



Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano
Unità Sponsorizzazioni e Affari Generali
P.G.

**CIG - ____ - CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE FINANZIARIA CON
..... PER LA REALIZZAZIONE/ RIQUALIFICAZIONE/
MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'AREA VERDE / AREA GIOCO SITA
ALL'INTERNO DEI/L GIARDINI / PARCO PER IL PERIODO
DAL AL**

In Milano, il _____, tra il Comune di Milano, codice fiscale 01199250158, rappresentato dall'Arch. Paola Viganò, Direttore dell'Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano, domiciliato per effetto della sua carica in Milano – Piazza Duomo, 21 - che interviene al presente atto in rappresentanza e nell'interesse del Comune stesso ex artt. n. 107 del D. Lgs. 267/2000 e n. 71 dello Statuto del Comune di Milano, esclusa quindi qualsiasi sua personale responsabilità;
e la società/associazione (da qui innanzi denominata Sponsor), con sede in Milano – via..... - C.F. e P.I. 0000000000000000 rappresentata dal Dott./Sig. che interviene in qualità di Amministratore Delegato e che elegge domicilio fiscale presso la suddetta sede legale.

PREMESSO CHE

1. con deliberazione di Giunta Comunale n° 1142 della seduta del 25/05/2012 sono state approvate le linee guida per la pubblicazione dell'avviso pubblico finalizzato alla ricerca di sponsor per la riqualificazione e manutenzione delle aree verdi pubbliche cittadine;
2. a partire da luglio 2012 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la ricerca di sponsorizzazioni/collaborazioni tecniche sul sito del Comune di Milano;
3. in data ----- P.G. ----- la soc./Sig.----- ha presentato per il bimestre 2018 la proposta relativa alla sistemazione e manutenzione di un'area verde sita in via -----;
4. in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n./2015 del, visto di regolarità contabile n° del è stato approvato lo schema di contratto tra il Comune di Milano e la società/associazione/, le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1) Oggetto

Costituisce oggetto del presente contratto il rapporto di sponsorizzazione finanziaria a favore del Comune di Milano, da parte della società/associazione per la copertura totale/parziale dei costi di realizzazione/riqualificazione/manutenzione ordinaria dell'area verde/ area gioco sita all'interno dei/l Giardini/ Parco per il periodo dal al, i cui lavori verranno eseguiti dall'Amministrazione Comunale.

Art.2) Obblighi a carico dello Sponsor

A fronte del termine delle attività descritte al precedente articolo 1, lo Sponsor si impegna ad erogare l'importo di €. oltre IVA 22% pari ad €., corrispondente a n° quota/e, al Comune di Milano entro 10 giorni dalla stipula del presente contratto, a titolo di corrispettivo di sponsorizzazione totale/parziale dei costi relativi alla realizzazione/riqualificazione/manutenzione ordinaria dell'area verde / area giochi sita all'interno dei/l Giardini/ Parco

Il pagamento sarà effettuato tramite versamento sul C.C. n° 009134207823 Banca Intesa San Paolo s.p.a. – IBAN IT34D0306901783009134207823, entro 10 (dieci) giorni dalla data di stipula del presente contratto, a titolo di corrispettivo di sponsorizzazione finanziaria dei costi relativi alla realizzazione dell'area indicata all'art.1.



Art.3) Obblighi dell'Amministrazione

Con la sottoscrizione del presente contratto è assunto l'obbligo di presentazione della dichiarazione relativa all'imposta comunale sulla pubblicità, di cui all'art 8 del D. Lgs. 15.11.1993, n. 507.

L'esposizione del cartello con spazio del logo contenuto entro i 300 cmq, prevede l'esenzione dell'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità art. 23 del Regolamento Comunale sulla Pubblicità. Resta espressamente inteso tra le parti che il corrispettivo di cui al precedente articolo 2 potrà essere utilizzato dal Comune di Milano unicamente per sostenere i costi dei lavori necessari descritti all'art. 1.

Qualora per qualsivoglia ragione il Comune di Milano non dovesse adempiere agli impegni assunti al precedente articolo 1 entro 365 giorni dalla firma del presente contratto, il Comune di Milano dovrà restituire immediatamente alla società/associazione i corrispettivi eventualmente già versati dalla società medesima che si intenderà, in tale ipotesi, liberata da ogni onere e/o responsabilità in riferimento all'esecuzione del presente contratto.

Art.4) Obblighi Fiscali

Lo Sponsor provvederà a fatturare al Comune di Milano la spesa di € 0.000,00 oltre I.V.A. per gli interventi che saranno eseguiti nell'anno 2015, la spesa di €0.000,00 oltre I.V.A. per gli interventi che saranno eseguiti nell'anno 2016 e la spesa di € 0.000,00 oltre I.V.A per gli interventi che saranno eseguiti nell'anno 2017. A sua volta il Comune di Milano provvederà ad emettere fatture per uguali importi a titolo di sponsorizzazione.

Nel caso di contrattazione pluriennale la documentazione contabile dovrà essere emessa entro il mese successivo alla scadenza di ciascun anno.

La fattura dovrà essere inviata in formato elettronico come previsto dal DL. 66/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 89/2014 resa obbligatoria per tutte le pubbliche amministrazioni, comprese gli enti locali, a partire dal 31 marzo 2015.

La fattura elettronica dovrà contenere il NUMERO CIG indicato nel presente contratto, il codice Destinatario PVE449 e il codice riferimento Amministrazione 001910000199999.

Art.5) Durata del contratto

Il presente accordo ha validità per tutte le attività complessivamente disciplinate dalla data di sottoscrizione sino all'esaurimento degli obblighi di entrambi i contraenti e in ogni caso, il rapporto contrattuale avrà durata di un anno dalla data di apertura al pubblico dell'area realizzata, inclusa l'esposizione del cartello relativo alla sponsorizzazione.

Art.6) Responsabilità

Il Comune di Milano assume ogni responsabilità relativamente ai lavori di realizzazione/riqualificazione /manutenzione ordinaria dell'area verde/giardino/parco/area gioco che devono intendersi a totale cura del Comune di Milano medesimo.

Pertanto, il Comune di Milano si impegna espressamente a tenere indenne sostanzialmente e processualmente la società/associazione, a prima richiesta e senza eccezioni, da ogni pregiudizio, danno, perdita, responsabilità, costo, onere o spesa, ivi comprese le eventuali spese legali e in relazione a qualsivoglia pretesa e/o domanda e/o azione (sia essa di carattere risarcitorio e/o a titolo di indennizzo), che sia stata e/o possa essere avanzata nei suoi confronti di medesima società/associazione in qualunque sede, da parte di chiunque in conseguenza dei lavori indicati all'art. 1, nonché alla violazione da parte del Comune di Milano di uno qualunque degli obblighi contrattuali e degli obblighi di legge previsti in virtù del presente contratto.

Art.7) Risoluzione, Esecuzione in danno

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile a tutto danno e rischio dello Sponsor, con riserva altresì di risarcimento dei danni cagionati, qualora venga accertata l'inosservanza degli obblighi indicati nell'artt. 2 e 4.

**Art.8) Divieto di cessione del contratto**

E' vietata la cessione, anche parziale dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor sia incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica. L'inosservanza di tale divieto comporterà la risoluzione di diritto dello stesso, ai sensi dell'Art.1456 C.C.

Art.9) Modifica assetti proprietari

Lo Sponsor è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Milano ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Art.10) Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D. Lgs n. 196 del 30.06.2003 il prestatore è designato quale Responsabile del trattamento dei dati personali che saranno raccolti in relazione all'espletamento delle prestazioni e si obbliga a trattare i dati esclusivamente al fine dell'espletamento delle attività. Il Prestatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dalla predetta legge a carico del responsabile del trattamento e si obbliga a rispettarli, nonché a vigilare sull'operato degli incaricati del trattamento. Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente contratto con facoltà, solo ove necessario per tali adempimenti, di fornirli anche a terzi.

Art.11) Condizioni e disposizioni generali di contratto.

La sottoscrizione del contratto da parte dello Sponsor equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente in materia di appalti di servizi e/o forniture. Lo Sponsor con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 C.C., tutte le clausole previste nel presente contratto, nonché le clausole contenute in disposizione di legge e regolamenti nel presente atto richiamate. L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente contratto deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del C.C.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, è fatto rinvio alle disposizioni di leggi ed ai regolamenti vigenti. Lo Sponsor si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136 del 13.08.2010.

Art. 12) Recesso unilaterale

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art.1671 del C.C., entro 90 giorni dalla scadenza del contratto.

La superficie oggetto del presente contratto è inclusa nel patrimonio verde pubblico in carico alla manutenzione ordinaria svolta dell'Amministrazione Comunale.

Di tale informazione ne prende atto la Parte che si impegna nel presente contratto e che, quindi, si assoggetta a quanto previsto dall'art. 1353 C.C.

Pertanto ai sensi del precedente articolo l'Amministrazione Comunale si avvale della facoltà di recedere il presente contratto, in caso eccezionale e non preventivabile al momento della stipula, qualora per ragioni di pubblico interesse ed utilità sia necessario avviare interventi progettuali tali da modificare la destinazione d'uso dell'area oggetto del contratto, senza che la Parte possa richiedere indennizzo rispetto alle attività nel frattempo svolte.

Art.13) Controversie

Il presente contratto è interpretato e regolato in conformità con la Legge Italiana.

Eventuali controversie che potranno insorgere, relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite in via amichevole. Nel caso in cui si riscontrasse l'impossibilità di comporre la controversia, il Foro competente è quello di Milano.

Art.14) Spese contrattuali, Imposte e Tasse

Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti al contratto sono a carico dello Sponsor. Il presente contratto è assoggettato ad IVA pertanto l'eventuale sua registrazione avverrà solo in caso d'uso.

Milano



Comune
di Milano

Per quanto non previsto dal presente contratto, composto da n. ... facciate e redatto in 2 originali, è fatto rinvio alle leggi e Regolamenti vigenti.

Letto , approvato e sottoscritto

Milano,

Per Il Comune di Milano
Arch. Paola Viganò

per la Società / Associazione
Il Legale Rappresentante