano

**Elaborato modificato a seguito della Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 13 marzo 2017 e della Determina Dirigenziale n. 20 del 6 marzo 2017;**
**Elaborato modificato a seguito delle Delibere di Consiglio Comunale n. 9 del 18 febbraio 2016, n. 26 del 19 ottobre 2015, della Delibera di Giunta Comunale n. 957 del 23 marzo 2016, delle Determine Dirigenziali n. 28 del 13 aprile 2016, n. 39 del 1 giugno 2016, n. 43 del 27 giugno 2016, n. 44 del 15 luglio 2016;**
**Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 47/2015 avente come oggetto gli atti ricognitivi di cui all'art. 37 comma 1 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT**

TAVOLA N.:
D.02/4

CODICE ARCHIVIO:
3000/008/APC/T/04/17

STESURA ORIGINALE:
Dicembre 2009

DATA:
Aprile 2017

# Documento di Piano

## Carta di sensibilità del paesaggio

| Sindaco | Assessore | Segretario Generale | Direttore Generale |
|---|---|---|---|
| Giuseppe Sala | Pierfrancesco Maran | Fabrizio Dall'Acqua | Arabella Caporello |
| **Direttore Direzione** | **Direttore Area** | **Responsabile Unità** | |
| Franco Zinna | Simona Collarini | Marino Bottini | |

Quadrante: 4. Sud Ovest — Scala: 1 : 10.000
Adozione: Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010
Approvazione: Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012
Pubblicazione: BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012

UFFICIO DI PIANO: Servizio Pianificazione Generale / Gianluca Palmarin, Chiara Paoletti, Guya Elisabetta Rosso, Romano Bottacchiari, Riccardo Milano, Fabiana Natalini, Giuseppe Braga, Marianna Stilano (segreteria), Antonella Carminati (PUGSS); AMAT: Paolo Riganti / Responsabile Area Territorio, Pietro Cangioni, Brigida Arienti, Saverio Cutrupi, Pietro Guermandi, Marco Piatesi, Matteo Rovera, Dario Sbalzarini, Matteo Spinatomda, Luana Testa ; SERVIZIO DI SUPPORTO GIURIDICO AMMINISTRATIVO E TECNICO: Maurizio Fabbrica / Responsabile Servizio, Fabiola Frontini, Giovanna Villa, SERVIZIO GESTIONE PIANIFICAZIONE GENERALE: Fabio Visintin / Responsabile Servizio, Cristina Fumenio, Cristina Silvestre, SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE: Giuseppina Sammatrice, Lorella Pola, Maria Puglia, DIRIGENTI DC SVILUPPO DEL TERRITORIO: Walter Bertolazzi, Pino Bellinetti, Marina Langupram, Marco Porta, Giancarlo Tancredi, Paola Vigevani, Franco Zinna, SEGRETERIA GENERALE: Mariangela Zaccaria, Carlo Lopedote, Luciano Ossani, Maria Teresa D'Angelo, AVVOCATURA COMUNALE: Maria Rita Surano, Antonello Mandarano, CENTRO STUDI PIM: Franco Sacchi / Direttore, Dario Corsi, Pietro Lemb, Piero Robilo, Paola Pozzi, CONSULTA TECNICO SCIENTIFICA: Andrea Arcidiacono, Maria Bernini, Matteo Bolocan Goldstein, Giovanni Dagri, Paolo Galuzzi, Antonio Longo, Stefano Pareglio, Laura Pogliani, PierGiorgio Vitillo, COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA (Consulenza): Politecnico di Milano Dipartimento di Ingegneria Idraulica, Ambientale, Infrastrutture Viarie, Rilevamento (DIIAR) / Laura Scesi, Vincenzo Francani, Luca Alberti, Gabriele Baldazzi, Luca Cavallaro(Ex SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE (Contributi): Fiorella La Sala, Luigi Morleo, Giuseppe Redaelli. DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO DEL TERRITORIO (Contributi altri Settori): Gabriella Barberis, Michela Brambati, Graziia Bruzamolino, Elena Cariogo, Gabriella Cedelli, Giovanni Guerra, Cristina Guizzetti, Luca La Rosa, Rosa Rendina, Giuseppe Motta, Maurizio Boldarin, Roberto Tagliabue, Pietro De Nicolò, Massimo Valente, Sebastiano Magliulo, Ernesto Matticchiccha, Carlo Opizzi, Domenico Ruffa, Antonietta Russo. AMAT (Altre collaborazioni): Patricio Enriquez, Carmen Salvaggio.

### Ambiti di prevalenza del paesaggio urbano

**Nuclei di Antica Formazione**

- Perimetro dei nuclei di antica formazione
- Nucleo centrale di antica formazione
- Nuclei storici estemi
- Edifici e ambiti di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale

**Ambiti contraddistinti da un disegno urbano riconoscibile**

- Perimetro degli ambiti contraddistinti da un disegno urbano riconoscibile
- Ambito del Piano Beruto
- Ambito del Piano Pavia-Masera zona Est
- Ambito del Piano Pavia-Masera zone Nord, Sud, Ovest
- Ambiti dei Piani Regolatori recenti
- Insiemi urbani unitari Quartieri di valore insediativo
- Complessi edilizi moderni d'autore
- Edifici e ambiti di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale

**Ambiti di ridefinizione del paesaggio urbano**

- Perimetro degli ambiti di ridefinizione del paesaggio urbano
- Ambiti di ridefinizione del paesaggio urbano
- Complessi edilizi moderni d'autore
- Edifici e ambiti di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale

**Ambiti di trasformazione**

- Ambiti di trasformazione urbana (ATU)
- Grandi trasformazioni avviate e in completamento

**Sistema dei Navigli**

- Navigli storici e ambiti di tutela paesaggistica

**Ambiti e elementi identitari**

- Progetti unitari di impianto urbano
- Percorsi e radiali storiche
- Cerchie murarie
- Ambiti a cospicua presenza di edifici di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale
- Componenti di verde che strutturano la forma urbana
- Giardini e parchi storici
- Grandi servizi
- Isolati e maglie a tessitura aperta generati dalle radiali
- Edificazione a cortina lungo le radiali e i tracciati storici
- Sito UNESCO
- Luoghi d'identità locale
- Punto di osservazione

- Tracciati guida paesaggistici
- Strada panoramica
- Approdi lungo i Navigli
- Ipotesi di riapertura dei Navigli storici

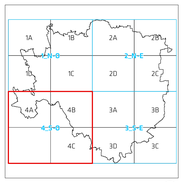
### Ambiti dei parchi regionali e del paesaggio agrario

- Perimetro degli ambiti dei parchi regionali e del paesaggio agrario
- Ambiti di qualificazione del paesaggio agrario
- Ambiti per la fruizione
- Ambiti del paesaggio agrario della produzione
- Ambiti agrari residuali in trasformazione
- Ambiti di ricomposizione paesaggistica dei margini urbani
- Impianti tecnologici e grandi attrezzature
- Emergenze storico-monumentali
- Patrimonio storico di origine rurale

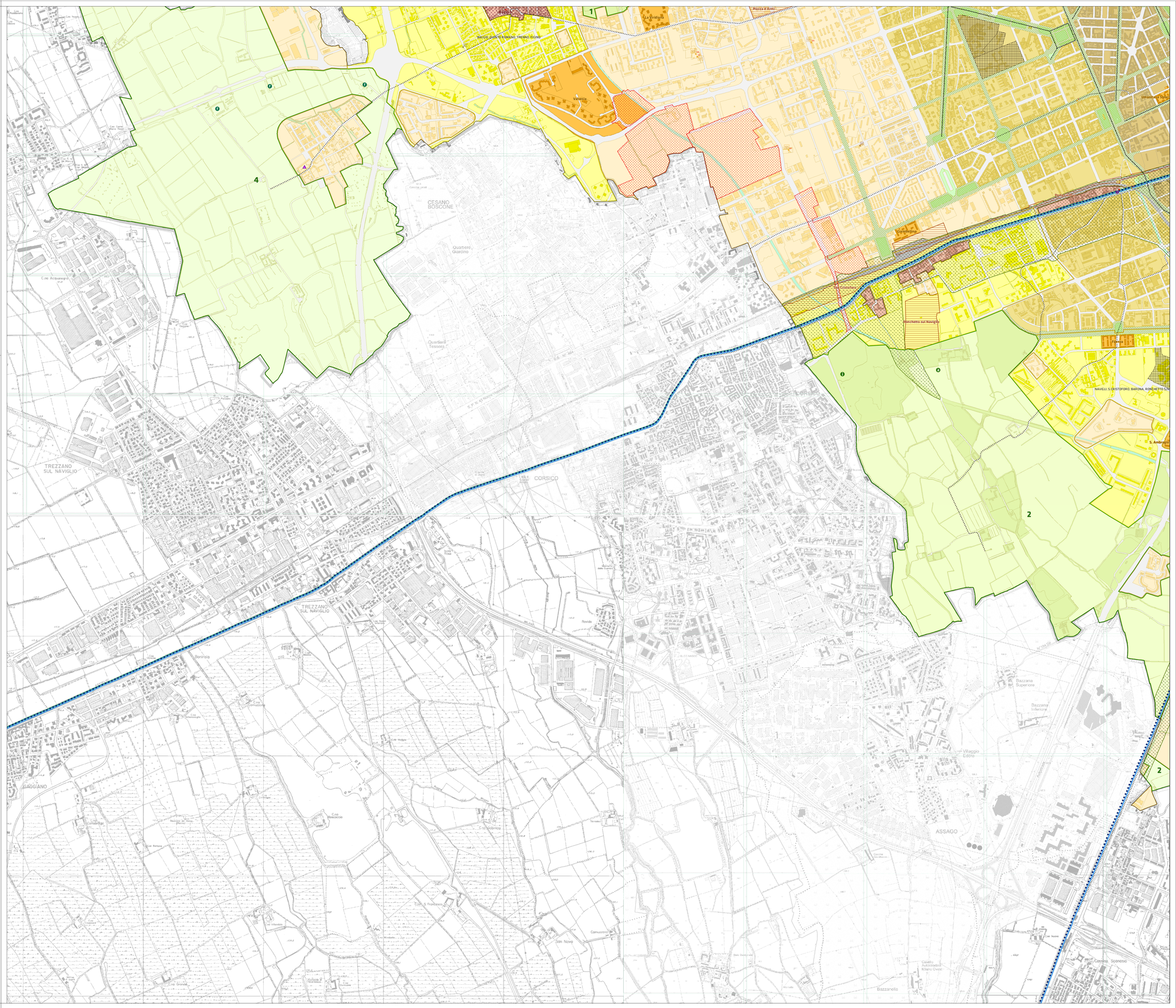
1. L'Ovest da Trenno alla Tangenziale
2. Il Sud - Ovest fra i Navigli Grande e Pavese
3. Il Sud tra il Ticinello e la Vettabbia
4. Il Parco Agricolo Sud oltre la Tangenziale Ovest
5. L'Est da Parco Forlanini all'Idroscalo a Monluè
6. L'area EXPO 2015
7. Il Parco Nord

### Ambito del corso del fiume Lambro

- Perimetro degli ambiti del corso del Fiume Lambro
- Ambito del corso del fiume Lambro




0 125 250 500 750 1.000 m.

scala 1 : 10.000

**I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.**