

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Greco-Conti - Programma Integrato di Intervento		
Superficie complessiva		Mq. 48.087
Superficie territoriale		Mq. 46.234
di cui:	proprietà privata	Mq. 44.043
	proprietà comunale	Mq. 2.191
SLP complessiva		Mq. 10.392
di cui:	residenza libera	Max mq. 6.959
	residenza libera (proprietà comunale)	Mq. 438
	residenza convenzionata agevolata in vendita	Min. mq. 1.850
	residenza convenzionata agevolata in locazione	Min. mq. 1.145
Dotazione territoriale		Mq. 55.484
	Aree oggetto di cessione	Mq. 29.379
	di cui: aree a verde e parcheggio pubblico	Min. 13.720
	centro sportivo con parcheggio	Mq. 11.276
	piazza Cascina Conti e sedime Residenza Sociale	Mq. 4.383
	Area di proprietà comunale già destinata a verde	Mq 1.524
	Standard qualitativi – Residenza universitaria e sociale e Centro Sportivo	Mq. 16.276 eq. a partire da un valore di € 3.606.298,69
	Monetizzazione	Mq. 8.305 per un importo di € 1.840.138,85
Aree per strade (di cui mq. 4.026 in cessione)		Mq. 5.162
Importo indicativo opere di urbanizzazione primaria		€ 1.216.069,05
Importo indicativo opere di urbanizzazione secondaria		€ 839.161,84
PROCEDIMENTO		
<i>Fase urbanistica (competenza Area Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica)</i>		
Proposta iniziale		17.02.2006
Proposta definitiva		21.04.2009
Parere Consiglio di Zona 2		Deliberazione n. 64 in data 13.07.2009.
Adozione		Deliberazione Giunta comunale n. 3566 in data 24.12.2009
Approvazione		Deliberazione Giunta comunale n. 1661 in data 04.06.2010
Stipula convenzione attuativa		27.05.2011
Stipula Atto Integrativo per revisione cronoprogramma e articolazione servizi		24.10.2018
<i>Fase attuativa (competenza Area Sportello Unico per l'Edilizia)</i>		
Titolo abilitativo funzioni private (residenze Comparto A)		DIA P.G. n. 814835/2011 in data 11.11.2011
Comunicazione inizio lavori		27.06.2012
Comunicazione fine lavori		29.07.2016
Titolo abilitativo opera pubblica (strade e parcheggio Comparto A)		Permesso di costruire n. 137 in data 04.08.2015
Comunicazione inizio lavori		22.10.2015
Comunicazione fine lavori		08.06.2018

Titolo abilitativo residenza sociale e universitaria (Comparto B)	SCIA P.G. n. 564697/2018 in data 20.12.2018
Comunicazione inizio lavori	28.01.2019
Comunicazione fine lavori	
Titolo abilitativo funzioni private (residenze Comparto C)	
Comunicazione inizio lavori	
Comunicazione fine lavori	
Titolo abilitativo opera pubblica (strada di collegamento e sistemazioni a verde Comparto C)	
Comunicazione inizio lavori	
Comunicazione fine lavori	
Titolo abilitativo Centro Sportivo e sistemazioni a verde (Comparto D)	
Comunicazione inizio lavori	
Comunicazione fine lavori	