

DATI URBANISTICI

Convenzione – MAGAZZINI RACCORDATI”, Via Sammartini

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Superficie complessiva		Mq. 10.000 ca.
SL complessiva		Mq. 5.195
di cui:	residenza libera	....
	residenza convenzionata agevolata in vendita	....
	residenza convenzionata agevolata in locazione	....
	residenza ...	...
	terziario	Mq. 3.807
	commerciale	Mq. 1.388
	Funzioni compatibili	.....
Dotazione territoriale		Mq. 3.807
di cui:	cessione aree per verde	....
	cessione aree per piazze	....
	cessione aree per servizi pubblici di interesse generale	....
	cessione aree per parcheggi	....
	Asservimento aree per ...	....
	Standard qualitativo <i>(indicare tipologia di servizio)</i>	....
	monetizzazione	Mq. 3.807
Servizi di interesse pubblico e generale (SL convenzionale stimata)		Mq. 4.709
di cui:	laboratori e servizi di fabbricazione digitale	Mq. 2.748
	biblioteca dei materiali	Mq. 669
	spazi didattico espositivi	Mq. 1.292
Cessione aree per strade		....

Aree esterne oggetto di interventi di riqualificazione	via Sammartini a compensazione della monetizzazione dovuta	
PROCEDIMENTO Fase urbanistica (competenza Area Pianificazione Attuativa 2)		
Proposta iniziale	5 agosto 2021	
Stipula convenzione	26 maggio 2022	
Proposta Progettuale Preliminare di Riqualificazione della Via Sammartini	20 settembre 2022	
Parere del Municipio 2 sullo studio per riqualificazione di via Sammartini e Ferrante Aporti	6 luglio 2023	
Proposta di modifiche alla convenzione per la realizzazione della riqualificazione di via Sammartini in due "stralci funzionali"	27 maggio 2024	
Fase attuativa (competenza Sportello Unico per l'Edilizia)		