

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

- stralci normativi di riferimento -

Art. 41 comma 6 D.Lgs 36/2023

Il progetto di fattibilità tecnico-economica:

- a) individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
- b) contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;
- c) sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma;
- d) individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- e) consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- f) contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
- g) contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Sez. II dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023

Contenuti integrali

**ELENCO DOCUMENTI del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
E CONTENUTI DA ANALIZZARE**

n.	Nome elaborato	Contenuti DA ANALIZZARE ALL'INTERNO DEL DOCUMENTO
1	Relazione Tecnico-Generale e di Sostenibilità Dell'Opera	<p>Documento contenente una breve descrizione dello stato di fatto e delle opere che si intendono realizzare/modificare, compresi gli impianti connessi (per es. pubblica illuminazione, raccolta acque meteoriche, impianti elettrici, ecc.) e le logiche di funzionamento sottese.</p> <p>Deve emergere che la soluzione proposta è la migliore rispetto alla situazione esistente e alle possibili alternative, oltre che dimostrare la fattibilità (per esempio ingombri nelle manovre veicolari), la risoluzione di eventuali interferenze con reti nel sottosuolo (mappa indicativa fornita dal Comune) e con il Trasporto Pubblico. Si dovranno illustrare altresì le scelte relative ai materiali utilizzati, ai colori, alla conformità allo strumento urbanistico/vincoli, nonché il riuso e riciclo dei materiali</p> <p>In riferimento al Decreto Ministeriale del 5 agosto 2024 (CAM Strade), dovrà contenere infine una breve valutazione di massima del ciclo di vita dell'opera, analizzando anche eventuale prevenzione e riduzione dell'inquinamento, protezione/ripristino della biodiversità, miglioramento qualità della vita dei cittadini, eventuali riutilizzi di materiali e riduzione di rifiuti generati, oltre alle verifiche dei criteri ambientali e mezzi di prova, secondo quanto previsto dal Decreto</p>
2	Relazione Specialistiche (se dovute)	Nel caso ci fossero degli impianti
3	Elaborati grafici	<p>TAV 00_Vincoli: Stralci documentali degli strumenti di pianificazione territoriale, tutela ambientale e paesaggistica, strumenti urbanistici generali e attuativi;</p> <p>TAV 01_rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare (Planimetria/e dello Stato di fatto) con perimetro dell'area di intervento (quotato a livello planimetriche e altimetrico), con l'identificazione del regime giuridico (particelle catastali e identificazione suolo pubblico/privato- Scala 1:200</p> <p>TAV 02_Planimetria di Confronto: Planimetria di Confronto (gialli e rossi) - Scala 1:200</p> <p>TAV 03_Planimetria/e di Progetto _ materiali: con l'identificazione dei materiali da utilizzare e i colori dei diversi materiali che verranno utilizzati</p> <p>TAV 04_Planimetria/e di Progetto: quotata a livello planimetriche e altimetrico, con l'identificazione del regime giuridico e schema grafico impianti e segnaletica verticale e orizzontale -agganciandolo al rilievo, per valutare adeguatamente la fattibilità tecnica - Scala 1:200</p> <p>TAV 05_Progetto specifico degli impianti: qualora da rimodulare o da realizzare, con relativo schema grafico (es raccolta acque, impianti di illuminazione, semafori, colonnine elettriche, stazioni di bike-Mi)</p> <p>TAV 06_Sezioni esplicative e comparative tra Progetto e Stato di Fatto</p> <p>TAV 07_Planimetria di Confronto (gialli e rossi) della segnaletica orizzontale e verticale - completo della segnaletica al contorno</p> <p>TAV 08_Verifiche: Qualora si cambino le geometrie stradali: verifiche di compatibilità degli ingombri dei veicoli più ingombranti che potrebbero transitare, rispetto alla soluzione proposta.</p> <p>Nel caso di interventi che riguardano costruzione di nuove fermate e/o avvicinamento dei marciapiedi ai binari tranviari: rappresentazione dell'indicazione della distanza della gola del binario agli ingombri verticali che verranno costruiti</p>

		TAV 09_Render e/o fotoinserimenti dello stato di Progetto Tav. 10_Planimetria/e a supporto dei CME
4	Computo estimativo lavori	diviso per tipologie di intervento: es. opere stradali - opere impiantistiche (comprese opere edili connesse) - raccolta acque, opere a verde e/o di arredo, ecc., utilizzando i prezzi di riferimento di Regione Lombardia
5	Quadro economico di progetto	Contente - l'importo per lavori (compresi anche i costi verso terzi nel caso di spostamenti di impianti quali ad esempio IP, semafori ecc.) - i costi della sicurezza non soggetti a ribasso
6	Cronoprogramma	Sviluppo temporale dell'attività di cantiere, rappresentato tramite diagramma lineare delle macro-attività, con indicazione del numero di giorni solari impiegati
7	Piano di Sicurezza e Coordinamento e costi della sicurezza	Contenente almeno: - Localizzazione e descrizione del cantiere - Descrizione sintetica dell'opera - Analisi dei rischi naturali, antropici e da interferenze. Include eventuali analisi del rischio rinvenimento ordigni bellici (se attività di scavo) - Scelte progettuali, organizzative e preventive/protettive - Planimetri specifiche organizzative delle fasi lavorative del cantiere - STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
8	Piano preliminare di manutenzione dell'opera	Contenente il programma di manutenzione in particolare rispetto alle opere di particolare ingegneria
9	Documento contenente fotografie dello Stato di fatto	
10	Relazione sulle soluzioni progettuali adottate per un sistema di drenaggio urbano sostenibile nel rispetto all'invarianza idraulica	Fare riferimento al Regolamento Regionale n. 7 / 2017
11	Documentazione specifica rispetto al Vincolo Paesaggistico: (se si rientra nella casistica) 11. A - Relazione Paesistica SEMPLIFICATA 11.B_ Determinazione dell'impatto paesistico del progetto 11.C – Planimetrie	Fare riferimento alla normativa di settore ed in particolare la Relazione Paesistica SEMPLIFICATA dovrà essere coerente con l'Allegato D del DPR n.31/2017), mentre per la determinazione dell'impatto paesistico del progetto utilizzare modello specifico caricato alla stessa pagina di questo documento)
12	Documentazione rispetto all'invarianza idraulica 12. A - Relazione tecnica e specialistica 12.B -Elaborati grafici 12. C - L'asseverazione del professionista rispetto alla conformità alla normativa e alla veridicità dei dati 12.D -Piano di manutenzione	Fare riferimento alla normativa di settore

Nel caso di interventi che riguardino costruzione di nuove fermate e/o avvicinamento dei marciapiedi ai binari tranviari dovrà essere presentata anche la seguente documentazione:

Planimetria e sezioni esecutive di dettaglio utile all'identificazione degli ingombri e a quanto si dovrà autorizzare

Planimetria di dettaglio con l'indicazione:

- della distanza della gola del binario agli ingombri verticali che verranno costruiti,
- dei materiali

Sezioni esplicative con dettagli costruttivi