

**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**



COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n° 15 del 27/04/2023

Verbale Sintetico

MUNICIPIO 1

FAVOREV 1 OLE	PG 6902 03/2 022	Z. 1 - CORSO VENEZIA N. 25 PIANO 4°	Parere Prel. art 55 RE - Manutenzione straordinaria- riesame.	Relatore: Cardace geom. Antonio
FAVOREV 2 OLE	PG 6940 29/2 022	Z. 1 - VIA RICASOLI BETTINO N. 1	PDC DISC - Completa ristrutturazione dell'immobile con rinforzo strutturale, miglioramento energetico ed impiantistico; trasferimento volumetrico; recupero delle mura dei bastioni del castello poste al piano seminterrato; ristrutturazione della mansarda.	Relatore: Pisano arch. Dolores
FAVOREV 3 OLE	PG 2179 3/20 23	Z. 1 - VIA FORO BUONAPA RTE N. 56	aut paes - Opere in copertura, ampliamento terrazzino esistente e formazione di cappuccina falda interna a cortile (pratica JPE 620/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
FAVOREV 4 OLE	PG 5637 9/20 23	Z. 1 - VIA DELL' ORSO N. 8	comp paesagg - Realizzazione di 5 finestre da tetto, creazione piccolo lastrico solare e ampliamento del lastrico solare tecnico (pratica JPE 2049/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
FAVOREV 5 OLE	PG 9532 4/20 23	Z. - VIA DE GRASSI GIOVANN N. 5	Imp. SCIA 22 - Recupero abitativo di sottotetto (JPE 3821/22)	Relatore: Breganz e arch. Ivana
FAVOREV 6 OLE	PG 9699 0/20 23	Z. 1 - VIA TAMBURI NI PIETRO N. 1	comp Paes - Opere esterne (pratica JPE 3912/23)	Relatore: Cardace geom. Antonio
CONTRA 7 RIO	PG 1036 69/2 023	Z. - VIA VIVAIO N. 16	SCIA 23 _DISC_ per ristrutturazione edilizia (JPE 4246/2023)_ nuova pratica dopo parere contrario del 22.12.22 sulla scia wf 3512/22	Relatore: Breganz e arch. Ivana
FAVOREV 8 OLE CONDIZI ONATO	PG 1345 64/2 023	Z. 1 - VIA BRERA N. 21	aut paes sempl - Installazione n. 1 targa d' acciaio (pratica JPE 5738/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
CONTRA 9 RIO	PG 1414 55/2 023	Z. 1 - VIA DELL' ORSO N. 7	aut paes sempl - Inverdimento facciata (pratica JPE 6108/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
FAVOREV 1 OLE CONDIZI ONATO DA RIVEDER	PG 0 1566 63/2 023	Z. 1 - VIALE MAJNO LUIGI N. 17	aut paes sempl - realizzazione di terrazza a vasca su porzione falda e posa di pensilina (pratica JPE 6470/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio

E

FAVORE	1	PG	Z. 1 -	aut paes sempl - installazione permanente impianto	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
VOLE	1	1568 30/2 023	VIALE DI PORTA VERCEL N. 2	tecnologicamente avanzato autoportante all'interno aerea servizi italiana petroli (pratica JPE 6521/23)	
FAVORE	1	PG	Z. 1 - VIA	aut paes sempl - adeguamento tecnologico impinto telefonia	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
VOLE	2	1875 57/2 023	MASCHER WIND ONI LORENZ N. 1	(pratica JPE 8143/23)	

MUNICIPIO 2

FAVORE	1	PG	Z. - VIA	Verifica prelim. Art. 40 RE DISC _Ritru. ed. ex Hotel	Relatore: Femmini s arch. Maria Chiara
VOLE	3	9239 3/20	GUINIZEL LI GUIDO N. 22	Pasteur con cambio d'uso da ricettivo a residenziale (JPE 3681/23)	
CONDIZI ONATO DA RIVEDER E		23			
CONTRA	1	PG	Z. - VIA	verifica prelim. Art. 40 RE_DISC_Ristrutturazione edilizia	Relatore: Femmini s arch. Maria Chiara
RIO	4	1290 19/2 023	STAMIRA D'ANCON A N. 9	mediante demolizione e ricostruzione di edificio con cambio d'uso (JPE 5457/23)	

MUNICIPIO 3

CONTRA	1	PG	Z. 3 - VIA	Imp. SCIA art 23 - Recupero sottotetto (pratica JPE	Relatore: Breganz e arch. Ivana
RIO	5	2483 5/20 23	PAGANINI NICCOLO' N. 13	719/2023)	
SEGUEN TE VOTO	1 6	PG 4073 0/20 23	Z. - VIA COLOMB O GIUSEPP E N. 23	Variante della SCIA P.G. 20433/2022 DISC. - Ristrutturazione dello stabile con recupero del seminterrato e ampliamento della sagoma senza aumento di S.L. e recupero del sottotetto con modifica altezza colmo (ART 21.6 21.8)_ richiesta di conferimento	Relatore: Pisano arch. Dolores

MUNICIPIO 4

FAVORE	1	PG	Z. 4 - VIA	Comp paes - Modifica apertura esterna (pratica JPE	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
VOLE	7	1234 08/2 023	CADORE N. 10	5131/23)	
FAVORE	1	PG	Z. 4 - VIA	Parere su Masterplan ex Scalo ferroviario MI-Rogoredo e	Relatore: Larosa arch. Mariano Luca
VOLE	8	1612 12/2 023	TOFFETTI VINCENZ O	area limitrofa di via Toffetti.	
CONTRA	1	PG	Z. 4 - VIA	Parere preliminare ex art. 40 RE DISC_Intervento di	Relatore: Zacco arch. Stefania
RIO	9	7144 47/2 023	BARIGOZ ZI ERMANN O N. 8 PIANO	ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione e parziale cambio d'uso.	

T-R-1

MUNICIPIO 5

FAVORE VOLE	2 0	PG 5862 93/2 022	Z. 5 - VIA S. BERNARD O N. 36	Aut. paes. - Ampliamento dell'Hotel Borgonuovo di Chiaravalle.	Relatore: Cardace geom. Antonio
FAVORE VOLE	2 1	PG 1094 33/2 023	Z. 5 - VIA QUINTOS OLE N. 40	aut paes - Nuovo volume servizi igienici esterni a parrocchia (pratica JPE 4680/23)	Relatore: Cardace geom. Antonio
CONTRA RIO	2 2	PG 1237 72/2 023	Z. 5 - VIA DELLA CHIESA ROSS N. 41	Aut Paes SEMPL - Instrallazione impianto tecnologico autoportante all'interno area servizio italiana petroli (pratica JPE 5157/23)	Relatore: Cardace geom. Antonio
CONTRA RIO	2 3	PG 1237 99/2 023	Z. 5 - VIA SPEZIA N. 31	aut paes SEMPL - Installazione impianto tecnologico autoportante all'interno area servizio italiana petroli (pratica JPE 5163/23)	Relatore: Cardace geom. Antonio

MUNICIPIO 6

FAVORE VOLE	2 4	PG 4393 75/2 020	Z. 6 - VIA VALSOLD A N. 13	Aut paes - Demolizione e costruzione di edificio ad uso industriale con contestuale cambio di destinazione d'uso	Relatore: Cardace geom. Antonio
CONTRA RIO	2 5	PG 6174 38/2 022	Z. 6 - VIA DEI CICLAMIN I N. 3	Parere preliminare art. 40 RE DISC - Demolizione edifici esistenti e realizzazione di tre edifici residenziali	Relatore: Diana geom. Luigi
FAVORE VOLE	2 6	PG 1387 84/2 023	Z. 6 - CORSO DI PORTA TICINE N. 103	aut paes.sempl - Opere di manutenzione straordinaria per interventi di miglioramento sismico-statico ed efficientamento energetico (pratica JPE 5986/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
FAVORE VOLE	2 7	PG 1568 02/2 023	Z. 6 - VIA LODOVIC O IL MORO N. 201	aut paes sempl - installazione permanente impianto tecnologico avanzato autoportante all'interno area di servizio italiana petroli (pratica JPE 6520/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio

MUNICIPIO 7

FAVORE VOLE	2 8	PG 1077 88/2 023	Z. 7 - VIA PRATO N. 28	Aut paes sempl - Recupero sottotetto (pratica JPE 4408/23)	Relatore: Cardace geom. Antonio
FAVORE VOLE	2 9	PG 1134	Z. 7 - VIA MONCALV	aut paes sempl - posa box di casella postale in area pertinenza punto vendita carburanti (pratica JPE 4695/23)	Relatore: Cardace

89/2 O N. 1 geom.
023 Antonio

MUNICIPIO 8

FAVORE VOLE	3 0	PG 3200	Z. 8 - VIALE DECUMA NO N. 0 / 0 INTERNO 0 PIANO 0	Imp. - Scia Condizionata alternativa al pdc - Intervento di nuova costruzione Area MIND Lotto 04.1.1. Nuova costruzione di un fabbricato di 9 piani fuori terra (PT+8) e un piano interrato. L'edificio è prevalentemente adibito ad uso uffici e dispone al piano terra di spazi destinati ad attività commerciali.	Relatore: Sorrentin o arch. Massimo
FAVORE VOLE	3 1	PG 1839	Z. - VIA AMORETT I CARLO N. 61/63	Richiesta di parere per CdS_ opere con fondi PNRR_ Demolizione e ricostruzione di istituto scolastico Frisi	Relatore: Sorrentin o arch. Massimo

MUNICIPIO 9

FAVORE VOLE	3 2	PG 1590	Z. 9 - VIA DURAND O GIOVANNI N. 7	SCIA 23 - residenza per studenti universitari con completamento dell'edificio A – Piano Attuativo Obbligatorio (PA9)	Relatore: Voce arch. Rosanna
FAVORE VOLE	3 3	PG 7512	Z. M9 - VIA SALEMI N. 27	SCIA 23 per ristrutturazione cabina primaria UNARETI e realizzazione di nuovo volume tecnico in ampliamento (JPE 2973/23) in variante a scia 22	Relatore: Pisano arch. Dolores
FAVORE VOLE	3 4	PG 8269	Z. 9 - VIA DURAND O GIOVANNI N. 7	Imp. SCIA art 23 Condiz - Attuazione PA Obbligatorio (PA9) realizzazione di residenza universitaria edificio B (pratica JPE 3296/2023)	Relatore: Voce arch. Rosanna
CONTRA RIO	3 5	PG 1040	Z. - VIA COSENZ ENRICO N. 28	parere preliminare art. 40 RE in DISC_ ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di edifici residenziali (JPE 4483/23)	Relatore: Voce arch. Rosanna
FAVORE VOLE	3 6	PG 1269	Z. 9 - VIA ASTESANI ALESSAN D N. 67	parere preliminare art 55 Re in Attuazione di Piano - Torre "C" (Jpe 5321/2023)	Relatore: Voce arch. Rosanna
FAVORE VOLE CONDIZI ONATO	3 7	PG 1307	Z. 9 - VIA BENEFAT TORI DELL' N. 1	parere prel art 55 RE - Ristrutturazione d'uso con demolizione e rifacimento con cambio d'uso da produttivo a residenziale (pratica JPE 5551/23)	Relatore: Di Milito geom. Gregorio
CONTRA RIO	3 8	PG 1662	Z. 9 - VIA FRUGONI CARLO INN N. 14	SCIA 23 DISC_ per ristrutturazione edilizia (JPE 7108/23)	Relatore: Pisano arch. Dolores