

A chi spetta il pagamento se l'Amministrazione Comunale dovesse fare dei lavori di manutenzione nella porzione della scuola in suo godimento?

Qualora l'Amministrazione decidesse migliorie nella porzione della scuola che rimane in godimento al Comune, il concessionario non sarà tenuto ad intervenire economicamente, ancorché da detti interventi dovesse trarne beneficio il concessionario.

A fine contratto, con la riconsegna degli spazi al Comune, tutti i miglioramenti ed addizioni resteranno di proprietà del Comune, senza alcun rimborso: il concessionario potrà asportare solo ed esclusivamente gli arredi e le attrezzature mobili.

Come si paga l'uso della palestra?

Il costo dell'uso della palestra è da intendersi compreso nel canone concessorio.

A chi è riservato il Bando?

Il Bando non è riservato alle realtà No Profit/Onlus ma ai soggetti elencati nel bando stesso.

A quanto ammonta l'imposta di registro?

L'imposta di registro ammonta al 2% del canone concessorio annuo moltiplicato per i 12 anni di concessione.

Chi paga gli oneri accessori?

la spesa per il pagamento degli oneri accessori, sarà sostenuta dal Comune per l'intero edificio (7456 mq) in seguito sarà addebitata in consuntivo al Concessionario, in relazione alla superficie posseduta (1420 mq)

In che classe energetica è l'edificio?

Per quanto riguarda la classe energetica dell'edificio, provvederemo a richiederla agli uffici tecnici.