



Comune di
Milano

Direzione Transizione Ambientale

**Bando per incentivare la riqualificazione energetica del
sistema edificio impianto**

Bando BE2 2020

Il bando BE2 2020

Il Comune di Milano ha stanziato **22.250.000 euro di contributo a fondo perduto** per interventi di: miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti termici e degli edifici, riduzione dei gas climalteranti e miglioramento della capacità di adattamento del territorio.

Le tipologie di intervento ammesse a contributo sono:

- sostituzione di generatori di calore con sistemi meno inquinanti;
- installazione isolamento termico dell'edificio (cappotto, serramenti e tetto) e, in eventuale aggiunta, una o più ulteriori misure di efficientamento energetico (installazione di pannelli solari o fotovoltaici, building automation, nuovo generatore termico più efficiente dell'esistente);
- realizzazione di tetti e/o pareti verdi;
- depavimentazione cortili.

E' possibile scegliere tra più combinazioni di interventi

DATA ULTIMA PRESENTAZIONE DOMANDA

31/12/2020

Gli aggiornamenti del Bando BE2 2020

Con il Bando BE2 2020 rispetto al Bando BE2 2019 si è voluta dare una maggiore rilevanza, in linea con la visione di Città Carbon Neutral, alla sostituzione di impianti alimentati con combustibili fossili con impianti alimentati da risorse rinnovabili, teleriscaldamento efficiente e cogenerazione;

L'entità massima del contributo erogabile per ogni tipologia di intervento viene così Modificata rispetto al bando BE2 2019:

- per gli interventi di tipologia A (**involucro**) viene innalzata **dal 25% al 30%**;
- per la tipologia B (impianti termici) **si innalza dal 5% al 10%** l'entità del contributo erogabile per gli interventi di cui alla tipologia B1 (**sostituzione impianti alimentati a gasolio con gas**) con un tetto massimo dipendente dalla potenza dell'impianto;
- **si innalza dal 15% al 40%** l'entità del contributo erogabile per gli interventi di cui alla tipologia B2 (**allacciamento a teleriscaldamento di impianti alimentati a gasolio**);
- **si innalza dal 30% al 70%** l'entità del contributo erogabile per gli interventi di cui alla tipologia B3 (**sostituzione di impianti alimentati da combustibili fossili con risorse rinnovabili**) con un tetto massimo dipendente dalla potenza dell'impianto.

BE2 2020 - Interventi e costi massimi ammissibili



INTERVENTI SULL'INVOLUCRO

Data presentazione domanda	Tipologia di intervento	Percentuale del contributo sulla spese ammissibile	Valore massimo concesso del contributo
entro il 31/12/2020 con inizio lavori entro il 31/10/2021	Involucro edilizio	30%	€ 400.000 (150.000€ per edifici signorili, villine ville castelli)

BE2 2020 - Interventi e costi massimi ammissibili



INTERVENTI SULL'INVOLUCRO CON ELIMINAZIONE FONTI FOSSILI

Data presentazione domanda	Tipologia di intervento	Percentuale del contributo sulla spese ammissibile	Valore massimo concesso del contributo
entro il 31/12/2020 <i>con inizio lavori INVOLUCRO entro 31/10/2021 e fine lavori IMPIANTI entro 30/09/2021</i>	Involucro edilizio con intervento correlato di sostituzione fonti fossili con pompa di calore o TLR	40%	€ 450.000 (150.000€ per edifici signorili, villine ville castelli)

BE2 2020 - Interventi e costi massimi ammissibili



INTERVENTI SULL'INVOLUCRO CON TETTO /PARETE VERDE

Data presentazione domanda	Tipologia di intervento	Percentuale del contributo sulla spese ammissibile	Valore massimo concesso del contributo
entro il 28/02/2021 <i>con inizio lavori INVOLUCRO entro 31/10/2021</i>	Involucro edilizio con realizzazione contestuale di tetto e/o parete verde	30%	€ 550.000

BE2 2020 - Interventi e costi massimi ammissibili



SOSTITUZIONE GENERATORE A FONTE FOSSILE CON POMPA DI CALORE

Data presentazione domanda	Tipologia di intervento Pompa di calore (Potenza)	Percentuale del contributo sulla spese ammissibile	Valore massimo concesso del contributo
entro il 31/12/2020 <i>con fine lavori entro 31/10/2021</i>	< 116 kW	70%	€ 70.000
	116 ÷ 350 kW		€ 140.000
	> 350 kW		€ 180.000

BE2 2020 - Interventi e costi massimi ammissibili



SOSTITUZIONE GENERATORE A FONTE FOSSILE CON TELERISCALDAMENTO

Data presentazione domanda	Tipologia di intervento TELERISCALDAMENTO (Potenza)	Percentuale del contributo sulla spese ammissibile	Valore massimo concesso del contributo
entro il 31/12/2020 <i>con fine lavori entro 31/10/2021</i>	< 116 kW	40%	€ 30.000
	116 ÷ 350 kW		
	> 350 kW		

BE2 2020 - Interventi e costi massimi ammissibili



TRASFORMAZIONE GENERATORE DA GASOLIO A GAS

Data presentazione domanda	Tipologia di intervento Gas (Potenza)	Percentuale del contributo sulla spese ammissibile	Valore massimo concesso del contributo
entro il 31/12/2020 <i>con fine lavori entro 31/10/2021</i>	< 116 kW	10%	€ 6.000
	116 ÷ 350 kW		€ 10.000
	> 350 kW		€ 20.000

BE2 2020

interventi richiesti entro 31/12/2020**SOSTITUZIONE GENERATORE**

da gasolio a gas	10%
da gasolio a teleriscaldamento	40%
da fonti fossili a pompa di calore	70%

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO CON ELIMINAZIONE FONTI FOSSILI

su importo lavori involucro	40%
-----------------------------	-----

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO CON TETTO/PARETE VERDE

su importo lavori involucro	30%
-----------------------------	-----

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO

su importo lavori involucro	30%
-----------------------------	-----

Finanziamento agevolato

I soggetti ammessi al contributo comunale del bando potranno richiedere un finanziamento agevolato agli Istituti che hanno stipulato un accordo con il Comune di Milano.

L'operazione prevede:

- tasso fisso agevolato massimo del 4%
- durata 10 anni, di cui 2 anni di preammortamento
- finanziamento chirografario.

Istituti finanziari aderenti:

- [Bcc Milano](#)
- [Credito Valtellinese](#)
- [Banco BPM](#)
- [UNICREDIT](#)
- [UBI Banca](#)

Informazioni telefoniche

Sportello Energia

orario: dal lunedì al giovedì dalle 10:00 alle 13:00

tel. 02 884.68300

email Impianti.termici@amat-mi.it