

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Superficie complessiva PII		Mq. 16.308 (circa)
Superficie territoriale		Mq. 7.942
Indice UT		1,00 mq/mq
SLP complessiva		Mq. 7.942
di cui:	residenza libera	Mq. 6.761
	residenza convenzionata ordinaria	Mq. 386
	funzioni compatibili	Mq. 795
Dotazione territoriale (standard)		Mq. 6.513
di cui:	Attrezzature pubbliche di servizio	Min. mq. 1.985 equivalenti (a partire da € 725.386,64 min.)
	Aree sedime e pertinenza servizi	Mq. 885
	Monetizzazione	Mq. 3.643 (pari a € 1.331.297,92)
Area già pubblica oggetto di interventi di riqualificazione		Mq. 8.366 (circa)
Importo indicativo opere di urbanizzazione primaria a scomputo		€ 195.078,14
Importo indicativo opere di urbanizzazione secondaria		€ 879.366,02
PROCEDIMENTO		
<i>Fase urbanistica (competenza Area Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica)</i>		
Proposta definitiva	18/05/2012	
Avvio verifica VAS	Determinazione dirigenziale n.24/2013 del 19/11/2013	
Pubblicazione Rapporto preliminare VAS	Dal 19/05/2014 al 18/06/2014	
Parere Commissione Paesaggio	Verbale n. 35 in data 30/10/2014	
Parere Municipio	Deliberazione n. 74 in data 07/05/2015	
Decreto esclusione VAS	06/08/2014	
Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. 1096/2015	

	in data 11/06/2015	
Deposito e pubblicazione	Dal 04/11/2015 al 19/11/2015	
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. 56/2016 in data 15/01/2016	
Stipula convenzione attuativa	Data 12/04/2017	
<i>Fase attuativa (competenza Sportello Unico per l'Edilizia)</i>		
Titolo abilitativo per le funzioni private	Permesso di costruire n. 262 del 4/12/2017	
Comunicazione inizio lavori	12/01/2018	
Comunicazione fine lavori		
Titolo abilitativo urbanizzazioni primarie (riqualificazione vie Barsanti e Autari)	Permesso di costruire n. 261 del 4/12/2017	
Comunicazione inizio lavori		
Comunicazione fine lavori		
Titolo abilitativo urbanizzazioni primarie (nuovo tratto via Autari)	Permesso di costruire n. 260 del 4/12/2017	
Comunicazione inizio lavori		
Comunicazione fine lavori		
Titolo abilitativo urbanizzazioni secondarie (bonifica area Lombardini)	Autorizzazione n. 721/152 del 17/7/2018	
Comunicazione inizio lavori	27/2/2019	
Comunicazione fine lavori		
Titolo abilitativo urbanizzazioni secondarie (sistemazione a verde area Lombardini)	Permesso di costruire n. 256 del 1/12/2017	
Comunicazione inizio lavori		
Comunicazione fine lavori		
Titolo abilitativo attrezzature di servizio (recupero palazzine comunali)	Permesso di costruire n. 76 del 19/2/2018	
Comunicazione inizio lavori	16/2/2019	
Comunicazione fine lavori		