

“Piano attuativo Zona Speciale Greco Breda”		
DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Superficie complessiva PA		Mq. 67.573
Superficie territoriale		Mq. 62.655
Indice UT		- mq/mq
SL complessiva		Mq. 24.000
di cui:	edilizia residenziale sociale	Mq. 21.000
	articolata in:	
	edilizia residenziale convenzionata agevolata, in vendita, affitto con patto di futura vendita e co-housing	Mq. 8.324
	edilizia residenziale in affitto a canone moderato e/o concordato, convenzionato e residenza per studenti universitari e co-housing sociale	Mq. 10.676
	edilizia residenziale a canone sociale	Mq. 2.000
	commerciale	Mq. 3.000
	articolato in:	
	Circular Economy District	Mq. 1.200
	Community Food Hub	Mq. 1.200
	Zero Waste Food Hub	Mq. 500
	Esercizi di vicinato	Mq. 100
Attrezzatura privata di interesse generale	residenza universitaria convenzionata	Mq. 7.800
Dotazione territoriale		Mq. 42.968
di cui:	cessione aree per verde	Mq. 27.086
	cessione aree per parcheggi	Mq. /
	Asservimento aree per verde	Mq. 15.882
	Standard qualitativo (<i>indicare tipologia di servizio</i>)	Min. mq. ... equivalenti
	monetizzazione	Mq. ...
Cessione aree per strade		Mq. 5.965
Aree esterne oggetto di interventi di riqualificazione		Mq. 4.918
Importo indicativo opere di urbanizzazione primaria		€ 1.918.144,84
Importo indicativo opere di urbanizzazione secondaria		€ 1.870.220,18
PROCEDIMENTO		
Proposta iniziale	<i>Data presentazione</i>	14 luglio 2020
Proposta definitiva	<i>Data presentazione</i>	
Avvio procedimento VAS/verifica VAS	<i>Data determina</i>	/
Pubblicazione Rapporto preliminare (se verifica VAS) o Rapporto Ambientale (se VAS)	Da ... a ...	/

Parere Commissione Paesaggio	Verbale n. ... in data ...	/
Parere Municipio	Deliberazione n. ... in data ...	/
Decreto esclusione VAS (se verifica) o Parere motivato (se VAS)	Data	/
Adozione	Deliberazione Giunta comunale n. ... in data ...	
Pubblicazione	Da ... a ...	/
Approvazione	Deliberazione Giunta comunale n. ... in data ...	/
Stipula convenzione attuativa	data	
Atto integrativo (eventuale)		
Fase attuativa (competenza SUE)		
Fase attuativa (competenza SUE)		
<u>Primotitolo abilitativo funzioni private</u> (indicare funzione)	(data presentazione/rilascio ed eventualmente n. ...)	
Comunicazione inizio lavori	data	
Comunicazione fine lavori	data	
<u>Secondo titolo abilitativo funzioni private</u> (indicare funzione)	(data presentazione/rilascio ed eventualmente n. ...)	
Comunicazione inizio lavori		
Comunicazione fine lavori		
<u>Terzo ...</u>		
<u>Primotitolo abilitativo opere pubbliche</u> (indicare quali)	(data presentazione/rilascio ed eventualmente n. ...)	
Comunicazione inizio lavori		
Comunicazione fine lavori		
<u>Secondo titolo abilitativo opere pubbliche</u> (indicare quali)	(data presentazione/rilascio ed eventualmente n. ...)	
Comunicazione inizio lavori		
Comunicazione fine lavori		
<u>Terzo ...</u>		
...	...	