



# Comune di Milano

## Piano Attuativo PA6

### Intervento di trasformazione dell'ex Caserma Mameli

**FIV Extra**  
**CDP Investimenti Sgr**  
via Versilia 2  
00187 Roma  
tel 06 42045499  
fax 06 42045480

**CDP Immobiliare**  
via Versilia 2  
00187 Roma  
tel 06 42116111  
fax 06 42116227

PROGETTO

PROJECT MANAGER

## Verifica della Progettazione Preliminare

arch. Anselmo Comito  
CDP Immobiliare  
via Versilia 2 - 00187 Roma  
tel 06 42116111  
fax 06 42116227

PROGETTISTI

CONSULENTI

### PROGETTO ARCHITETTONICO

### CONSULENZA E VALUTAZIONI STRUTTURALI

**onsitestudio**

arch. ANGELO LUNATI  
angelo.lunati@onsitestudio.it

**MILAN INGEGNERIA**

ing. MAURIZIO MILAN  
mameli@buromilan.com

onsitestudio s.r.l.  
via Cesare Cesariano, 14 - 20154 milano  
t +39.02.36754805 - f +39.02.36754804

arch. GIANCARLO FLORIDI  
giancarlo.floridi@onsitestudio.it

via Thaon di Revel 21, 20159 - Milano  
T: +39 02 36 79 88.90 - F: +39 02 36 79 88.92

### STUDIO DEL TRAFFICO E VIABILITA'

### CONSULENZA PROGETTO DI RESTAURO

**MIC mobility in chain**  
SERVIZI INTEGRATI DI  
INGEGNERIA PER LA MOBILITA'  
via Pietro Custodi 16 - 201236 Milano  
t +39.02.49530504 - f +39.02.49530509

arch. FEDERICO CASSANI  
cassani@michain.com

**ARCH. ROSSELLA MOIOLI**

arch. ROSSELLA MOIOLI  
rossellamoioi@libero.it

via Vittorio Emanuele 27 - 20871 Vimercate (MB)  
t +39.039.2913205

### PROGETTO DEL PARCO

### CONSULENZA GEOLOGIA

**STUDIO GIORGETTA**  
Architetti Paesaggisti

arch. FRANCO GIORGETTA  
fgarch@fastwebnet.it

**STUDIO IDROGEOTECNICO**

geom. EFREM GHEZZI  
stid@fastwebnet.it

Via Fiori Chiari, 8 - 20121 Milano  
t +39 02 86 32 88 - f +39 02 99 98 78 53

Bastioni di Porta Volta, 7 - 20121 Milano  
t. +39.02.6597857 - f.+39.02.6551040

### PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E VAS E CONSULENZA ACUSTICA

### CONSULENZA AGRONOMICA

**DEERNS ITALIA S.p.A.**

ing. GIOVANNI CONSONNI  
giovanni.consonni@deerns.com

dott. agronomo NICOLA NOÈ, PhD

via Guglielmo Silva, 36 - 20149 Milano  
t/f +39 02 36 16 78.88

dott. WALTER TIANO  
walter.tiano@deerns.com

Via Medardo Rosso, 19 - 20159 Milano  
t/f +39 02 606100  
c 333 3936425

TITOLO ELABORATO

ELABORATO N.

**COMPUTO METRICO - VERDE PUBBLICO**  
**e6 - VERDE PRIMARIA**  
**ALL1 - OOUU SECONDARIA - RETE SMALTIMENTO FOGNATURA MISTA**

# P26e6

AGG.	DATA	DESCRIZIONE AGG.	AUTORE
00	04/04/2016	EMISSIONE PER APPROVAZIONE	
01	30/09/2016	EMISSIONE PER APPROVAZIONE	
02			
03			
04			

SCALA

Documento firmato digitalmente da  
Giancarlo Floridi (Onsitestudio)  
Marco Sangiorgio (CDP Investimenti Sgr)

NOME FILE

DATA

30/09/2016

Comune di Milano - Prot. 07/07/2020.0245109.E. - Si attesta che la presente copia informatica è conforme all'originale digitale conservato negli archivi del Comune di Milano





Listino Prezzi: Comune di Milano 2015	largh	lungh	spess / num	peso	UM	quant	p.lavor	p.sicur	costo lav	costo sic	costo tot
---------------------------------------	-------	-------	-------------	------	----	-------	---------	---------	-----------	-----------	-----------

**T 1 SUBSTRATI - TERRA E RIEMPIMENTI**

**TERRA DI COLTURA**

**Strato di coltura spess cm 30**

1U.06.010.0020	Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terra:										
1U.06.010.0020.b	meccanica con necessari completam a mano										
	Parco aree in piena terra - ricarica cm 30										
			<u>superficie</u>	<u>spess</u>		<u>vol</u>					
			392,54	0,30		mc 117,76					
			392,54			mc 117,76	24,00	0,10	2.826,29	11,78	2.838,06



Listino Prezzi: Comune di Milano 2015	largh	lung	spess / num	peso	UM	quant	p.lavor	p.sicur	costo lav	costo sic	costo tot
---------------------------------------	-------	------	-------------	------	----	-------	---------	---------	-----------	-----------	-----------

**OPERE DI FLORVIVAISMO**

**V 01 Rimozione alberi**

Arbusti e alberi esistenti da rimuovere non adatti al trapianto, da abbattere.

1U.06.590.0010.a	Abbattimento alberi												
	Eliminazione di piante poste su tappeto erboso in luoghi privi di impedimenti. Compresi: i tagli, lo sradicamento, il carico e trasporto della legna che passa in proprietà all'impresa. Per altezza delle piante: sino a 6m, compresa la rimozione dell'apparato radicale, il successivori e mpimento con terra di coltivo pari a mc 0,5 m³ del vuoto lasciato dalla ceppaia rimossa, la disinfestazione del terreno e degli attrezzi per una superficie minima di 4 m², la risemina del terreno circostante la pianta rimossa pe r2,5m²												
						22,00	cad	22,00	33,68	0,27	740,96	5,94	746,90

**V 03 Fornitura e messa a dimora di alberi in zolla**

Fornitura e messa a dimora di alberi da vivaio con zolla, in ottime condizioni vegetative, con dimensioni di circonferanza di circa 26 / 30 cm e h media approssimativa di 6 / 7 m

	Fornitura e messa a dimora di piante latifoglie con zolla con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura 150-200 l acqua. Circonferanza: 26 ÷ 30 cm												
1U.06.210.0020.g	della specie Fraxinus excelsior 26÷30cm					30,00	n°	30,00	292,72	1,18	8.781,60	35,40	8.817,00
1U.06.210.0020.g	della specie Prunus spp. 26÷30cm					24,00	n°	24,00	292,72	1,18	7.025,28	28,32	7.053,60
	Numero totale alberi					54,00					15.806,88	63,72	15.870,60



Listino Prezzi: Comune di Milano 2015		largh	lung	spess / num	peso	UM	quant	p.lavor	p.sicur	costo lav	costo sic	costo tot
1U.06.200.0110.a	Corona di tubo disperdente per irrigazione fornitura e posa di tubo drenante Ø 125 mm per l'innaffiamento, compreso il raccordo a T, il gomito, il tappodi chiusura			54,00		n°	54,00	24,14	0,28	1.303,56	15,12	1.318,68
1U.06.200.0110.d	Pali tutori Fornitura e formazione in opera sistema di incastellatura per sostegno piante con pali di pino nordico Ø 10 cm, altezza 2,50 m e traverso superiore, compreso: bulloni, tagli, montaggi e legatura piante. con 3 pali tutori			54,00		n°	54,00	52,06	0,21	2.811,24	11,34	2.822,58
1U.06.200.0150	Protezioni cilindriche Protezioni cilindriche diam 9 cm e h. 55 cm fotodegradabili per piante da rimboscimento in opera			54,00		n°	54,00	1,32	0,01	71,28	0,54	71,82
Totale in aggiunta per messa a dimora										4.186,08	27,00	4.213,08

**Costo totale alberi**

<b>V 04</b>	<b>Griglia per albero</b>
-------------	---------------------------

1U.06.200.0220.c	Griglia in ghisa per albero Griglia di ghisa sferoidale circolare a 8 elementi, comprensivo di una mano di vernice protettiva color ghisa e l'anello di fondazione in cls per il fissaggio del telaio; in opera: Ø interno 600 mm; Ø esterno 2000 mm			33,00		n°	33,00	954,71	15,34	31.505,43	506,22	32.011,65
Costo totale												



Listino Prezzi: Comune di Milano 2015		largh	lungh	spess / num	peso	UM	quant	p.lavor	p.sicur	costo lav	costo sic	costo tot		
<b>V 04</b>	<b>Sistemazione aree a prato rasato</b>													
	Aree da sistemare a prato rasato													
	Prati rasati													
	Superficie complessiva dei prati											392,54		
1U.06.010.0020.b	Fornitura e stesa di terra di coltivo : V. Capitolo Terra													
1U.06.180.0040.b	Formazione di tappeto erboso													
	Formazione di tappeto erboso inclusa la preparazione del	392,54				0,01	mq/100	3,93	118,43	0,48	464,89	1,88	466,77	
	<b>Costo totale prati</b>											<b>464,89</b>	<b>1,88</b>	<b>466,77</b>



Listino Prezzi: Comune di Milano 2015	largh	lungh	spess / num	peso	UM	quant	p.lavor	p.sicur	costo lav	costo sic	costo tot
---------------------------------------	-------	-------	-------------	------	----	-------	---------	---------	-----------	-----------	-----------

**IMPIANTI : IRRIGAZIONE, ALLACCIAMENTO ACQUA X IRRI, ILLUMINAZIONE**

Imp 01	<b>IMPIANTO IRRIGAZIONE AUTOMATICA</b>
Impianto di irrigazione automatica a settori con sistemi di irrigazione a pioggia per prati, a	
<b>OPERE IMPIANTISTICHE PER IRRIGAZIONE, COMPRESO SCAVETTI E REINTERRI</b>	
V: Computo P26e.5 Computo Metrico: Verde- Irrigazione (OOUU Secondaria) - PARCHEGGI	
	36.083,62      355,96      36.439,58



**COMUNE DI MILANO - VERDE PRIMARIA - COMPENSORIO CASERMA MAMELI**

		costo lav	costo sic	costo tot
	<b>MOVIMENTI e RIPORTI di TERRE</b>			
T 01	Terra di Coltura	2.826,29	11,78	2.838,06
	<b>OPERE di FLORVIVAISMO</b>			
V 01	Rimozione di alberi	740,96	5,94	746,90
V 02	Fornitura e messa a dimora di alberi in zolla	15.806,88	63,72	15.870,60
V 03	Costi aggiuntivi messa a dimora (Pali, tubo ipogeo, collarino)	4.186,08	27,00	4.213,08
V 04	Griglia per albero	31.505,43	506,22	32.011,65
V 05	Sistemazione aree a prato rasato	464,89	1,88	466,77
	<b>IMPIANTI</b>			
Ip 01	Impianto Irrigazione	36.083,62	355,96	36.439,58
<b>TOTALE OPERE OPV + IRRIGAZIONE</b>		<b>91.614,14</b>	<b>972,50</b>	<b>92.586,64</b>