

**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 15 del 27 Aprile 2023

**La seduta viene svolta sia in presenza, presso la sede di via Sile 8 (piano T. St. 36),
che tramite connessione da remoto mediante TEAMS**

ORDINE DEL GIORNO

Ore 14:30 - Esame dei progetti

MUNICIPIO 1

- | | | | |
|--------|---|--|--------------------------------------|
| 1 | PG Z. 1 - CORSO
690 VENEZIA N.
203 25 PIANO 4°
/20
22 | Parere Prel. art 55 RE - Manutenzione straordinaria- riesame. | Relatore:Cardace geom.
Antonio |
| 2 | PG Z. 1 - VIA
694 RICASOLI
029 BETTINO N.
/20 1
22 | PDC DISC - Completa ristrutturazione dell'immobile con rinforzo strutturale, miglioramento energetico ed impiantistico; trasferimento volumetrico; recupero delle mura dei bastioni del castello poste al piano seminterrato; ristrutturazione della mansarda. | Relatore:Pisano arch.
Dolores |
| 3 | PG Z. 1 - VIA
217 FORO
93/ BUONAPART
202 E N. 56
3 | aut paes - installazione di impianto tecnologicamente avanzato autoportante in area servizio italiana petroli 8(pratica JPE 620/23) | Relatore:Di Milito geom.
Gregorio |
| 4 | PG Z. 1 - VIA
563 DELL' ORSO
79/ N. 8
202
3 | comp paesagg - Realizzazione di 5 finestre da tetto, creazione piccolo lastrico solare e ampliamento del lastrico solare tecnico (pratica JPE 2049/23) | Relatore:Di Milito geom.
Gregorio |
| 5 | PG Z. - VIA DE
953 GRASSI
24/ GIOVANN N.
202 5
3 | Imp. SCIA 22 - Recupero abitativo di sottotetto (JPE 3821/22) | Relatore:Breganze arch.
Ivana |
| 6 | PG Z. 1 - VIA
969 TAMBURINI
90/ PIETRO N. 1
202
3 | comp Paes - Opere esterne (pratica JPE 3912/23) | Relatore:Cardace geom.
Antonio |
| 7 | PG Z. - VIA
103 VIVAIO N. 16
669
/20
23 | SCIA 23 _DISC_per ristrutturazione edilizia (JPE 4246/2023)_ nuova pratica dopo parere contrario del 22.12.22 sulla scia wf 3512/22 | Relatore:Breganze arch.
Ivana |
| 8 | PG Z. 1 - VIA
134 BRERA N. 21
564
/20
23 | aut paes sempl - Installazione n. 1 targa d' acciaio (pratica JPE 5738/23) | Relatore:Di Milito geom.
Gregorio |
| 9 | PG Z. 1 - VIA
141 DELL' ORSO
455 N. 7
/20
23 | aut paes sempl - Inverdimento facciata (pratica JPE 6108/23) | Relatore:Di Milito geom.
Gregorio |
| 1
0 | PG Z. 1 - VIALE
156 MAJNO
663 LUIGI N. 17
/20
23 | aut paes sempl - realizzazione di terrazza a vasca su porzione falda e posa di pensilina (pratica JPE 6470/23) | Relatore:Di Milito geom.
Gregorio |
| 1
1 | PG Z. 1 - VIALE
156 DI PORTA
830 VERCEL N. 2
/20
23 | aut paes sempl - installazione permanente impianto tecnologicamente avanzato autoportante all'interno airea servizi italiana petroli (pratica JPE 6521/23) | Relatore:Di Milito geom.
Gregorio |
| 1 | PG Z. 1 - VIA | aut paes sempl - adeguamento tecnologico impinto telefonia WIND (pratica | Relatore:Di Milito geom. |

2 187 MASCHERO JPE 8143/23) Gregorio
557 NI LORENZ
/20 N. 1
23

MUNICIPIO 2

1 PG Z. - VIA Verifica prelim. Art. 40 RE DISC _Ritru. ed. ex Hotel Pasteur con cambio Relatore:Femminis arch.
3 923 GUINIZELLI d'uso da ricettivo a residenziale (JPE 3681/23) Maria Chiara
93/ GUIDO N. 22
202
3

1 PG Z. - VIA verifica prelim. Art. 40 RE_DISC_Ristrutturazione edilizia mediante Relatore:Femminis arch.
4 129 STAMIRA demolizione e ricostruzione di edificio con cambio d'uso (JPE 5457/23) Maria Chiara
019 D'ANCONA
/20 N. 9
23

MUNICIPIO 3

1 PG Z. 3 - VIA Imp. SCIA art 23 - Recupero sottotetto (pratica JPE 719/2023) Relatore:Breganze arch.
5 248 PAGANINI Ivana
35/ NICCOLO' N.
202 13
3

1 PG Z. - VIA Variante della SCIA P.G. 20433/2022 DISC. - Ristrutturazione dello stabile con Relatore:Pisano arch.
6 407 COLOMBO recupero del seminterrato e ampliamento della sagoma senza aumento di S.L. Dolores
30/ GIUSEPPE e recupero del sottotetto con modifica altezza colmo (ART 21.6 21.8)_ richiesta
202 N. 23 di conferimento
3

MUNICIPIO 4

1 PG Z. 4 - VIA Comp paes - Modifica apertura esterna (pratica JPE 5131/23) Relatore:Di Milito geom.
7 123 CADORE N. Gregorio
408 10
/20
23

1 PG Z. 4 - VIA Parere su Masterplan ex Scalo ferroviario MI-Rogoredo e area limitrofa di via Relatore:Larosa arch.
8 161 TOFFETTI Toffetti. Mariano Luca
212 VINCENZO
/20
23

1 PG Z. 4 - VIA Parere preliminare ex art. 40 RE DISC_Intervento di ristrutturazione edilizia Relatore:Zacco arch.
9 714 BARIGOZZI con demolizione e ricostruzione e parziale cambio d'uso. Stefania
447 ERMANNO
/20 N. 8 PIANO
23 T-R-1

MUNICIPIO 5

2 PG Z. 5 - VIA S. Aut. paes. - Ampliamento dell'Hotel Borgonuovo di Chiaravalle. Relatore:Cardace geom.
0 586 BERNARDO Antonio
293 N. 36
/20
22

2 PG Z. 5 - VIA aut paes - Nuovo volume servizi igienici esterni a parrocchia (pratica JPE Relatore:Cardace geom.
1 109 QUINTOSOL 4680/23) Antonio
433 E N. 40
/20
23

2 PG Z. 5 - VIA Aut Paes SEMPL - Instrallazione impianto tecnologico autoportante all'interno Relatore:Cardace geom.
2 123 DELLA area servizio italiana petroli (pratica JPE 5157/23) Antonio

772 CHIESA
/20 ROSS N. 41
23

- 2 PG Z. 5 - VIA aut paes SEMPL - Installazione impianto tecnologico autoportante all'interno Relatore: Cardace geom.
3 123 SPEZIA N. 31 area servizio italiana petroli (pratica JPE 5163/23) Antonio
799
/20
23

MUNICIPIO 6

- 2 PG Z. 6 - VIA Aut paes - Demolizione e costruzione di edificio ad uso industriale con Relatore: Cardace geom.
4 439 VALSOLDA contestuale cambio di destinazione d'uso Antonio
375 N. 13
/20
20

- 2 PG Z. 6 - VIA DEI Parere preliminare art. 40 RE DISC - Demolizione edifici esistenti e Relatore: Diana geom.
5 617 CICLAMINI realizzazione di tre edifici residenziali Luigi
438 N. 3
/20
22

- 2 PG Z. 6 - CORSO aut paes.sempl - Opere di manutenzione straordinaria per interventi di Relatore: Di Milito geom.
6 138 DI PORTA miglioramento sismico-statico ed efficientamento energetico (pratica JPE Gregorio
784 TICINE N. 5986/23)
/20 103
23

- 2 PG Z. 6 - VIA aut paes sempl - installazione permanente impianto tecnologico avanzato Relatore: Di Milito geom.
7 156 LODOVICO autoportante all'interno area di servizio italiana petroli (pratica JPE 6520/23) Gregorio
802 IL MORO N.
/20 201
23

MUNICIPIO 7

- 2 PG Z. 7 - VIA Aut paes sempl - Recupero sottotetto (pratica JPE 4408/23) Relatore: Cardace geom.
8 107 PRATO N. 28 Antonio
788
/20
23

- 2 PG Z. 7 - VIA aut paes sempl - posa box di casella postale in area pertinenza punto vendita Relatore: Cardace geom.
9 113 MONCALVO carburanti (pratica JPE 4695/23) Antonio
489 N. 1
/20
23

MUNICIPIO 8

- 3 PG Z. 8 - VIALE Imp. - Scia Condizionata alternativa al pdc - Intervento di nuova costruzione Relatore: Sorrentino arch.
0 320 DECUMANO Area MIND Lotto 04.1.1. Nuova costruzione di un fabbricato di 9 piani fuori Massimo
096 N. 0 / 0 terra (PT+8) e un piano interrato. L'edificio è prevalentemente adibito ad uso
/20 INTERNO 0 uffici e dispone al piano terra di spazi destinati ad attività commerciali.
22 PIANO 0

- 3 PG Z. - VIA Richiesta di parere per CdS_ opere con fondi PNRR_ Demolizione e Relatore: Sorrentino arch.
1 183 AMORETTI ricostruzione di istituto scolastico Frisi Massimo
957 CARLO N.
/20 91/93
23

MUNICIPIO 9

3	PG	Z. 9 - VIA	SCIA 23 - residenza per studenti universitari con completamento dell'edificio A	Relatore:Voce arch.
2	159	DURANDO	- Piano Attuativo Obbligatorio (PA9)	Rosanna
		07/ GIOVANNI N.		
		202 7		
		3		
3	PG	Z. M9 - VIA	SCIA 23 per ristrutturazione cabina primaria UNARETI e realizzazione di nuovo	Relatore:Pisano arch.
3	751	SALEMI N.	volume tecnico in ampliamento (JPE 2973/23) in variante a scia 22	Dolores
		24/ 27		
		202		
		3		
3	PG	Z. 9 - VIA	Imp. SCIA art 23 Condiz - Attuazione PA Obbligatorio (PA9) realizzazione di	Relatore:Voce arch.
4	826	DURANDO	residenza universitaria edificio B (pratica JPE 3296/2023)	Rosanna
		94/ GIOVANNI N.		
		202 7		
		3		
3	PG	Z. - VIA	parere preliminare art. 40 RE in DISC_ ristrutturazione edilizia con demolizione	Relatore:Voce arch.
5	104	COSENZ	e ricostruzione di edifici residenziali (JPE 4483/23)	Rosanna
		053 ENRICO N.		
		/20 28		
		23		
3	PG	Z. 9 - VIA	parere preliminare art 55 Re in Attuazione di Piano - Torre "C" (Jpe 5321/2023)	Relatore:Voce arch.
6	126	ASTESANI		Rosanna
		903 ALESSAND		
		/20 N. 67		
		23		
3	PG	Z. 9 - VIA	parere prel art 55 RE - Ristrutturazione d'uso con demolizione e rifacimento	Relatore:Di Milito geom.
7	130	BENEFATTO	con cambio d'uso da produttivo a residenziale (pratica JPE 5551/23)	Gregorio
		787 RI DELL' N. 1		
		/20		
		23		
3	PG	Z. 9 - VIA	SCIA 23 DISC_ per ristrutturazione edilizia (JPE 7108/23)	Relatore:Pisano arch.
8	166	FRUGONI		Dolores
		257 CARLO INN		
		/20 N. 14		
		23		