



Comune di  
Milano

Direzione Urbanistica  
Area Sportello Unico per l'Edilizia

**Oggetto: Assunzione di responsabilità sulla validità delle fidejussioni prodotte**

Con la presente il sottoscritto \_\_\_\_\_ nella sua qualità  
di Committente dell'intervento edilizio presso l'Immobile in Milano,  
via/piazza/corso \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ atti P.G. \_\_\_\_\_ W.F. \_\_\_\_\_ si assume ogni  
responsabilità in merito alla piena validità ed idoneità della fidejussione prodotta n.  
\_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_ consapevole che nel caso in cui l'esito delle successive verifiche effettuate  
dagli uffici fosse negativo, tale fidejussione sarà dichiarata inefficace, con applicazione delle sanzioni ed  
eventuali segnalazioni previste dalla normativa vigente.

Milano, .....

FIRMA DEL COMMITTENTE

.....

**N.B.: Le polizze fideiussorie devono essere rilasciate da primari istituti abilitati al rilascio di garanzie per le pubbliche amministrazioni.** La garanzia dovrà prevedere espressamente l'escussione, da parte del Comune di Milano beneficiario, a 'prima richiesta', con esclusione della preventiva escussione del debitore principale. Inoltre dovrà prevedere che il Comune di Milano beneficiario possa effettuare la rivalsa diretta nei confronti dei fideiussori che hanno rilasciato le garanzie, i quali, in deroga all'art. 1945 c.c., non potranno opporre alcuna eccezione che potrebbe opporre il soggetto attuatore e non potranno avvalersi delle eccezioni di cui all'art. 1957 c.c.. La garanzia dovrà essere tacitamente rinnovabile fino a liberazione da parte del Beneficiario Comune di Milano. Nel caso di trasferimento della proprietà dell'immobile/i oggetto dell'intervento dovranno conseguentemente essere presentate nuove polizze aggiornate con i nominativi della nuova proprietà. Le polizze consegnate in originale dovranno avere l'autentica di firma e dei poteri dei sottoscrittori.

**La presente dichiarazione vale per ogni tipologia di polizza fidejussoria prodotta a copertura di**

- Oneri di urbanizzazione -rateizzazione/riduzione di oneri
- Aggravio di standard
- Art 116 RE-manufatti provvisori
- A garanzia di adempimenti convenzionali.

Allega documento di riconoscimento n°.....