

Commissione per il Paesaggio n. 18 del 23.05.2024



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 18 del 23 Maggio 2024

**La seduta viene svolta sia in presenza, presso la sede di Via Sile 8 (piano T. St. 36)
che tramite connessione da remoto mediante TEAMS**

ORDINE DEL GIORNO

Ore 14:30 - Esame dei progetti

Commissione per il Paesaggio n. 18 del 23.05.2024

Condono immobili con vincolo paesaggistico

1	PG 130949/1986 ODG/00036/2024	Z. _____ - VIA MONTI VINCENZO, 41	CONDONO 47/85- REALIZZAZIONE DI VOLUME RESIDENZIALE SUL TERRAZZO DI COPERTURA DEL FABBRICATO	Relatore: Disabatino Ezio
2	PG 208716/1986 ODG/00035/2024	Z. _____ - VIA SPEZIA, 10	CONDONO L. 47/85 - AMPLIAMENTI VOLUMETRICI, COPERTURA CORTILE E REALIZZAZIONE SOPPALCHI (MAIL DEL 29.04.24)(PRATICA NON JPE)	Relatore: Disabatino Ezio
3	PG 6126/2024 ODG/00034/2024	Z. _____ - VIA LODOVICO IL MORO, 0 nc	CONDONO L. 724/94 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI VARI PIANI, AUMENTO S.U. AI PIANI TERRENO E AMMEZZATO (RICHIESTA DEL 28.04.24)	Relatore: Disabatino Ezio

MUNICIPIO 1

4	PG 12416/2024 JPE/00423/2024	Z. 1 - VIA DEL DUCA CINO, 3 piano S1	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - OO.UU. - VARIANTE A SCIA EX ART 22 PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER REALIZZAZIONE OO.UU.	Relatore: Viscione Stefano
5	PG 207334/2024 JPE/09224/2024	Z. 1 - VIA BORGONUOVO, 9	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA - MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE (POSIZIONAMENTO SERRAMENTI, SPORTELLI SU BALCONE) E DIFFORMITA' PLANIMETRICA.	Relatore: Dimilito Gregorio
6	PG 217116/2024 JPE/09739/2024	Z. 1 - VIA PAGANO MARIO, 36 piano 6- 7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - -OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE AL PIANO SESTO . -EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON AGGIUNTA DI CAPPOTTO INTERNO AL PIANO SESTO. -AMPLIAMENTO PIANO SETTIMO, REALIZZAZIONE DI NUOVO VOLUME CON SCOMPUTO DELLE MURATURE AI SENSI DELLA L.R. 31/2014.	Relatore: Cardace Antonio
7	PG 219797/2024 JPE/09868/2024	Z. 1 - VIA CAMINADELLA, 7 N04	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE DI FACCIATA CON RIORDINO DELLE TIPOLOGIE DI APERTURA ED ELIMINAZIONE DI TUTTI GLI ELEMENTI ESTRANEI ALL'ORGANISMO EDILIZIO	Relatore: Errico Angelo
8	PG 264190/2024 JPE/12033/2024	Z. 1 - VIA SARPI FRA' PAOLO, 39 piano 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICA PROSPETTO SU CORTILE INTERNO E MODIFICA PARZIALE DEL TETTO A FALDA CON REALIZZAZIONE DI TERRAZZO.	Relatore: Errico Angelo
9	PG 283934/2024 ODG/00040/2024	Z. _____ - PIAZZA VENTIQUATTRO MAGGIO,	PARERE PRELIMINARE SU COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER CHIOSCO.(PRATICA NON JPE)	Relatore: Benevenga Francesco

MUNICIPIO 2

10	PG 207764/2024 JPE/09279/2024	Z. 2 - VIA BRESSAN (F.LLI), 34 piano 3	SCIA - IMP. - VARIANTE AD INTERVENTI DI RECUPERO SOTTOTETTO.	Relatore: Pisano Maria Dolores
11	PG 623812/2023 JPE/31863/2023	Z. 2 - VIA VENINI GIULIO E CORRADO, 88 sc 1 piano 4	SCIA ART. 23 - RECUPERO SOTTOTETTO IN AMPLIAMENTO AD UNITA' IMMOBILIARE- RICHIESTA DI CONFERIMENTO.	Relatore: Cardace Antonio

MUNICIPIO 3

12	PG 222668/2024 JPE/10008/2024	Z. 3 - VIA GALLINA GIACINTO, 8	SCIA ART. 23 - IMP. - RIFACIMENTO E MODIFICA INCLINAZIONE FALDE DI PIANO	Relatore: Cardace Antonio
----	----------------------------------	-----------------------------------	---	------------------------------

Commissione per il Paesaggio n. 18 del 23.05.2024

			QUARTO DI COPERTURA, REALIZZAZIONE TERRAZZA DI COPERTURA, MODIFICHE AI TAVOLATI INTERNI CON CONSEGUENTE ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO.	
13	PG 226870/2024 JPE/10200/2024	Z. 3 - PIAZZA OBERDAN GUGLIELMO, 12 piano T-I	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - NUOVE INSEGNE PUBBLICITARIE, LANTERNE, VETROFANIE E MODIFICA DIMENSIONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO ESISTENTE E INSERIMENTO DI ELEMENTI PERIMETRALI RELATIVI ALL'UNITÀ IMMOBILIARE.	Relatore: Dimilito Gregorio
14	PG 659946/2023 JPE/33960/2023	Z. 3 - VIA GAROFALO, 26 piano 4	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO DI SOTTOTETTO A FINI ABITATIVI	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 4

15	PG 117446/2024 JPE/05078/2024	Z. 4 - VIA EMILIANI SAN GEROLAMO, 2 sc C piano 3	SCIA ART. 23 - IMP. - RECUPERO DI SOTTOTETTO ESISTENTE AD USO ABITATIVO CON CREAZIONE DI N. 1 UNITÀ IMMOBILIARE.	Relatore: Errico Angelo
16	PG 89317/2024 JPE/03839/2024	Z. 4 - VIA PIRANESI GIOVANNI BATTISTA, 44 P03	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - IMP. - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TRAMITE OPERE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (SOSTITUZIONE EDILIZIA) CON CAMBIO DI SAGOMA E SEDIME NEL RISPETTO DELLA SL ESISTENTE E CAMBIAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO DA UFFICI A RESIDENZIALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE SU DUE PIANI.	Relatore: Dimilito Gregorio

MUNICIPIO 5

17	PG 617560/2023 JPE/31600/2023	Z. 5 - VIA MEDA GIUSEPPE, 11	SCIA ART. 23 - IMP. - VARIANTE AL PDC N.79/21 (WF 35325/2019): TRASLAZIONE PARETI PERIMETRALI LATO NORD ; MODIFICA MURI PERIMETRALI E DISTRIBUZIONE INTERNA INTERRATI; ADEGUAMENTO PARETE EST /NORD ALLA MORFOLOGIA STATO ESISTENTE; MODIFICHE INTERNE; MODIFICHE FINESTRE.	Relatore: Breganze Ivana
----	----------------------------------	------------------------------	---	-----------------------------

MUNICIPIO 6

18	PG 201344/2024 JPE/08952/2024	Z. 6 - VIA ARGELATI FILIPPO, 12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - INTERVENTI DI RICONFIGURAZIONE E DI SISTEMAZIONE DEL CORTILE COME DA VOCI B.18 E B.21 (ALL.B DEL DPR N. 31 DEL 13.02.2017): NUOVE PAVIMENTAZIONI, MODIFICA DEGLI ASSETTI VEGETAZIONALI, REALIZZAZIONE DI NUOVI CANCELLI, NUOVA LINEA DI SCARICO FOGNARIA, RISANAMENTO MURI PERIMETRALI.	Relatore: Cardace Antonio
----	----------------------------------	---------------------------------	---	------------------------------

MUNICIPIO 7

19	PG 261405/2024 JPE/11930/2024	Z. 7 - VIA VITTUONE, 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO ED AMPLIAMENTO DI EDIFICIO ESISTENTE.	Relatore: Errico Angelo
----	----------------------------------	------------------------	---	----------------------------

Commissione per il Paesaggio n. 18 del 23.05.2024

MUNICIPIO 8

20	PG 209591/2024 JPE/09316/2024	Z. 8 - VIA BARRELLA GIOVANNI, 6	SCIA ART. 23 - IMP. - VARIANTE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO.	Relatore: Dimilito Gregorio
21	PG 221671/2024 JPE/09957/2024	Z. 8 - VIA MONTICHIARI, 16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - POSA DI PERGOLA BIOCLIMATICA SU TERRAZZO DI UNITÀ IMMOBILIARE AUTONOMA COSTITUITA DA MONTANTI TRAVI E LAMELLE MOBILI E RACCOGLIBILI IN ALLUMINIO PREVERNICIATO.	Relatore: Cardace Antonio
22	PG 585626/2023 ODG/00096/2023	Z. - VIALE SCARAMPO LODOVICO,	PARERE SU SCPU STUDIO COORD. PROGETTUALE UNITARIO AGGIORNAMENTO 2023- SVILUPPO AREE 3 E 4 DEL POLO URBANO FIERA - RIESAME (PRATICA NON JPE)	Relatore: Larosa Luca Mariano
23	PG 648373/2023 JPE/33208/2023	Z. 8 - VIA GALLARATE, 339	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - VARIANTE A PDC N°425 DEL 11/12/2018. NUOVA EDIFICAZIONE DI MSV -(nb CIVICO 325)	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 9

24	PG 218820/2024 JPE/09808/2024	Z. 9 - VIA CINO DA PISTOIA, 18	PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA - SANATORIA PER DIFFORMITA' AD INTERVENTI DI RECUPERO SOTTOTETTO.	Relatore: Dimilito Gregorio
25	PG 220227/2024 JPE/09905/2024	Z. 9 - VIA SEMPLICITA', 1 C	SCIA ART. 23 - IMP. - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER CAMBIO D'USO E RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	Relatore: Cardace Antonio
26	PG 240210/2024 JPE/10901/2024	Z. 9 - VIA CALABRIA, 4	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO E CONTESTUALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA MAGAZZINO A RESIDENZA-ISTANZA DI CONFERIMENTO	Relatore: Errico Angelo
27	PG 349383/2023 JPE/17517/2023	Z. 9 - VIA LAMBRUSCHINI RAFFAELE, 31	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE IN CONVENZIONAMENTO - NUOVA COSTRUZIONE DI RESIDENZA TURISTICOALBERGHIERA - CONFERIMENTO.	Relatore: Pizzigoni Daniele
28	PG 473477/2023 JPE/24427/2023	Z. 9 - PIAZZA VENTICINQUE APRILE, 12 piano 4- 5	SCIA UNICA - IMP. - REALIZZAZIONE DI DUE TERRAZZINI A TASCA A FORMA DI ABBAINO IN COPERTURA DEL LOCALE SOTTOTETTO.	Relatore: Errico Angelo
29	PG 83569/2024 JPE/03592/2024	Z. 9 - VIA BONOMI AMILCARE, 6	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE IN ATTUAZIONE DI CONVENZIONE URBANISTICA.	Relatore: Voce Rosanna

Opere cimiteriali

30	PG 184891/2024 ODG/00033/2024	Z. - VIA ARIALDO (SANT'),	CIMITERO CHIARAVALLE C. 23 G. 9 REALIZZAZIONE MONUMENTO CINERARIO - CONCESSIONARIO: TURLÀ-PATRONE (RICHIESTA PG 254559/24) (PRATICA NON JPE)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico
31	PG 205378/2024 ODG/00029/2024	Z. - PIAZZA CIMITERO LAMBRATE,	CIMITERO LAMBRATE C 24 G. 31 - REALIZZAZIONE DI MONUMENTO DOPPIO: CONCESSIONARIO: FALLICA (RICHIESTA IN ATTI PG 254541/2024) (PRATICA NON JPE)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico
32	PG 214269/2024 ODG/00030/2024	Z. - VIA ARIALDO (SANT'),	CIMITERO CHIARAVALLE C. 23 G. 11 REALIZZAZIONE MONUMENTO CINERARIO CONCESSIONARIO: NICCOLETTI (RICHIESTA PG 254551/2024)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico

Commissione per il Paesaggio n. 18 del 23.05.2024

33	PG 224656/2024 ODG/00031/2024	Z. _____ - VIA DE MARCHI EMILIO, ; VIA DE MARCHI EMILIO,	CIMITERO GRECO C. 4 G. 44 REALIZZAZIONE MONUMENTO SINGOLO CONCESSIONARIO: GANDINI (RICHIESTA PG 254648/24)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico
34	PG 226824/2024 ODG/00032/2024	Z. _____ - PIAZZA CIMITERO LAMBRATE,	CIMITERO LAMBRATE REALIZZAZIONE DI MONUMENTO CINERARIO (RICHIESTA PG 254635/2024) (PRATICA NON JPE)	Relatore: Bianchi Geom. Domenico

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

35	PG 118078/2024 ODG/00017/2024	Z. _____ - VIA PONZIO GIUSEPPE, 34 /6	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE SU NUOVA PALESTRA CENTRO SPORTIVO GIURIATI	Relatore: Schgor Alberto, Colombo Sergio
36	PG 255368/2024 ODG/00039/2024	Z. _____ - VIA BROLETTO,	PARERE PER CDS - RIQUALIFICAZIONE E ARREDO DI VIA BROLETTO E PIAZZA DEL CARMINE.	Relatore: Brambilla Loredana
37	PG 28135/2024 ODG/00038/2024	Z. _____ - VIA PIANELL SALVATORE, 15	PARERE PER CDS - INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE PER REALIZZAZIONE DI NUOVI SERVIZI ABITATIVI DA FINANZIARE CON FONDI PNRR	Relatore: Foglio Angelo, Garbato Irene