RILEVAZIONE DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DEGLI IMMOBILI

sito a Milano in _____ n._____ , censito presso il catasto dei fabbricati con foglio _____, mappale _____ , subalterno _____ , ai fini della determinazione del prezzo di vendita successivo alla prima assegnazione / cessione

__ sottoscritt__ _____ ,

residente a_ _____ in Via/P.za _____ n. _____ ____ ,

tel. _____ , in qualità di proprietari__ /comproprietari__/ in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, dell'unità immobiliare di cui sopra, iscritt__ al collegio/albo de_____ ,

con studio sito a _____ in Via/P.za _____ n. _____,

tel. _____ @email _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del decreto del presidente della repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 nel caso di dichiarazioni reticenti o mendaci e del fatto che ai sensi dell'articolo 71 del citato decreto la civica amministrazione può effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni,

d i c h i a r a

Prospetto di calcolo della superficie commerciale dell'unità

tipologia di superficie	**m²**	**coefficienti di virtualizzazione**	m^2_{sc}
superficie lorda di pavimento dell'alloggio, comprensiva di tutti i muri interni e perimetrali; se il muro perimetrale è in comunione con un altro edificio, con un'altra unità immobiliare o con una parte degli enti comuni del fabbricato, lo spessore del muro è calcolato per metà		x 1,05 (*)	
balconi e altri vani di pertinenza in diretta comunicazione con l'alloggio		x 0,50	
cantine, soffitte, lastrici solari, terrazzi		x 0,25	
magazzini, depositi		x 0,25	
giardino esclusivo di proprietà		x 0,10	

(*) la superficie lorda di pavimento dell'alloggio deve essere incrementato del 5% per tener conto delle superfici delle parti comuni: androni, scale, porticati, ecc.

TOTALE SUPERFICIE COMMERCIALE m^2_{sc} _____(1)

Costituisc____ inoltre oggetto della richiesta di determinazione del prezzo di vendita l_ seguent_ unità immobiliar_:

box/posto auto, sito a Milano in _____ n. _____,

censito presso il catasto dei fabbricati foglio _____ mappale _____, subalterno _____ sup. catastale m²_____ categoria _____ ;

altro, sito a Milano in _____ n. _____, censito presso il catasto dei fabbricati foglio _____ mappale _____, subalterno _____ sup. catastale m²_____ categoria _____ ;

altro, sito a Milano in _____ n. _____, censito presso il catasto dei fabbricati foglio _____ mappale _____, subalterno _____ sup. catastale m²_____ categoria _____ ;

* * *

Milano, lì _____

Il tecnico incaricato (timbro e firma)

_____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:
Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.
Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al PTVA.
Titolare del trattamento: **Comune di Milano** Responsabile del trattamento: **Il Direttore dell'Area Pianificazione Tematica e Valorizzazione Aree**