



**Direzione Municipi
Area Municipio 3**

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA PARTECIPAZIONE AL GIARDINO CONDIVISO PRESSO L'AREA VERDE DI VIA SAN FAUSTINO

FINALITÀ GENERALI

Il Comune di Milano intende promuovere e incentivare l'uso delle aree in stato di abbandono e o degrado tramite la realizzazione di "GIARDINI CONDIVISI", i quali "hanno le caratteristiche di giardini di quartiere, di giardini di inserimento, di giardini pedagogici, di giardini di prossimità, in cui la gestione del giardino stesso è frutto di una attività collettiva e concertata; sono luoghi che incoraggiano l'interazione tra le generazioni e culture, creando relazioni tra le diverse realtà presenti nel quartiere." (Del. G.C. n. 1143 del 25/05/2012), successivamente integrata con Del. G.C. n. 451 del 13/03/2015.

OGGETTO DELL'AVVISO

Sulla base delle citate Delibere e dando seguito al Protocollo di intesa già intercorso e sottoscritto tra Comune di Milano e Università Statale, il Municipio 3 ha sottoscritto a sua volta un atto di Comodato d'uso per la durata di cinque anni per l'utilizzo a giardino condiviso dell'area libera di 17.900 mq in via San Faustino, di proprietà dell'Università Statale che la concede temporaneamente a titolo gratuito, equiparando l'area in esame a un'area pubblica.

La Giunta del Municipio 3, con deliberazione n. 8 del 25/01/2017, ha approvato le "Linee di indirizzo per Avviso pubblico di manifestazione di interesse alla partecipazione al giardino condiviso in via San Faustino" dando mandato agli uffici di predisporre il presente avviso e darne adeguata pubblicità istituzionale con l'obiettivo di:

- creare un elenco di associazioni interessate a partecipare alla realizzazione del giardino condiviso;
- raccogliere adesioni alla costituzione di soggetto referente / associazione no profit del giardino;
- raccogliere progetti e proposte da sviluppare nel il giardino San Faustino;
- costruire e rafforzare la rete tra soggetti interessati.

DESCRIZIONE DELL'AREA

L'area verde in oggetto destinata a Giardino Condiviso è ubicata in via San Faustino, censita al catasto terreni del Comune di Milano al Fg 320, mapp. 89, di dimensioni di 17.925 mq.

L'area è recintata, è dotata di allacciamento alla rete idrica e per 5 anni sarà destinata a giardino condiviso.



CARATTERISTICHE DEI PROGETTI DA PRESENTARE

I partecipanti progetteranno in autonomia gli spazi destinati a giardino condiviso (o porzioni di esso) sia nel caso che venga utilizzato come verde ricreativo sia produttivo (orto in cassoni) nel rispetto delle regole sotto indicate

In particolare i progetti dovranno prevedere:

- Pratiche di giardinaggio (ornamentale o orticolo) e attività volte a promuovere la sostenibilità, tecniche di manutenzione del verde;
- Occasioni di socialità (feste, incontri informativi e didattici aperti al quartiere) a partire dalle attività svolte nel giardino: coltivazione, alimentazione, trasformazione e conservazione dei prodotti, letture in giardino, giochi creativi, performance artistiche e laboratori creativi con le scuole.

Nella buona stagione i soggetti partecipanti, riuniti in comitato e/o associazione no profit (vedi paragrafo successivo), sono tenuti a organizzare almeno un evento pubblico all'anno (festa di quartiere o altro) da tenersi nel giardino.

I progetti dovranno rispettare le seguenti regole:

- Ogni coltivazione orticola dovrà essere effettuata in appositi cassoni sopraelevati o su strati riportati di terreno agrario di coltivazione.
- La coltivazione dovrà obbligatoriamente essere coerente al profilo ecologico (ad esempio con pratiche biologiche, biodinamiche, di permacoltura) evitando l'uso di pesticidi, diserbanti, sementi OGM. Dovrà essere previsto il riuso della sostanza organica tramite pratiche di compostaggio, e una gestione oculata dell'acqua, tramite anche l'impiego di specie rustiche e di tecniche colturali mirate al risparmio idrico.
- Non potranno essere create recinzioni tra le aiuole e all'interno del giardino condiviso; eventuali suddivisioni delle aiuole, o delle aree destinate a usi diversi, possono essere realizzate con piccole siepi, ondulazioni del terreno, piante, cordoli di legno e di materiali organici. Nel giardino dovranno essere realizzate aree a coltivazione collettiva per favorire la socializzazione e la coesione sociale, per questo non possono esserci delle particelle ad uso privato. E' ammessa tuttavia una partizione interna che – data la grande superficie dell'area - individua degli ambiti di cui i diversi soggetti coinvolti si assumono in maniera prioritaria la responsabilità della cura.
- Potranno, in base alla valutazione del Comune, essere costruiti manufatti, solo se temporanei, con il vincolo alla facile rimozione della struttura e all'integrazione dell'ambiente e al decoro urbano.
- E' vietato il transito e il parcheggio di veicoli all'interno del giardino.
- E' vietata ogni attività di natura commerciale o pubblicitaria all'interno del giardino condiviso, se non previa autorizzazione del Municipio e in ogni caso finalizzata all'autosostentamento delle attività del giardino.



SOGGETTI AMMESSI

Il presente Avviso è rivolto ad associazioni formali e/o informali senza scopo di lucro e cittadini, interessati a promuovere progetti di cui sopra, e che dichiarino di essere disponibili a:

- Riunirsi in associazione no profit;
- Farsi carico della manutenzione ordinaria della porzione assegnata.

Sono esclusi dal bando partiti e movimenti politici.

ORGANIZZAZIONE DEI PARTECIPANTI (ASSOCIAZIONE NO PROFIT)

I soggetti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare, in fase di avvio del Giardino condiviso, con l'eventuale supporto del Municipio 3, dovranno riunirsi in associazione no profit (esistente o di nuova formazione) e esprimere un comitato di gestione con compiti di coordinamento delle attività e delle diverse realtà coinvolte

L'associazione in qualità di ente gestore dovrà stipulare una convenzione con il Municipio, a seguito della quale dovrà:

- Avviare il progetto del Giardino Condiviso (o della parte affidata che verrà concordata con il Municipio 3) entro 60 giorni dalla firma della Convenzione e contestuale consegna dell'area;
- Garantire per l'intera durata della convenzione le adeguate coperture assicurative contro infortuni, rischi per le persone impegnate nell'intervento e responsabilità civile verso terzi;
- Mantenere il giardino, per le parti affidate, in buono stato, privo di rifiuti, detriti e materiali di risulta, a garantire la stretta conformità con la destinazione d'uso dell'area oggetto della convenzione, mantenendo la funzione di orto-giardino con attenzione al giardinaggio di prossimità;
- Non apportare alcuna modifica strutturale all'area (potature o abbattimento alberi, ad esempio) se non previ accordi con il Comune. L'Associazione si atterrà alle indicazioni espresse del Settore Arredo Urbano e Verde in merito alla tutela delle preesistenze vegetazionali e naturalistiche di rilevanza ambientale e/o paesaggistiche, che dovranno essere conservate e valorizzate;
- Facilitare la partecipazione e il coinvolgimento dei cittadini nel giardino, al fine di creare una comunità di quartiere quanto più aperta possibile alle diverse età e provenienze geografiche, dandone ampia comunicazione pubblica;
- Presentare al Comune una relazione sull'attività svolta e l'espressione di volontà di continuare a rinnovare il proprio impegno al termine di ogni anno solare;
- Posizionare all'esterno dell'area, in luogo visibile, una targa con scritto in modo indelebile:
 - il nome del giardino;
 - il nome dell'ente gestore che ha sottoscritto la convenzione;
 - le informazioni inerenti le modalità di partecipazione;
- In caso di giardino provvisto di recinzione, l'ente gestore consentirà l'accesso al pubblico garantendo aperture periodiche;
- Rilasciare l'area libera da cose e manufatti al termine della convenzione o in caso di revoca della convenzione.



REQUISITI DELL'ASSOCIAZIONE

Preliminarmente alla stipula della convenzione l'associazione dovrà sottoscrivere ai sensi e per gli effetti di cui al DPR 445/2000 idonea dichiarazione (contenuta nello schema di domanda – allegato B - del presente bando), accompagnata da una copia fotostatica di documento di identità del rappresentante legale o del titolare, in cui si dichiara:

1. che a carico dei soggetti cui è affidata l'amministrazione e/o la rappresentanza non sia stata pronunciata condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale per delitti finanziari o contro la Pubblica Amministrazione;
2. di non trovarsi nella condizione prevista dal D.Lgs. 231/2001 ("divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione");
3. di non avere in corso contenziosi con questa Amministrazione né di risultare debitori insolventi nei confronti della medesima;
4. di essere in regola rispetto a quanto prevede il contratto per eventuale utilizzo di locali di proprietà dello stesso Comune di Milano; l'insussistenza delle cause di esclusione, di partecipazione alle gare, previste dalla normativa antimafia (Legge n. 575/1965 e successive integrazioni e modifiche);
5. di essere in grado in ogni momento di certificare tutti gli elementi innanzi dichiarati, impegnandosi altresì, in caso di aggiudicazione, a presentare in tempi brevi la documentazione non acquisibile direttamente da parte dell'Area Municipio 3.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La domanda (ALLEGATO A) dovrà essere presentata al Protocollo dell'Area Municipio 3 (lunedì-venerdì 8.30/12.30 e 14.30/15.30) **a partire da lunedì 20 marzo 2017.**

L'Area Municipio 3 procederà alla raccolta delle adesioni e convocherà i soggetti interessati al fine di avviare le prime operazioni necessarie alla partenza del progetto. La Giunta del Municipio approverà il progetto con apposita delibera.

PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA

Il presente Avviso è reperibile unitamente alla domanda sul sito internet www.comune.milano.it e può essere ritirato, presso il Comune di Milano – Area Municipio 3 – via Sansovino, 9 – 20133 Milano – dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00.

Ulteriori informazioni relative al presente Avviso potranno essere richieste telefonando ai numeri 02.884.58341/58307 dal lunedì al venerdì, dalle 9.00 alle 12.00 – indirizzo di posta elettronica M.municipio3CAMServizi@comune.milano.it

Il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è il Funzionario Amministrativo Valentina Vezzoli.

Milano



Comune
di Milano

I partecipanti con la presentazione della domanda acconsentono al trattamento dei propri dati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", per tutte le esigenze procedurali relative all'espletamento della selezione oggetto del presente Avviso.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla procedura di selezione.

Il titolare del trattamento è il Comune di Milano.

Milano, 14 marzo 2017

IL DIRETTORE DELL'AREA MUNICIPIO 3
Giovanni Campana