

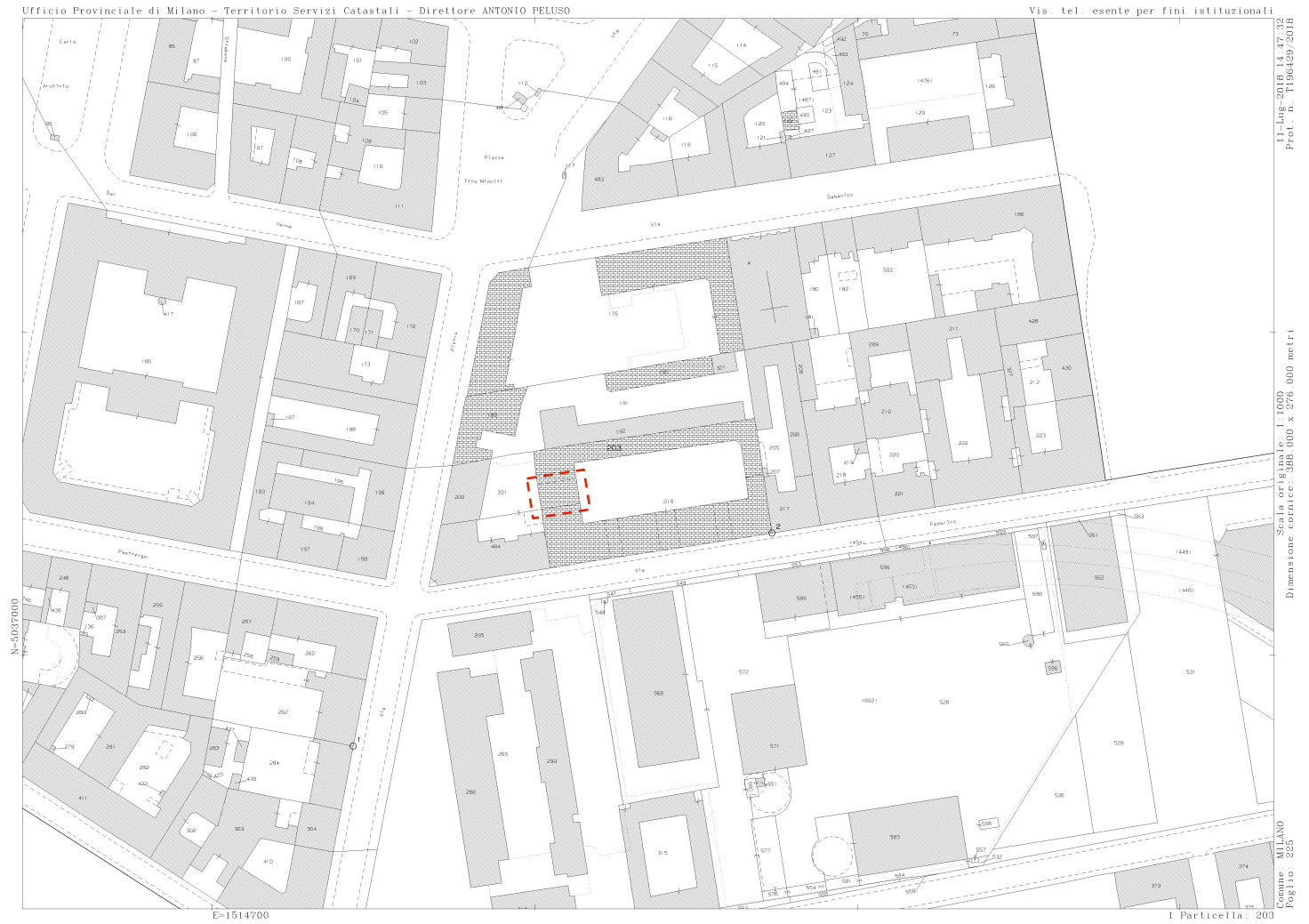
@ VIA BORSIERI PIETRO, 12 cap. 20159 (Int. 02L)

Garibaldi - Isola | Municipio 9

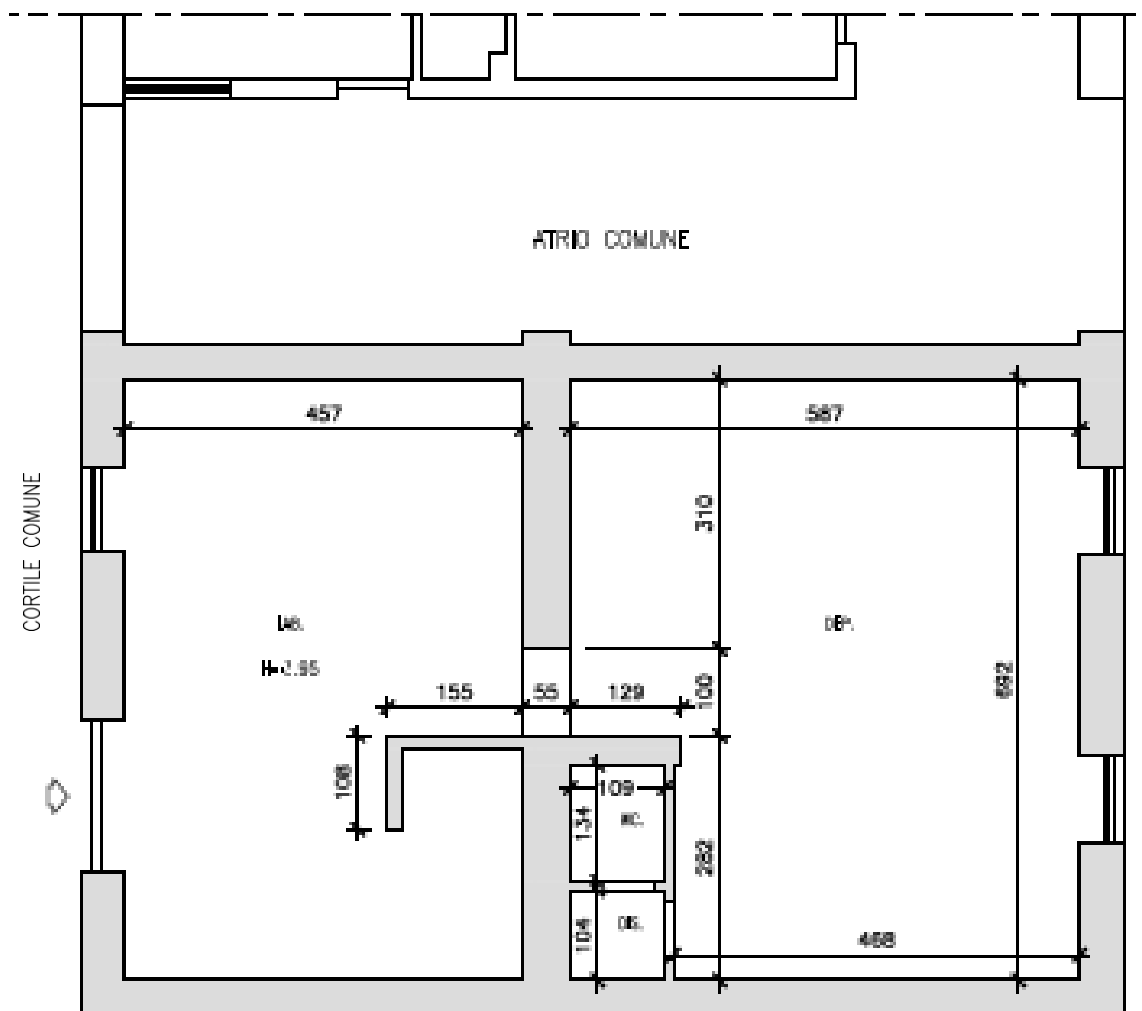
Veduta d’insieme



Estratto mappa catastale



Planimetria immobile piano terra



SCALA 1:100

Schede tecnica

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	SCALA	PIANO	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB	SUP. NETTA	SUP. CONV.	MUNICIPIO
Negozi	010000202010000IL	VIA BORSIERI PIETRO	12	20159	00C	Terra	02L	225	203	507	Mq. 70,70	Mq. 70,84	9

<u>CATEGORIA</u>	<u>DESCRIZIONE</u>	<u>STATO DI CONSERVAZIONE</u>
STATO MANUTENTIVO		
PAVIMENTO	Piastrelle in grès ceramico	buono
SOFFITTO E PARETI	Intonaco bianco da stuccare e tinteggiare	mediocre
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Piastrelle di ceramica	buono
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Rivestimento in piastrelle con proseguimento in intonaco bianco	buono
DOTAZIONE SANITARI	Lavabo	buono
SERRAMENTI ESTERNI	Porta d’ingresso con telaio in metallo e saracinesche	buono
SERRAMENTI INTERNI	Porte e finestre in legno	buono
IMPIANTISTICA		
IMPIANTO ELETTRICO	Le certificazioni degli impianti saranno da aggiornare o da rilasciare. Saranno eventualmente ricompresi dell’ambito dell’affidamento gli eventuali relativi lavori per l’ottenimento dei predetti certificati.	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO		
ACCESSIBILITÀ		
INGRESSO e AFFACCI	Ingresso principale e vetrina prospicienti Via Borsieri Pietro, 12	

INDIRIZZO	CODICE U.I.	SCALA	PIANO	INTERNO	PERTINENZE	PRECEDENTE UTILIZZO	MUNICIPIO
VIA BORSIERI PIETRO, 12 cap.20159	0100002020100COIL	00C	Terra	02L	/	Negoziò	9

SCHEDA DI RILEVAZIONE MM

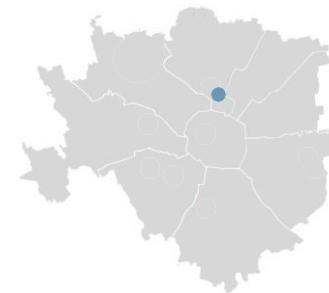
_ VERIFICHE EFFETTUATE IN UFFICIO

CHIAVI USD	SI	<p><u>NOTE</u></p> <p>Su SEPA è sbagliato il numero di interno. L'interno corretto è 02L e non 01L.</p> <p>La superficie netta reale è circa 72,14 mq.</p>
PERTINENZE DA R.U.	NO	
CHIAVI PERTINENZA	/	
TIPOLOGIA PERTINENZA	/	
STATO PERTINENZA	/	
CODICE U.I. PERTINENZA	/	
U.I. VERIFICATA DA TPA	/	

_ VERIFICHE EFFETTUATE IN LOCO

PRESENZA PERSONE/ATTIVITÀ	NO	INDIRIZZO ESATTO (via e civico nella singola USD)	Via Pietro Borsieri, 12
CONTRATTO D’AFFITTO	SI	TITOLARE DELL’ATTIVITÀ NOME DELLA SOCIETÀ	Cooperativa Sociale SICURAMENTE
UTENZA LUCE ATTIVATA	NO	INTESTATARIO CONTRATTO NUMERO CONTRATTO	/
UTENZA GAS ATTIVATA	NO	INTESTATARIO CONTRATTO NUMERO CONTRATTO	/
CITOFONO FUNZIONANTE	NO	NOMINATIVI SU CITOFONO	/
VERIFICA PERTINENZE	NO	/	/

L’USD risulta abbandonato. Le chiavi dell’unità sono state abbandonate davanti la guardiana _ **NOTE CONCLUSIVE**



Rilievo fotografico

Vedute accesso immobile



Vedute esterna posteriore immobile



VISIONI PERIFERICHE

Veduta intera immobile

