



DEPOSITO DOCUMENTI E DICHIARAZIONI
-INTERVENTI DI MANUTENZIONE DA PARTE DI SOGGETTI DIVERSI DALL'AC-

REV 1 DEL 09.12.2025

MARCA
DA BOLLO
DA € 16,00

Spett.le
Direzione Infrastrutture e Spazio Pubblico
Area Realizzazione Opere Stradali, Ciclabili e Sottosuolo
PEC: tecnicoinfrastrutture@postacert.comune.milano.it

OGGETTO: Deposito documentazione e dichiarazioni utili all'autorizzazione per la realizzazione di interventi di manutenzione degli spazi pubblici da parte di soggetti terzi,
INTERVENTO IN VIA _____

Il sottoscritto _____ nato a _____ Prov. _____
(nome) (cognome)

in qualità di privato cittadino

in qualità di _____
(amministratore di condominio, rappresentante legale pro-tempore, esercente, ecc.)

della _____ con sede legale in
(denominazione e ragione sociale degli Enti/ società, del Condominio)

_____ Via _____ n. civico _____ Cap _____
(città)

Tel/cell _____ e-mail _____

PEC _____

P.I. n. _____ C.F. n. _____

CHIEDE

Di valutare la proposta di manutenzione del

<input type="checkbox"/>	Marciapiede
<input type="checkbox"/>	Strada
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare) _____

posti in Via _____

i cui sedimi sono stati verificati e risultano di proprietà comunale

e che riguardano sinteticamente:

così come meglio dettagliato nella documentazione tecnica allegata e, a tal proposito

DEPOSITA

- 1) La Carta di identità del Richiedente
- 2) Il modulo con i dati del Titolare effettivo
- 3) La seguente documentazione debitamente firmata digitalmente dal professionista incaricato e dal richiedente:

	Nome documento
Relazione generale (contenente i tempi di esecuzione e una breve descrizione dei lavori che si intendono eseguire)	
Tavola SDF - SDP (con la chiara identificazione delle aree sulle quali si intende intervenire)	

Tavola segnaletica (qualora si intervenga nel rifacimento della sede stradale)	
Computo Metrico Estimativo/quantificazione dell'intervento	
Crono e prime valutazioni di cantierizzazione	
Documento contenente fotografie dello Stato di fatto	

E DICHIARA

di impegnarsi fin da ora a:

- Realizzare le opere pubbliche sopra descritte in conformità a quanto riportato nella documentazione allegata alla presente, le cui opere ammontano indicativamente a € _____ (compresi oneri della sicurezza ed esclusa IVA);
- Ripristinare la segnaletica orizzontale preesistente senza pertanto apportarne modifiche e non alterando in alcun modo le geometrie stradali (*qualora si esegua la manutenzione sulla sede veicolare*);
- Provvedere ad avviare il cantiere delle opere pubbliche entro 7 giorni dal Verbale di Consegna Aree, salvo comprovato impedimento sopraggiunto, e comunque entro il termine condiviso per la compatibilità dei diversi cantieri nella città;
- Provvedere all'esecuzione dei lavori a regola d'arte delle opere autorizzate in un tempo stimato complessivo pari a _____ giorni naturali e consecutivi, secondo cronoprogrammi e fasi che verranno comunque concordati con la Polizia Locale di zona per l'organizzazione e la predisposizione dell'area di cantiere, da condividere poi al tavolo di Coordinamento Cantieri;
- Affidare l'esecuzione dei lavori ad impresa/e in possesso di requisiti di capacità, rispetto alle opere da realizzare, tecnico-organizzativi, economico-finanziari e di affidabilità morale e professionale, avendo accertato l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- Presentare, almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori, il deposito cauzionale o garanzia fidejussoria pari al valore delle opere da eseguire a garanzia dell'adempimento degli obblighi assunti e della corretta esecuzione delle opere (pari al valore del CME/stima allegata alla presente istanza) – che verrà poi svincolato/restituito per l'80% dopo l'emissione del Cre, ed il restante 20% dopo aver acquisito il consenso da parte degli uffici preposti al controllo della corretta esecuzione delle opere, che avverrà dopo 2 anni dalla sottoscrizione del Cre;
- Prevedere espressamente, in caso di fidejussione bancaria o polizza che la stessa sia:

- a prima richiesta con la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
 - con la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile,
 - avere l'operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Comune;
 - svincolabile solo dopo formale comunicazione da parte dell'Amministrazione Comunale e pertanto tacitamente rinnovata.
- Possedere, prima dell'inizio dei lavori, idonee polizze con massimale adeguato, a copertura delle responsabilità civili per eventuali danni arrecati a cose o persone riconducibili alla mancata manutenzione ordinaria delle aree, per l'intero periodo di presa in carico delle aree interessate dall'intervento autorizzato, da estendere agli affidatari dei lavori;
 - Assumere, per l'intero periodo di presa in carico delle aree interessate dall'intervento autorizzato, l'onere della custodia delle aree e dei relativi servizi in sottosuolo, secondo quanto stabilito dal Codice civile, art. 2051;
 - Prendere in consegna, prima dell'inizio dei lavori, le aree per la cantierizzazione dell'intervento (attraverso verbale specifico), avendo preventivamente acquisito l'Ordinanza di Lavori Stradali;
 - Presentare, prima dell'inizio dei lavori, la comunicazione contenente i nominativi, indirizzi e recapiti dei seguenti soggetti e doc:
 - Responsabile dei lavori;
 - Direttore dei lavori;
 - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
 - Esecutore dei lavori
 - Copia della Notifica preliminare cantieri (D. L.vo 81/2008, Art. 99) e qualora ce ne fossero, anche i successivi aggiornamenti
 - Consegnare, al termine dei Lavori:
 - Comunicazione di fine lavori;
 - Copia aggiornata finale della Notifica preliminare cantieri (D. L.vo 81/2008, Art. 99);
 - Certificato di Regolare Esecuzione delle opere;
 - Contabilità finale/aggiornamento Computo metrico estimativo relativo alle opere effettivamente realizzate;
 - Relazione testuale e fotografica descrittiva delle opere eseguite (foto scattate prima, durante e al termine delle opere, anche a eventuali dettagli delle lavorazioni eseguite)

- Dichiarazione da parte del DL di aver riportato la segnaletica orizzontale preesistente (qualora sia stato svolto un intervento sulla sede stradale)
- Riconsegnare mediante redazione di apposito verbale, al termine dei lavori e previa consegna dei documenti indicati al precedente punto, le aree già prese in consegna;
- Richiedere dopo 24 mesi dalla data di sottoscrizione del Certificato di Regolare Esecuzione delle opere e di riconsegna delle aree, la verifica tecnica necessaria ai fini dello svincolo della rimanente quota del deposito cauzionale o della garanzia fideiussoria.

Infine

DICHIARA

Di non trovarsi nelle condizioni per le quali vi siano motivi di esclusione ai sensi del D.Lgs. 36/2023.

Li _____

FIRMA LEGGIBILE del RICHIEDENTE

Informativa e consenso all'utilizzo dei dati personali ex D.Lgs. n. 196/03 e s.m.i.

Le dichiarazioni e i documenti allegati alla domanda verranno utilizzati per la valutazione della medesima; essi non verranno comunicati o diffusi a terzi, che non siano operatori dell'Amministrazione Comunale o altri Enti. I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;

b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Titolare del trattamento: Comune di Milano

Responsabile del trattamento: Il Direttore di Area