

Commissione per il Paesaggio n. 38 del 14.11.2024



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 38 del 14 Novembre 2024

**La seduta viene svolta sia in presenza, presso la sede di Via Sile 8 (piano T. St. 36)
che tramite connessione da remoto mediante TEAMS**

ORDINE DEL GIORNO

Ore 14:00 - Esame dei progetti

Commissione per il Paesaggio n. 38 del 14.11.2024

MUNICIPIO 1

1	PG 353047/2024 JPE/16730/2024	Z. 1 - CORSO PORTA ROMANA (DI), 74	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - DISC - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN SOTTOTETTO CONDONATO.	Relatore: Pisano Maria Dolores
2	PG 383274/2024 JPE/18438/2024	Z. 1 - VIALE MAJNO LUIGI, 8 piano 5-6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICHE ESTERNE.	Relatore: Dimilito Gregorio
3	PG 394008/2024 JPE/19222/2024	Z. 1 - VIA TOMASO (SAN), 7	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC - RISTRUTTURAZIONE PER CAMBIO D'USO DA UFFICI A RICETTIVO.	Relatore: Pea Mauro Cristiano
4	PG 421571/2024 JPE/21112/2024	Z. 1 - VIA CAGNOLA LUIGI, 10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI	Relatore: Dimilito Gregorio
5	PG 425847/2024 JPE/21378/2024	Z. 1 - VIA CESARIANO CESARE, 11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MODIFICA SERRAMENTO ESTERNO.	Relatore: Dimilito Gregorio
6	PG 428230/2024 JPE/21537/2024	Z. 1 - VIA BRERA, 21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI INSEGNE D'ESERCIZIO.	Relatore: Cardace Antonio
7	PG 430169/2024 JPE/21656/2024	Z. 1 - VIA PIETRO ALL'ORTO (SAN), 5	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC - RISANAMENTO CONSERVATIVO PER I PRIMI SEI PIANI FUORI TERRA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AL PIANO SESTO.	Relatore: Pea Mauro Cristiano

MUNICIPIO 2

8	PG 256217/2024 JPE/11698/2024	Z. 2 - VIA SOPERGA, 43	SCIA ART. 23 - VARIANTE A SCIA DEL 27/10/2023.	Relatore: Errico Angelo
9	PG 275971/2024 JPE/12602/2024	Z. 2 - VIA STAMIRA D'ANCONA, 34	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - REALIZZAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE.	Relatore: Dimilito Gregorio
10	PG 87580/2024 JPE/03802/2024	Z. 2 - VIA SARNO, 26	PERMESSO DI COSTRUIRE - DISC - OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RECUPERO DEL SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI.	Relatore: Pisano Maria Dolores

MUNICIPIO 3

11	PG 464679/2024 JPE/23258/2024	Z. 3 - VIA SBODIO GAETANO, 41	PERMESSO DI COSTRUIRE - VARIANTE A PDCN.37/2023.	Relatore: Pisano Maria Dolores
12	PG 466096/2024 JPE/23252/2024	Z. 3 - CORSO BUENOS AIRES, 10	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - INSEGNE DI ESERCIZIO DI ATTIVITÀ COMMERCIALE.	Relatore: Cardace Antonio
13	PG 519260/2024 JPE/26149/2024	Z. 3 - VIA MAIOCCHI ACHILLE, 24	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO. RIESAME DOPO PARERE CONTRARIO DEL 25.07.2024 (jpe 27964/24).	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 4

14	PG 414541/2024 JPE/20653/2024	Z. 4 - VIA CALVI PIETRO, 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MODIFICA TETTO CON CREAZIONE NUOVE CAPPUCINE.RIESAME DOPO PARERE DEL 12.09.2024.	Relatore: Errico Angelo
15	PG 519517/2024 JPE/26164/2024	Z. 4 - VIA LATTUADA SERVILIANO, 31	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI E REALIZZAZIONE DI ASCENSORE. RIESAME DOPO PARERE CONTRARIO DEL 11.04.2024 (JPE 6303/2024).	Relatore: Errico Angelo

Commissione per il Paesaggio n. 38 del 14.11.2024**MUNICIPIO 5**

16	PG 423924/2024 JPE/21265/2024	Z. 5 - ALZAIA NAVIGLIO PAVESE, 260	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - POSA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA.	Relatore: Cardace Antonio
17	PG 430061/2024 JPE/21637/2024	Z. 5 - PIAZZA CARRARA FRANCESCO, 21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - TRASFORMAZIONE VETRINA IN FINESTRA PER SUCCESSIVO CAMBIO D'USO DA NEGOZIO A RESIDENZA.	Relatore: Dimilito Gregorio
18	PG 439718/2024 JPE/22142/2024	Z. 5 - VIA SANVENERO ROSSELLI GUSTAVO, 1 piano 4	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - POSA VETRATE VE.PA. SU N. 2 LOGGE	Relatore: Dimilito Gregorio
19	PG 458559/2024 JPE/22891/2024	Z. 5 - VIA CONCHETTA, 4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - VARIANTE A RECUPERO SOTTOTETTO.	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 6

20	PG 166827/2024 JPE/07370/2024	Z. 6 - VIA GOLA EMILIO, 16 /2 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON MODIFICA DI FACCIATA ESTERNA.	Relatore: Cardace Antonio
21	PG 281659/2023 JPE/13363/2023	Z. 6 - VIA RITA DA CASCIA (SANTA), 41 sc / int /	PERMESSO DI COSTRUIRE - NUOVO FABBRICATO RISTORAZIONE E MODIFICA IMPIANTO LAVAGGIO.	Relatore: Breganze Ivana
22	PG 346792/2023 JPE/17318/2023	Z. 6 - VIA LORENTEGGIO, 170	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - TRASFORMAZIONE DELL'EDIFICIO ESISTENTE IN UN NUOVO COMPLESSO CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE (CON UTILIZZO DIRITTI PEREQUATI).	Relatore: Diana Luigi
23	PG 422109/2024 JPE/21149/2024	Z. 6 - VIA LODOVICO IL MORO, 11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA: RIFACIMENTO FACCIATA PIANO TERRA	Relatore: Dimilito Gregorio
24	PG 423820/2024 JPE/21251/2024	Z. 6 - VIALE CASSALA, 59 piano 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO.	Relatore: Dimilito Gregorio
25	PG 434861/2024 JPE/21964/2024	Z. 6 - ALZAIA NAVIGLIO GRANDE, 62 piano T	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INSTALLAZIONE DI MEZZI PUBBLICITARI.	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 7

26	PG 31862/2024 JPE/01312/2024	Z. 7 - PIAZZALE SPORT (DELLO), 11	PERMESSO DI COSTRUIRE - INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RELATIVI AI LOTTI R4-R5 DEL PA7 -TROTTO. L'INTERVENTO PROGETTATO COMPLESSIVAMENTE PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI 6 EDIFICI A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE.CONFERIMENTO	Relatore: Ceriani Oscar
27	PG 501201/2024 JPE/25166/2024	Z. 7 - VIA TRIESTE, 15	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - VARIANTE DEL RECUPERO DI SOTTOTETTO TRAMITE APERTURA DI TERRAZZA A TASCA.	Relatore: Errico Angelo
28	PG 517029/2024 JPE/26036/2024	Z. 7 - VIA ZOIA (F.LLI), 216	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - NUOVA COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO RESIDENZIALE.	Relatore: Errico Angelo
29	PG 517129/2024 JPE/26040/2024	Z. 7 - VIA VOLTERRA, 4	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO	Relatore: Errico Angelo

Commissione per il Paesaggio n. 38 del 14.11.2024

			D'USO DA AUTORIMESSA A RESIDENZIALE (11 UNITÀ ABITATIVE E 1 UFFICIO).	
30	PG 591832/2023 JPE/30242/2023	Z. 7 - VIA ALDOBRANDINI (DEGLI), 11	PERMESSO DI COSTRUIRE - INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RELATIVI AI LOTTI R6, R1 ED R2 DEL PIANO ATTUATIVO 7 "TROTTO". L'INTERVENTO PROGETTATO PREVEDE COMPLESSIVAMENTE L'UTILIZZO DI 22.450 MQ DI SL SUDDIVISI IN TRE LOTTI DISTINTI, OGNUNO COMPOSTO DA SINGOLI EDIFICI ORGANIZZATI SOTTO FORMA DI ISOLATI APERTI.CONFERIMENTO.	Relatore: Ceriani Oscar

MUNICIPIO 8

31	PG 319284/2024 JPE/14796/2024	Z. 8 - VIALE CERTOSA, 210	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA-RIESAME DOPO PARERE DEL 27.06.24 (CONTRARIO) E 19.09.2024 (FCDR).	Relatore: Errico Angelo
32	PG 359515/2024 JPE/18913/2024	Z. 8 - VIA ORIANI BARNABA, 60	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - SCIA CONDIZIONATA PER AMPLIAMENTO VOLUMI SOTTOTETTO S.P.P. VARIANTE A PROGETTO ATTI PG. 492182/2021, WF 4742/2021 DEL 15/09/2021 (FASCICOLO EDILIZIO JPE/6390/2024) IN ATTUAZIONE A CONVENZIONE STIPULATA CON IL COMUNE IN DATA 20 LUGLIO 2021 REP. N. 14330/8737 , IN ZONA DI RECUPERO R 8.9, EX B2 20.5	Relatore: Sorrentino Massimo
33	PG 36280/2024 ODG/00011/2024	Z. _____ - VIA FALCK ENRICO, 28	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE SU PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA "SAN LEONARDO"	Relatore: Riganti Paolo, Di Marco Alessandra
34	PG 388502/2024 JPE/18810/2024	Z. 8 - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 9	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - UN MANUFATTO AD USO RIPOSTIGLIO REALIZZATO NEGLI ANNI '50 CON DIMENSIONI INFERIORI RISPETTO A QUANTO AUTORIZZATO.	Relatore: Dimilito Gregorio

MUNICIPIO 9

35	PG 2206/2024 JPE/00041/2024	Z. 9 - VIA PAULUCCI DI CALBOLI FULCIERI, 24 piano T	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - COSTRUZIONE DI NUOVA PALAZZINA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE	Relatore: Voce Rosanna
----	--------------------------------	---	---	---------------------------

Opere cimiteriali

36	PG 478061/2024 ODG/00097/2024	Z. _____ - PIAZZALE CIMITERO MAGGIORE,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - CIMITERO MAGGIORE C.32 G.12 -REALIZZAZIONE DI MONUMENTO SINGOLO-CONCESSIONARIO: MEZZADRA (TRASMISSIONE PG 526925/24)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico
37	PG 479054/2024 ODG/00100/2024	Z. _____ - PIAZZALE CIMITERO MAGGIORE,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - CIMITERO MAGGIORE C.19 G.1-REALIZZAZIONE DI MONUMENTO CINERARIO-CONCESSIONARIO:PRAITANO (TRASMISSIONE PG 526920/24)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico
38	PG 493019/2024 ODG/00098/2024	Z. _____ - PIAZZALE CIMITERO MAGGIORE,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - CIMITERO MAGGIORE C.5 G.137-137B-VARIANTE A MONUMENTO DOPPIO ESISTENTE -CONCESSIONARIO: CANDITO (TRASMISSIONE PG 526902/24)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico

Commissione per il Paesaggio n. 38 del 14.11.2024

39	PG 495873/2024 ODG/00101/2024	Z. _____ - VIA AMANTEA,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - CIMITERO BAGGIO C.21 G.3D-REALIZZAZIONE DI MONUMENTO DOPPIO-CONCESSIONARIO:CIRONE (TRASMISSIONE PG 526932/24)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico
40	PG 506169/2024 ODG/00099/2024	Z. _____ - VIA DE MARCHI EMILIO,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - CIMITERO GRECO C.4 G.47- CONCESSIONARIO:SIMONE (TRASMISSIONE PG 526915/24)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico
41	PG 510645/2024 ODG/00096/2024	Z. _____ - PIAZZALE CIMITERO MAGGIORE,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - CIMUTERO MAGGIORE C. 52 G.3- REALIZZAZIONE DI MONUMENTO CINERARIO- CONCESSIONARIO: SCUDELER (TRASMISSIONE PG 526942/24)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

42	PG 523669/2024 ODG/00090/2024	Z. _____ - VIA LA MASA GIUSEPPE, 34	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE PER CDS - NUOVO LABORATORIO POLITECNICO DENOMINATO I.C. LAB	Relatore: Voce Rosanna
----	----------------------------------	---	--	---------------------------