

**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**



COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n° 16 del 04/05/2023

Verbale Sintetico

MUNICIPIO 1

FAVOR EVOLE CONDI ZIONAT O	1 3468 93/2 022	PG Z. 1 - VIA S. FRANCESC O D'AS N. 15 INTERNO / - PIANO T/1	Imp. SCIA 23_ Ristrutturazione edilizia fabbricato ex alloggio custode, con traslazione di s.l.	Relatore:Br eganze arch. Ivana
FAVOR EVOLE	2 6130 22/2 022	PG Z. 1 - VIA S. SIMPLICIA NO N. 5 PIANO 5	Prog. Prel. art 55 RE - Modifica e ampliamento di volume esistente sul terrazzo di copertura al piano 5; ampliamento derivato da scomputo volumetrico- riesame.	Relatore:Er rico arch. Angelo
FAVOR EVOLE	3 6322 66/2 022	PG Z. 1 - CORSO GARIBALDI N. 77 PIANO 7	Imp. SCIA art 23 - Modifica del piano lastrico/copertura e opere interne all'unità	Relatore:Br eganze arch. Ivana
FAVOR EVOLE	4 1252 25/2 023	PG Z. 1 - VIA PONTACCI O N. 1	aut paes sempl - Adeguamento impianto semaforico progetto A2A n. 22/0669	Relatore:C ardace geom. Antonio
FAVOR EVOLE CONDI ZIONAT O	5 1379 40/2 023	PG Z. 1 - VIA MOZART N. 15	parere prel. art 55 RE - Recupero abitativo sottotetto (pratica JPE 5946/23)	Relatore:Er rico arch. Angelo
FAVOR EVOLE	6 1540 65/2 023	PG Z. - VIA CANONICA LUIGI N. 63	Imp. SCIA 23- Varianti ad interventi di ristrutturazione edilizia (JPE 6503/2023)	Relatore:Br eganze arch. Ivana
FAVOR EVOLE	7 1580 31/2 023	PG Z. 1 - PIAZZA OBERDAN GUGLIE N. 2	aut paes sempl - Sostituzione vetrina, installazione led waall interno alla vetrina e sostituzione insegna (pratica JPE 6593/23)	Relatore:Di Milito geom. Gregorio
FAVOR EVOLE	8 1623 93/2 023	PG Z. 1 - VIA RANDACCI O GIOVANN N. 1	Verifica art 40 RE DISC - Demolizione e ricostruzione veranda (pratica JPE 6773/93)	Relatore:M arucelli arch. Francesca
FAVOR EVOLE	9 1711 15/2 023	PG Z. 1 - VIA MONTI VINCENZO N. 9	aut paes sempl - modifiche di finestre, trasformazione finestra in portafinestra e altri interventi (pratica JPE 7277/23)	Relatore:Di Milito geom. Gregorio
FAVOR EVOLE	1 0 1737 25/2	PG Z. 1 - VIA CANOVA ANTONIO	Aut paes - Demolizione e ricostruzione piano ottavo e manutenzione straordinaria piano settimo (pratica JPE 7397/23)	Relatore:Di Milito geom.

023 N. 11 Gregorio

FAVOR	1	PG	Z. 1 - VIA	Aut Paes - Chiusura di pensilina per formazione di locale	Relatore:C ardace geom. Antonio
EVOLE	1	1815	MELZI	abitativo -riesame (pratica JPE 7821/23)	
		30/2	D'ERIL		
		023	FRAN N. 4		

MUNICIPIO 2

CONTR	1	PG	Z. 2 - VIA	Verifica prel art 40 - Immobile dismesso con criticità ai	Relatore:Fe mminis arch. Maria Chiara
ARIO	2	7009	BERTOLAIA	sensi art.40Bis LR12/05 s.m.i. Ricompreso Delibera n°108	
		75/2	GIUSEPP	20-12-2021. Demolizione fabbricato produttivo esistente	
		022	N. 8	con successiva ricostruzione di fabbricato residenziale con atterraggio volumetria di perequazione ed incentivi previsti dalla Legge Regionale.	

FAVOR	1	PG	Z. - VIA	Aut Paes - Modifiche interne delle aperture e della	Relatore:C ardace geom. Antonio
EVOLE	3	1281	JAURES	materialità dell'edificio senza modifiche di sagoma a	
		64/2	JEAN N. 22	variante (pratica JPE 5428/23)	
		023			

MUNICIPIO 3

CONTR	1	PG	Z. 3 - VIA	Parere prel art 55 RE - Ristrutturazione mediante	Relatore:Er rico arch. Angelo
ARIO	4	8950	OFANTO N.	demolizione e ricostruzione (pratica JPE 3573/23)	
		9/20	24		
		23			

PARER	1	PG	Z. 3 -	Aut Paes - Progetto di realizzazione pensiline su suolo	Relatore:C ardace geom. Antonio
E	5	1274	CORSO	pubblico in accesso alla mensa poveri (pratica JPE	
SOSPE		42/2	CONCORDI	5364/23)	
NSIVO		023	A N. 3		

M3 - Interventi in convenzionamento

FAVOR	1	PG	Z. 3 - VIA	Verifica preliminare art. 40 R.E. DISC. - Intervento di nuova	Relatore:Ri naldi arch. Riccardo /Magliarditi arch. Elisa
EVOLE	6	4093	CRESCENZ	edificazione residenziale Area tra le via Sangro,	
		15/2	AGO N. 79	Crescenzago e Deruta.(Riesame ad esito di conferimento	
		022		del 12/1/2023)_ occorre presenza M3	

MUNICIPIO 4

CONTR	1	PG	Z. 4 - VIA	Verifica Preliminare art. 40 R.E. - DISC. - Recupero	Relatore:Za cco arch. Stefania
ARIO	7	4416	EMILIANI	sottotetto con modifica della falda lato strada e	
		11/2	SAN GERO	realizzazione abbaino di lato cortile. Unità Immobiliare Sub	
		022	N. 2 PIANO	727 oggetto di condono - PdC n. 513 del 07/09/2018. Richiesta di conferimento con doc. aggiornata	

FAVOR	1	PG	Z. 4 -	Aut Paes - Realizzazione nuovo edificio (pratica JPE	Relatore:C ardace geom. Antonio
EVOLE	8	8605	PIAZZALE	3374/23)	
		8/20	LIBIA N. 1		
		23			

MUNICIPIO 5

FAVOR	1	PG	Z. 5 - VIA	verifica prel art 40 RE - Recupero di sottotetto	Relatore:S aragaglia Geom. Michele
EVOLE	9	6433	VANNUCCI		
CONDI		84/2	ATTO N. 20		
ZIONAT		022	PIANO 3/4		

O

FAVOR	2	PG	Z. 5 - VIA	Aut Sempl Sempl - Demolizione scale esterne di immobile	Relatore:Di
EVOLE	0	1686	LAMPEDUS	a destinazione d'uso a destinazione d'uso	Milito
		83/2	A N. 11 / 3	turistico-alberghiero (pratica jpe 7145/23)	geom.
		023			Gregorio

FAVOR	2	PG	Z. 5 - VIA	Aut Paes Sempl - Posa mezzi pubblicitari all'interno centro	Relatore:Di
EVOLE	1	1860	DEI	sportivo (pratica JPE 8064/23)	Milito
		25/2	MISSAGLIA		geom.
		023	N. 117		Gregorio

MUNICIPIO 7

CONTR	2	PG	Z. 7 - VIA	parere prel art 55 Re - Recupero abitativo del sottotetto	Relatore:Er
ARIO	2	9231	PELIZZA	(pratica JPE 3673/23)	rico arch.
		8/20	DA		Angelo
		23	VOLPED N.		
			42		

FAVOR	2	PG	Z. - VIA	parere prel art 40 RE DISC - ristrutturazione edilizia	Relatore:C
EVOLE	3	9529	CAPRI N.	(pratica JPE 3819/23)	eriani arch.
		8/20	19		Oscar
		23			

FAVOR	2	PG	Z. 7 - VIA	parere prel art 55 RE - Risanamento conservativo con	Relatore:Er
EVOLE	4	1429	DEI	cambio di destinazione d'uso da laboratorio e euffici a	rico arch.
		77/2	GRACCHI	residenziale (pratica JPE 6131/23)	Angelo
		023	N. 10		

MUNICIPIO 8

FAVOR	2	PG	Z. 8 - VIA	PDC Convenzionato - Intervento con più tipologie;	Relatore:Pi
EVOLE	5	4355	GROSIO N.	risanamento conservativo edificio A - Ristrutturazione	zzigoni
		87/2	9	edilizia con modifiche alla sagoma edificio B e C,	dott.
		022		contestuale cambio d'uso della parte produttiva verso	Daniele
				commerciale e terziario. Contestuale realizzazione di opere	
				a scomputo. Riesame dopo conferimento	

FAVOR	2	PG	Z. 8 - VIA	Imp. - Riesame - Variante essenziale per intervento di	Relatore:Er
EVOLE	6	4433	AJRAGHI	recupero ai fini abitativi piano seminterrato, sopralzo con	rico arch.
		17/2	CESARE N.	trasposizione di SL derivante da ricalcolo e recupero	Angelo
		022	44	sottotetto.	

FAVOR	2	PG	Z. 8 - VIALE	Prog. Prel. art. 55 R.E. - Recupero Sottotetto ai fini abitativi	Relatore:Er
EVOLE	7	4885	SCARAMP	- riesame.	rico arch.
		71/2	O LODOVI		Angelo
		022	N. 49		

FAVOR	2	PG	Z. 8 - VIA	Imp.SCIA art 22 Condiz. - Manutenzione straordinaria per	Relatore:Pi
EVOLE	8	5470	DOMODOS	modifica prospetti e opere di efficientamento energetico -	sano arch.
CONDI		96/2	SOLA N. 16	riesame(Pratica JPE 27700/22)	Dolores
ZIONAT		022			

O

M9 - Interventi in convenzionamento

FAVOR	2	PG	Z. 9 - VIA	PDC Convenzionato - riesame - Intervento di nuova	Relatore:Pi
EVOLE	9	1914	VOCHIERI	costruzione su area libera per la realizzazione di una	zzigoni

CONDI ZIONAT O	32/2 022 0	ANDREA N.	palazzina residenziale formata da un corpo alto di 11 piani e uno basso di 4 piani, piano interrato a parcheggi, annesse opere di urbanizzazione. Richiesta di conferimento (deve essere presente il M9)	dott. Daniele
----------------------	------------------	-----------	--	------------------