



UCFA					
U.M.I.	Edifici	Funzione	SL	Aree fondiarie* ST	
A1	S3	Edilizia Residenziale Sociale (ERS)	5.166	FERS3	5.242
	S4	Edilizia Residenziale Sociale (ERS)	4.345		
A2	R1	Edilizia Residenziale Sociale (ERS)	15.537	FERS2	6.588
	R1	Commercio (media struttura di vendita e/o esercizi di vicinato)	1.081		
A3	R3	Edilizia Residenziale Sociale (ERS)	8.721	FERS1	3.894
	R3	Commercio (media struttura di vendita e/o esercizi di vicinato)	659		
A - Totale SL Edilizia Residenziale Sociale			33.770		
A - Totale SL commercio			1.740		
A - Totale SL			35.510		

Opere di urbanizzazione prima e secondaria interne e esterne al comparto			Aree	ST
		OOU primaria	V1	9.320
		OOU secondaria	PA1	19.912
		OOU secondaria	VEP1	3.067
		Opere fuori comparto - Riquilificazione parcheggio esistente	OPF1	858
		Opere fuori comparto - Nuova viabilità pubblica	OPF2	530
		Opere fuori comparto - Riquilificazione area verde esistente	OPF3	1.412

UCFB					
U.M.I.	Edifici	Funzione	SL	Aree fondiarie* ST	
B4	S2	Edilizia Residenziale Sociale (ERS)	989		
	S2	Residenza libera	5.999	FR2	5.376
B5	S5	Edilizia Residenziale Sociale (ERS)	763		
	S5	Residenza libera	4.492		
B6	S1	Residenza libera	2.737	FR1	3.366
	S6	Residenza libera	3.605		
B6	C4	Residenza libera	4.470		
	C4	Commercio (media struttura di vendita e/o esercizi di vicinato)	242	FR3	11.095
	C5	Residenza libera	4.470		
B6	C5	Commercio (media struttura di vendita e/o esercizi di vicinato)	242		
B - Totale SL Edilizia Residenziale Sociale			1.751		
B - Totale SL residenza libera			25.774		
B - Totale SL commercio			484		
B - Totale SL funzioni compatibili			0		
B - Totale SL			28.009		

Opere di urbanizzazione prima e secondaria interne e esterne al comparto			Aree	ST
		OOU secondaria	PA3	4.859
		OOU secondaria	PA4	1.308
		Opere fuori comparto - Riquilificazione viabilità pubblica esistente	OPF4B	4.624

UCFC					
U.M.I.	Edifici	Funzione	SL	Aree fondiarie* ST	
C7	C6	Commercio (media struttura di vendita)	2.292	FC1 + PPERT1	5.919
	C6	Funzioni compatibili	877		
C8	T7	Residenza libera	2.643		
	T7	Commercio (media struttura di vendita e/o esercizi di vicinato)	458	FR4 + PPERT4	1.785
C8	T7	Funzioni compatibili	1.255		
C - Totale SL residenza libera			2.643		
C - Totale SL commercio			2.749		
C - Totale SL funzioni compatibili			2.131		
C - Totale SL			7.524		

Opere di urbanizzazione prima e secondaria interne e esterne al comparto			Aree	ST
		Opere fuori comparto - Riquilificazione viabilità pubblica esistente	OPF4A	4.924

UCFD					
Opere di urbanizzazione prima e secondaria interne e esterne al comparto			Aree	ST	
		OOU secondaria	PA2	4.872	
		OOU secondari - Servizi di interesse pubblico generale (edifici C1-C2-C3)	Z1 + Z2 + Z3 + Z4 + Z5	14.884	

Comune di Milano
 Piano Attuativo PA6
 Intervento di trasformazione dell'ex Caserma Mameli

PROPRIETÀ/PROMOTORE
FIV Extra
CDP Investimenti Sgr
 Via Versilia 2
 00187 Roma
 T +39 06 42045499
 F +39 06 42045480

COMMITTENTE
CDP Immobiliare
 Via Versilia 2
 00187 Roma
 T +39 06 42116111
 F +39 06 42116227

arch. Anselmo Comito

PROGETTISTI
onsitstudio arch. Angelo Lunati
 Via Cesare Cesariano 14 arch. Giancarlo Floridi
 20154 Milano
 T +39 02 36754805
 F +39 02 36754804

ELABORATO N.
ALLEGATO 11
PLANIMETRIA UNITÀ DI
COORDINAMENTO FUNZIONALE

SCALA
1:2000

FORMATO
A3

AGGIORNAMENTO
REV01

DATA
30/06/2021